

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



RELATÓRIO DE CONTROLO ORÇAMENTAL 4º TRIMESTRE SRMAD - EXERCÍCIO 2025

1. ENQUADRAMENTO

O Orçamento da Ordem dos Arquitectos (OA) para o ano de 2025 considera os Custos e Benefícios estimados para a sua estrutura e os Planos de Atividades dos Órgãos Sociais, Nacionais e Regionais, de acordo com as disposições do Estatuto da Ordem dos Arquitectos (EOA).

A elaboração deste documento teve como base o Protocolo de Repartição de Quotização da OA para 2025 e os Princípios Orientadores para o Orçamento 2025, ambos aprovados pelo Conselho Diretivo Nacional, no dia 2 de novembro de 2024, reuniu a Assembleia de Delgados da Ordem dos Arquitectos (AdD), para a sua 5.ª reunião, do mandato 2023-2026, reunião de carácter extraordinário, em formato telemático, através da plataforma zoom.

O Presente Relatório é elaborado com base na execução orçamental referente ao período do Quarto Trimestre do ano 2025, onde é apresentada uma perspetiva contabilística da execução de receitas e gastos estimados e realizados, correspondente à atividade da Ordem dos Arquitectos da Secção Regional da Madeira durante este período.

O Orçamento para o ano de 2025 considerou os custos e proveitos da estrutura bem como as iniciativas referidas no Plano de Atividades de acordo com o disposto no Estatuto da Ordem dos Arquitectos.

A elaboração do orçamento de 2025 assentou no Protocolo de Repartição de Quotização da Ordem dos Arquitectos para 2025, aprovado em Assembleia de Delegados que considera as receitas de quotização e os gastos comuns e partilhados, bem como as atividades transversais de acordo com o disposto no estatuto artigo 19º e 21º e artigo quarto do ROFERLOA.

O Protocolo de Repartição de Quotização da Ordem dos Arquitectos para o ano de 2025 resume-se no seguinte quadro:

Dotação Final de Quotização	DCN	SR NRT	SR CTR	SR LVT	SR ALT	SR ALG	SR MAD	SR AZO
100%	30,00%	19,63%	7,74%	26,24%	4,10%	5,01%	3,69%	3,59%

Na sequência de reuniões de trabalho periódicas entre os Tesoureiros e os Serviços Administrativos e Financeiros da O.A., o Orçamento Geral para o ano 2025 foi elaborado pelo Conselho Diretivo Nacional, com base nas Previsões Orçamentais enviadas por todos os Conselhos Diretivos Regionais, conforme define o Estatuto da O.A.

O Presente documento pretende analisar a execução orçamental da Secção Regional da Madeira da O.A., até ao final do 4º Trimestre de 2025, no período compreendido entre 01 de janeiro e 31 de dezembro de 2025.

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



2. ANÁLISE JUSTIFICATIVA

O PGA&ORÇ-OA 2025 da Ordem dos Arquitectos - Plano Geral de Atividades e Orçamento da O.A, foi aprovado pela Assembleia de Delegados no dia 24 de fevereiro de 2025.

O resultado líquido positivo da atividade da SRMAD referente ao período do 4º trimestre de 2025 ao período de 1 de janeiro a 31 de dezembro de 2025, corresponde a 13 003,06 € (treze mil, e três euros e seis cêntimos).

RESULTADOS 4º TRIMESTRE 2025 – SRMAD OA

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	182 253,05 €	-182 253,05 €	0,00 €
REAL EXECUTADO	156 115,74 €	-143 112,68 €	13 003,06 €
DESVIOS	-26 137,31 €	39 140,37 €	13 003,06 €

Analisando cada um dos Centros de Custos é possível verificar como se chegou a este resultado.

01. Proveitos de Estrutura

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	168 017,01€	0,00 €	168 017,01 €
REAL EXECUTADO	€144 383,65€	0,00 €	144 383,65 €
DESVIOS	(- 23 633,36 €)	0,00 €	(- 23 633,36 €)

Os proveitos de estrutura incluem as receitas relacionadas com quotas, joias, certificação profissional, taxas de emolumentos e ainda rendas de alugueres de espaços. Face ao Orçamento, no período do 4.º trimestre verifica-se um desvio negativo de -23 633,36 €, relativamente à repartição de quotização expectável para o Conselho Diretivo Regional da Madeira, tendo-se verificado o resultado inferior ao estimado.

Registou-se menos receita de quotização -4 729,72 €;

Menos receita de certificação profissional -52,40€;

Menos receitas no retorno de Renda/aluguer -18 800,00€;

Menos receita de taxas, emolumentos e outras receitas -51,24€.

02. Custos de Estrutura

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	0,00 €	(84 400,41 €)	(84 400,41 €)
REAL EXECUTADO	0,00 €	(67 896,59 €)	(€67 896,59 €)
DESVIOS	0,00 €	16 503,82 €	16 503,82 €

Face ao Orçamento verifica-se um saldo Positivo no valor de 16 503,82 €.

Em relação às despesas no âmbito das instalações, equipamentos e serviços, verificou-se uma despesa inferior a prevista em orçamento, menos 6 704,56 €. Com as despesas com o pessoal, verificou-se uma ligeira folga, no valor de 9 799,25€, situação justificada pela extinção do posto de trabalho da administrativa, que se processou no primeiro trimestre do ano e por ainda não se ter conseguido executar a nova contratação prevista, ainda para este ano, justificando assim a diferença entre o orçamento e o real executado.

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



03. Órgãos Sociais

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	5 160,00 €	(56 531,43 €)	(51 371,43 €)
REAL EXECUTADO	1 917,16€	(45 385,00 €)	(43 467,84 €)
DESVIOS	(3 242,84 €)	11 146,43 €	7 903,59 €

No 4.º trimestre do ano 2025, mantendo a orgânica dos eleitos, verifica-se um desvio positivo no valor de 7 903,43 €, na continuidade do trimestre anterior, que se traduzem face aos valores apresentados.

Congresso - 2 960,08;

Assembleia Geral/Regional - 49,96;

Assembleia Delegados – 0,00;

Conselhos Diretivos 7 958,53;

Conselhos Disciplina 3 060,88;

Conselho Fiscal -105,78;

Equipa de Apoio aos Órgãos Sociais 0,00;

Conselho de Supervisão 0,00;

Valores comuns 0,00;

04. Colégios

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	€0,00	€0,00	€0,00
REAL EXECUTADO	€0,00	€0,00	€0,00
DESVIOS	€0,00	€0,00	€0,00

A Secção Regional da Madeira não cabimentou nenhuma verba afeta a este centro de custos em Orçamento, por não ter nenhum colégio.

As receitas e gastos afetos a este campo é assumida pelos Conselhos Diretivos Nacional, pelo que, este Centro de Custo não tem impacto na atividade da Secção Regional da Madeira.

05. Estruturas Locais e Outras Atividades

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	€0,00	€0,00	€0,00
REAL EXECUTADO	€0,00	€0,00	€0,00
DESVIOS	€0,00	€0,00	€0,00

A Secção Regional da Madeira não cabimentou nenhuma verba afeta a este centro de custos em Orçamento.

As receitas e gastos afetos a este campo é assumida pelos Conselhos Diretivos Nacional, pelo que, este Centro de Custo não tem impacto na atividade da Secção Regional da Madeira.

06. Admissão

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	3 478,53 €	0,00 €	3 478,53€
REAL EXECUTADO	1 206,56 €	0,00 €	1 206,56€
DESVIOS	(- 2 271,97 €)	0,00 €	(- 2 271,97 €)

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



Face ao orçamento, verifica-se um desvio negativo no valor de - 2 271,97 €. Esta diferença justifica-se pelo facto de neste período não terem sido atingidos os valores inicialmente estipulados, o número de processo e Formação em Estatuto e Deontologia, terem sido inferiores ao estimado no orçamento, valor que não se conseguiu dissolver no decorrer do Trimestre/ano, verificando-se uma receita inferior ao espetável neste período.

07. Apoio ao Exercício da Profissão

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	0,00 €	(20 247,88 €)	(20 247,88 €)
REAL EXECUTADO	4,26 €	(20 958,10 €)	(20 953,84 €)
DESVIOS	4,26 €	(-710,23 €)	(-705,97 €)

Face ao Orçamento verifica-se um desvio negativo no valor de -705,97 €. Tendo-se verificado gastos superior ao estimado em orçamento, nomeadamente: apoio jurídico e Seguro Responsabilidade Civil Profissional e Cédula Profissional, face a estimativa prevista em orçamento, na análise feita verificou-se nestes campos, durante o período decorrente um gasto acima do previsto em Orçamento.

Relativamente ao Apoio Técnico, Peritagens e Valores comuns, não se passou nada, sendo em orçamento e em resultado a zeros. Não se registaram gastos em relação aos estipulados no Apoio sobre Deontologia e Disciplina, Apoio à Gestão, Biblioteca.

08. Formação e Valorização Profissional

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	4 941,57 €	(4 499,96 €)	441,61 €
REAL EXECUTADO	4 873,11 €	(3 037,01 €)	1 836,10 €
DESVIOS	(68,46 €)	1 462,95 €	1 394,49 €

Face ao Orçamento verifica-se um desvio positivo no valor de 1 394,49€, valor que se justifica, pelo resultado relativamente as receitas ter sido maior ao estimado e com os gastos de funcionários afetos à formação, que foram abaixo dos valores estimados em orçamento.

No ano de 2022, a Ordem dos Arquitectos aprovou em Conselho Diretivo Nacional o Plano Único de Formação Certificada com oferta diversificada de temas que permitisse aos seus membros manterem ligação à sua atividade. Conforme o estabelecido no Orçamento de 2025, o Conselho Diretivo Nacional e as Sete Secções Regionais partilham os gastos associados à certificação da Formação, concretamente os gastos com a plataforma de E-learning, incluindo a sua parametrização e manutenção, bem como os gastos com o Gestor de Formação da OA. A receita e demais custos associados à Formação ficam afetos em exclusivo às aos Conselhos Diretivos Regionais. Neste período/Trimestre ao fecho do ano, verificou-se um valor diferente, face ao previsto, valor que em soma justifica o valor positivo acima do previsto inicialmente.

09. Premiação e Concursos

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	1 275,00 €	(4 500,00 €)	(3 225,00 €)
REAL EXECUTADO	0,00 €	(269,26 €)	(269,26 €)
DESVIOS	(1 275,00 €)	4 230,74 €	2 955,74 €

Regista-se um resultado positivo afeto a Premiação e Concursos, no 4º trimestre, valor de 2 955,74 €.

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



10. Iniciativas e Projetos

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	8 941,55 €	(7 931,15 €)	1 010,40 €
REAL EXECUTADO	6 146,79 €	(1 535,53 €)	4 611,26 €
DESVIOS	(2 794,76 €)	6 395,62 €	3 600,86 €

Face ao Orçamento verifica-se um saldo positivo no valor de 3 600,86€.

Para este resultado contribuiu o facto de os gastos terem sido inferiores aos espectáveis previstos neste período e nas iniciativas realizadas, tendo-se cuidado na contenção das despesas das mesmas.

11. Intervenção Pública e Comunicação

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	0,00€	(906,42 €)	(906,42 €)
REAL EXECUTADO	0,00€	(676,61 €)	(676,61 €)
DESVIOS	0,00€	229,81€	229,81 €

Durante o 4º trimestre os gastos relativos às comunicações digitais tiveram um peso pouco significativo para o resultado neste centro de custo, verificando-se no global um saldo positivo no valor de 229,81 €. Desvio referente à comunicação digital.

Conforme estabelecido no Orçamento, o Conselho Diretivo Nacional e as Sete Secções Regionais, partilham os gastos associados à Intervenção pública e Comunicação, durante o período em análise, houve redução de custos com a Comunicação Digital, tendo sido os valores de gastos inferiores aos estimados.

No que se referente a comunicação digital, verifica-se uma despesa inferior a estimada, inicialmente estimada em 906,42€, tendo-se verificado o gasto de 676,61€, resultando em um saldo positivo correspondente a diferença de 229,81€.

Relativamente aos outros campos, não se verificou nem receita, nem despesa, conforme o estimado.

12. Representação e Relações Externas

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	0,00 €	(38,67 €)	(38,67 €)
REAL EXECUTADO	0,00 €	(425,69 €)	(425,69 €)
DESVIOS	0,00 €	(387,02 €)	(- 387,02 €)

Face ao Orçamento verifica-se um desvio negativo de - 387,02 €.

Neste centro de custo, apenas verificou-se gastos com Relações Institucionais, Representação e patrocínio jurídico, sendo que o saldo negativo, resulta por este ter sido acima do gasto previsto, resultando na diferença de - 387,02 €. Relativamente a este centro de custos, a despesa associada à Relações Institucionais, representação e patrocínio jurídico, que corresponde à cobrança de quotas efetuada pelo dr. Simão Lima, aquando do envio dos processos para contencioso, na proporção correspondente à SRMAD, ficou acima do espectável, neste período.

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



PROVISÕES SOBRE QUOTAS

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	-9 607,65 €	0,00 €	-9 607,65 €
REAL EXECUTADO	-2 469,25	0,00 €	-2 469,25 €
DESVIOS	7 138,40 €	0,00 €	7 138,40 €

DOTAÇÃO/AFECTAÇÃO DE RESERVAS

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	0,00 €	-1 107,15 €	-1 107,15 €
REAL EXECUTADO	0,00 €	-1 765,91 €	-1 765,91 €
DESVIOS	0,00 €	-658,76 €	-658,76 €

AJUSTAMENTOS

4º TRIMESTRE	RECEITAS	GASTOS	RESULTADO
ORÇAMENTO	47,04 €	-2 090,00 €	-2 042,97 €
REAL EXECUTADO	53,46 €	-1 162,98 €	-1 109,52 €
DESVIOS	6,43 €	927,02 €	933,45 €

No período em análise, ou seja, a 31 de dezembro de 2025, a situação referente aos Membros da Ordem dos Arquitectos resume-se no seguinte quadro:

31 de dezembro de 2025							
OA	Inscrição Ativa	Inscrição Suspensa	Isenção Quota	P.R.Q.	Estágio Profissional	Candidatos Outros Estados	Novos Membros
SR MAD	372	54	2	0	6	3	5

Todos os valores presentes nos quadros anteriores são detalhados no Mapa do Controlo Orçamental que faz parte integrante deste Relatório (em estreita relação com o Anexo 1 do Orçamento).

Promovendo a melhoria dos instrumentos de gestão da Ordem dos Arquitectos, demonstrando de forma transparente aquilo que é a atividade em todas as áreas de atuação, entendeu o CDN, sugerir a todas as Secções, passar a detalhar os Relatórios de Controlo Orçamental com quadros comparativos que permitam a quantificar os desvios, positivos ou negativos, entre o estimado e executado, naquilo que em Orçamento é detalhado nos demais anexos do Relatório:

- Anexo 2: referente aos custos com os Investimentos e depreciações;
- Anexo 3: referente ao custo com Recursos Humanos;
- Anexo 4: referentes as Atividades Específicas decorrentes do Plano de Atividades;
- Anexo 5: Fundo de Reserva da OA;
- Anexo 6: Bolsa de Coesão;

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
 Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



No ano de 2025 estima-se investimento corrente e como tal existem valores registados nesse âmbito (em estreita relação com o Anexo 2 do Orçamento).

Valores que estão orçamentados, mas não obrigatoriamente, estes terão de decorrer todos neste ano, tendo sido executados os gastos decorrentes a Equipamento Informático no ano de 2024 e algum ao das obras Sede: AVAC (sistema de ar condicionado, renovação do ar, correspondente a uma das Fases), o restante investimento prevê-se que sejam realizados até ao final do Triénio, correspondente deste mandato.

ANEXO 2

						4º Trimestre		
						OA		
Orç. 2025 - Investimento	CDN/Secção	Valor Aquisição	Vida útil (Anos)	Taxa Depreciação	Valor Depreciação (Anual)	Orçamento	Real	Desvio
Base de dados para controlo custos – execução orçamental	Serviços Comuns	20 000,00	-	0,00%	0,00			
Calculadora (serviços de arquitectura)	Serviços Comuns	60 000,00	-	0,00%	0,00			
Modernização administrativa (Manuais Procedimentos – Orgânica)	Serviços Comuns	15 000,00	-	0,00%	0,00			
Tecnologia	Serviços Comuns	50 000,00	3	33,33%	8 333,33			
Total Orç. 2025 - Investimento Serviços Comuns		145 000,00			8 333,33	8 333,33	0,00	-8 333,33
Equipamento Informático	SR MAD	0,00	3	33,33%	0,00			
Equipamento Mobiliário	SR MAD	4 000,00	8	12,50%	291,67			
Obras Sede: AVAC (Sistema ar condicionado, renovação do ar)	SR MAD	6 000,00	8	12,50%	750,00			
Obras Sede: Plano e Equipamento de Segurança Contra Incêndios	SR MAD	1 300,00	8	12,50%	162,50			
Obras Sede: Plano e Equipamento de Segurança contra Intrusão	SR MAD	1 500,00	8	12,50%	187,50			
Total Orç. 2025 - Investimento SR MAD		12 800,00			1 391,67	1 391,67	725,46	-666,21
						4º Trimestre		
						OA		
Cálculo depreciações de investimentos anos anteriores	CDN/Secção		Vida útil (Anos)	Taxa Depreciação	Valor Depreciação (Anual)	Orçamento	Real	Desvio
						4º Trimestre		
RESUMO DAS DEPRECIACÕES - CDN/Secção					Valor Depreciação (Anual)	Orçamento	Real	Desvio
TOTAL DAS DEPRECIACÕES - SR MAD					1 487,50	1 487,50	725,46	-762,04

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



No que se refere à análise dos gastos com Recursos Humanos (em estreita relação com o Anexo 3 do Orçamento) no período em análise e no que aos Órgãos Nacionais diz respeito, a situação resume-se nos quadros abaixo.

Relativamente aos funcionários, executou-se despeça abaixo do previsto, conforme já tinha sido mencionado, originando um saldo positivo no valor de 9 799,25€, situação justificada pela extinção do posto de trabalho da administrativa, que se processou no primeiro trimestre do ano, situação que ficou equilibrada/positiva, neste trimestre face a não se ter conseguido contratar o novo funcionário, justificando assim a diferença entre o orçamento e o real executado.

Em relação aos prestadores de serviços, verificou-se uma despeça acima do estimado.

Em relação aos membros eleitos, houve uma despesa inferior ao previsto. Neste trimestre o Conselho Diretivo Regional, composto de 5 membros efetivos, esteve em plena atividade, de acordo com a afetação prevista. As despesas decorrentes das deslocações foram inferiores ao previsto, por algumas terem sido comparticipadas pelo CDN, uma vez que a presença do representante da Secção Regional da Madeira foi convocada por este Órgão e pela redução das deslocações, por uma questão de sustentabilidade e eficiência dos recursos.

ANEXO 3

		4º Trimestre		
		Orçamento	Real	Desvio
Funcionários				
SR MAD		-49 699,52 €	-39 820,81 €	9 878,71 €
Prestadores Serviços				
SR MAD		-18 455,40 €	-20 289,51 €	-1 834,11 €
Eleitos - CDN / CDR				
SR MAD		-47 972,43 €	-39 042,98 €	8 929,45 €
		4º Trimestre		
		Orçamento	Real	Desvio
Detalhe - Eleitos - CDN / CDR				
Conselho Diretivo - Membros Eleitos				
Presidente		-17 911 €	-17 600 €	311 €
Vice-Presidente		0 €	0 €	0 €
Tesoureiro		-7 022 €	-6 992 €	30 €
Secretário		-7 022 €	-6 180 €	843 €
Vogal		-2 247 €	-655 €	1 592 €
Vogal		0 €	0 €	0 €
Vogal		0 €	0 €	0 €
Vogal		0 €	0 €	0 €
Vogal		0 €	0 €	0 €
Conselho Diretivo - Membros Eleitos - Sub Total		-34 203 €	-31 427 €	2 776 €
Despesas de Deslocação		-6 600 €	-3 457 €	3 143 €
Outras Despesas		0 €	0 €	0 €
Conselho Diretivo - Membros Eleitos - Total		-40 803 €	-34 884 €	5 919 €
Conselhos Disciplina				
		-5 236 €	-2 175 €	3 061 €
Assembleia Geral/Regional				
		-1 934 €	-1 984 €	-50 €
Total - Eleitos - CDN / CDR				
		-47 972 €	-39 043 €	8 929 €

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



No que se refere à análise das receitas e gastos com as Iniciativas Específicas decorrentes dos Planos de Atividades (em estreita relação com o Anexo 4 do Orçamento) no período em análise e no que aos Órgãos Regionais da Madeira diz respeito, considerando-se as Atividades transversais e depois as Atividades Específicas da Secção Regional da Madeira, no período em causa, detalha-se o resumo de Receitas e Gastos referentes a Atividades transversais e Atividades dos órgãos Nacionais.

Assim, relativamente ao Anexo 4, a situação resume-se no seguinte quadro:

ANEXO 4

	4º Trimestre			4º Trimestre		
	OA - Atividades Transversais			OA - Atividades Transversais		
	Receita			Gasto		
	Orçamento	Real	Desvio	Orçamento	Real	Desvio
OA - Atividades Transversais						
Congresso	5 160 €	1 917 €	-3 243 €	-6 450 €	-6 167 €	283 €
Cédula Profissional	0 €	4 €	4 €	-12 €	-24 €	-12 €
Membros Honorários	0 €	0 €	0 €	-35 €	0 €	35 €
Encontros Arq da Função Pública	0 €	0 €	0 €	-12 €	0 €	12 €
Atlas da Profissão	0 €	0 €	0 €	-58 €	0 €	58 €
Open Day _Comuns	0 €	0 €	0 €	-35 €	0 €	35 €
Roteiro da Arquitectura	0 €	0 €	0 €	-58 €	0 €	58 €
Cobrança de quotas - representação forense	0 €	0 €	0 €	-39 €	-1 €	38 €
TOTAL (1)	5 160 €	1 921 €	-3 239 €	-6 696 €	-6 192 €	504 €
	4º Trimestre			4º Trimestre		
	SR MAD			SR MAD		
	Receita			Gasto		
	Orçamento	Real	Desvio	Orçamento	Real	Desvio
SR MAD						
COMEMORAÇÕES DO DIA DA ARQUITETURA (MÉS)	0 €	0 €	0 €	-1 000 €	-200 €	800 €
Prémio de Arquitectura da Madeira e Porto Santo	1 275 €	0 €	-1 275 €	-4 500 €	-269 €	4 231 €
Site Mapa RGF- anual	0 €	0 €	0 €	-450 €	0 €	450 €
CATÁLOGO PAMPS	850 €	0 €	-850 €	-3 000 €	0 €	3 000 €
Revista Anual	0 €	0 €	0 €	-2 500 €	-832 €	1 668 €
Porta Aberta	0 €	0 €	0 €	-200 €	0 €	200 €
Exposição UIA	850 €	0 €	-850 €	-1 000 €	0 €	1 000 €
TOTAL (2)	2 975 €	1 275 €	-1 700 €	-12 650 €	-1 301 €	11 349 €
TOTAL (1) + (2)	8 135 €	3 196 €	-4 939 €	-19 346 €	-7 493 €	11 853 €

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



O Plano Geral e Orçamento da Ordem dos Arquitectos dos anos 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025 consideraram um Investimento Extraordinário a ser suportado pela verba disponível no Fundo de Reserva da OA que tem vindo a ser amplamente reforçado nos últimos anos.

Nesse âmbito foram definidos investimentos no âmbito das Sedes da Ordem dos Arquitectos, na Renovação Tecnológica da instituição, no Website Único, no Balcão Único / Portal dos Arquitectos e na Premiação dos Recursos Humanos da Ordem dos Arquitectos.

Os Relatórios de Controlo Orçamental têm-se referido apenas ao exercício dos Órgãos Nacionais ou Regionais e como tal não refletem a execução destes investimentos.

No que se refere aos investimentos Extraordinários ao longo do atual triénio, estes são executados com utilização do Fundo de reserva, nos itens e valores aprovados pelo Conselho Fiscal e pela Assembleia de Delegados, aquando da aprovação do Plano Geral de Atividades e Orçamento.

Assim, a situação no que se refere ao Investimento Extraordinário da Ordem dos Arquitectos (em estreita relação com o Anexo 5 do Orçamento) referente à Secção Regional da Madeira resume-se no seguinte quadro:

ANEXO 5

Fundo de Reserva de OA		Valor	
Saldo a 1 Janeiro 2020		€75 024,00	
Reforço com Finanças Regionais (Orçamento 2021)		€46 000,00	
Reforço com Resultados Interiores (Orçamentos 2021)		€550 000,00	
Reforço com Resultados 2020 (Relatório e Contas 2020)		€217 691,36	
Reforço com Resultados 2021 (Relatório e Contas 2021)		€451 512,76	
Reforço com Resultados 2022 (Relatório e Contas 2022)		€100 086,80	
Reforço com Resultados 2024 (Relatório e Contas 2024)		€261 895,35	
Sub Total		€1 720 022,40	
Investimento realizado		€902 422,32	
Total a 31 de dezembro de 2025		€817 600,08	

Investimento Extraordinário da OA	Orçamento	Coberto pelo Fundo reserva	Coberta pelo receita corrente	Realizado em 2021	Realizado em 2022	Realizado em 2023	Realizado em 2024	Realizado em 2025	Total Realizado	Saldo
Total Sedes OA - 2021	€51 500,00	€51 500,00	€35 486,70	€16 341,49	€38 971,90	€77 736,05	€3 933,00	€0,00	€66 980,70	€0,00
Renovação Tecnológica	€373 000,00	€373 000,00	€209 243,19	€150 284,97	€243 396,25	€182 979,97	€0,00	€0,00	€581 243,19	€0,00
Balcão Único / Portal Arquitectos	€175 000,00	€175 000,00	€58 508,74	€12 300,00	€42 773,25	€178 435,49	€0,00	€0,00	€233 508,74	€0,00
Total Sedes OA - 2022	€550 000,00	€75 084,00	€0,00	€0,00	€14 700,00	€0,00	€50 610,00	€4 674,00	€76 984,00	€474 016,00
Premiação de Recursos Humanos	€75 000,00	€60 138,43	€0,00	€0,00	€60 138,43	€0,00	€0,00	€0,00	€60 138,43	€14 861,57
Total Sedes OA - 2023	€49 000,00	€40 536,31	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€37 002,31	€3 534,00	€40 536,31	€8 463,69
Website Único - Content Management System	€40 500,00	€26 263,56	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€23 486,40	€2 785,16	€26 263,56	€14 328,42
Website Único - Migração e Criação de Base de Dados	€8 500,00	€14 272,75	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€13 516,15	€748,60	€14 272,75	€4 135,27
Sub-Total	€1 360 830,00	€802 422,32	€302 238,63	€183 906,46	€399 984,89	€388 752,11	€121 014,31	€11 063,18	€1 104 660,95	€256 169,05
Verba não alocada										€359 192,40
Total	€1 720 022,40	€802 422,32	€302 238,63	€183 906,46	€399 984,89	€388 752,11	€121 014,31	€11 063,18	€1 104 660,95	€917 600,08

No que se refere ao Anexo 6 – Bolsa de Coesão, apresenta-se, no quadro abaixo, a situação referente ao período em análise.

ANEXO 6

Bolsa de Coesão												
Recetas Extraordinárias	Orçamento				Real				Desvio			
	Valor Total (100%)	Comparticipação 15%	Repartição (VTotal/8)	Diferencial (Compart-Repert)	Valor Total (100%)	Comparticipação 15%	Repartição (VTotal/8)	Diferencial (Compart-Repert)	Valor Total (100%)	Comparticipação 15%	Repartição (VTotal/8)	Diferencial (Compart-Repert)
CDN	172 000 €	25 800 €	7 242 €	18 558 €	142 684 €	21 403 €	4 160 €	17 242 €	-29 316 €	-4 397 €	-3 081 €	-1 316 €
SR NRT	59 300 €	8 895 €	7 242 €	1 653 €	34 944 €	5 242 €	4 160 €	1 081 €	-24 356 €	-3 653 €	-3 081 €	-572 €
SR CTR	10 200 €	1 530 €	7 242 €	-5 712 €	0 €	0 €	4 160 €	-4 160 €	-10 200 €	-1 530 €	-3 081 €	1 551 €
SR LVT	28 000 €	4 200 €	7 242 €	-3 042 €	19 500 €	2 925 €	4 160 €	-1 235 €	-8 500 €	-1 275 €	-3 081 €	1 806 €
SR ALT	43 600 €	6 540 €	7 242 €	-702 €	11 813 €	1 772 €	4 160 €	-2 389 €	-31 787 €	-4 768 €	-3 081 €	-1 687 €
SR ALG	35 016 €	5 252 €	7 242 €	-1 989 €	11 450 €	1 718 €	4 160 €	-2 443 €	-23 566 €	-3 535 €	-3 081 €	-454 €
SR MAD	3 500 €	525 €	7 242 €	-6 717 €	1 500 €	225 €	4 160 €	-3 935 €	-2 000 €	-300 €	-3 081 €	2 781 €
SR AZO	34 600 €	5 190 €	7 242 €	-2 052 €	0 €	0 €	4 160 €	-4 160 €	-34 600 €	-5 190 €	-3 081 €	-2 109 €
TOTAL	386 216 €	57 932 €	57 932 €	0 €	221 891 €	33 284 €	33 284 €	0 €	-164 325 €	-24 649 €	-24 649 €	0 €

SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

CONSELHO DIRETIVO REGIONAL

Rua do Carmo, 66, 9050-019, Freguesia da Sé, Funchal, Madeira, Portugal
Tel: + 351 291242050 | Telm: + 351 9614371



3. CONCLUSÃO

RESULTADOS 4º TRIMESTRE 2025 - SRMAD

O presente controlo orçamental demonstra a necessidade de verificação pontual, sem perda de flexibilidade e margem de ajustamento, mas também a dificuldade de equilíbrio financeiro, tendo em conta a questão mais básica de gestão, como a diferença entre a receita e os gastos.

Este relatório de Controlo Orçamental diz respeito aos valores que incidem sobre o Quarto trimestre do ano 2025, correspondente ao segundo triénio em que a Ordem dos Arquitectos tem já a sua nova orgânica em efetividade de funções e atuação.

No ano 2025 o Protocolo de Repartição de Quotização sofreu uma pequena alteração/ajuste em relação ao definido no ano anterior, o que possibilitou a aprovação dos instrumentos de gestão para o seu funcionamento a partir de janeiro deste ano.

O Relatório de Controlo Orçamental elaborado ao trimestre permite detalhar em termos de tesouraria aquilo que foram as receitas e os gastos reais da Secção. É o instrumento de gestão que, periódica e regularmente, permite cruzar os Planos de Atividades dos Órgãos Nacionais e Regionais com o Orçamento Geral para o período.

Durante o mandato os membros eleitos procuraram estabelecer diversos contactos institucionais e comerciais, no sentido de cumprir com o orçamento estipulado.

Relativamente ao realizado, até ao final do Quarto trimestre de 2025, a diferença entre as receitas e os gastos traduzem-se num resultado positivo no valor corresponde a 13 003,06 € (treze mil, e três euros e seis cêntimos).

Um agradecimento à atual direção, nomeadamente ao Tesoureiro do Concelho Diretivo Nacional e aos restantes seis Tesoureiros dos Concelhos Diretivos Regionais, pela disponibilidade, empenho e compromisso na procura de soluções para uma gestão justa e equilibrada da Ordem dos Arquitectos, a par com os funcionários e assessores dos Serviços e Administrativos e Financeiros da OA, pela dedicação e apoio na elaboração destes instrumentos de gestão, por diariamente aceitarem o desafio de refundar a Ordem dos Arquitectos e **pela implementação e continuidade da existência das sete Secções Regionais.**

Funchal, março de 2026

Karla Sousa José,
Tesoureiro | SRMAD | OA Secção Regional da Madeira.

Secção Regional da Madeira

CONTROLO ORÇAMENTAL - 4º Trimestre/2025 - DRAFT

c.c.	Descrição	ORÇAMENTO			REALIZADO			DESVO		
		Receltas	Gastos	Resultado	Receltas	Gastos	Resultado	Receltas	Gastos	Resultado
	RESULTADOS	182 253,05 €	-182 253,05 €	0,00 €	156 115,74 €	-143 112,68 €	13 003,06 €	-26 137,31 €	39 140,37 €	13 003,06 €
	PROJETOS DE ESTRUTURA	168 017,01 €	0,00 €	168 017,01 €	144 383,65 €	0,00 €	144 383,65 €	-23 633,36 €	0,00 €	-23 633,36 €
0101	Quotas	147 809,93	0,00	147 809,93	143 080,21	0,00	143 080,21	-4 729,72	0,00	-4 729,72
0102	Taxas de inscrição / Jotas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0103	Certificação profissional	262,40	0,00	262,40	210,00	0,00	210,00	-52,40	0,00	-52,40
0104	Lisagens / Bases de Dados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0105	Rendas e Aluguers	19 800,00	0,00	19 800,00	1 000,00	0,00	1 000,00	-18 800,00	0,00	-18 800,00
0106	Taxas, emolumentos e outras receltas	144,68	0,00	144,68	93,44	0,00	93,44	-51,24	0,00	-51,24
	CUSTOS DE ESTRUTURA	0,00 €	-84 400,41 €	-84 400,41 €	0,00 €	-67 896,59 €	-67 896,59 €	0,00 €	16 503,82 €	16 503,82 €
0201	Instalações e Equipamentos e Serviços	0,00	-35 619,32	-35 619,32	0,00	-28 914,76	-28 914,76	0,00	6 704,56	6 704,56
0203	Despesas com o Pessoal	0,00	-48 781,08	-48 781,08	0,00	-38 981,83	-38 981,83	0,00	9 799,25	9 799,25
	ORÇÊOS SOCIAIS	5 160,00 €	-56 531,43 €	-51 371,43 €	1 917,16	-45 385,00	-43 467,84 €	-3 242,84 €	11 146,43 €	7 903,59 €
0301	Congresso	5 160,00	-6 450,00	-1 290,00	1 917,16	-6 167,24	-4 250,08	-3 242,84	282,76	-2 960,08
0302	Assembleia Geral/Regional	0,00	-1 933,80	-1 933,80	0,00	-1 983,76	-1 983,76	0,00	-49,96	-49,96
0303	Assembleia Delegados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0304	Conselhos Diretivos	0,00	-42 842,73	-42 842,73	0,00	-34 884,20	-34 884,20	0,00	7 958,53	7 958,53
0305	Conselhos Disciplina	0,00	-5 235,90	-5 235,90	0,00	-2 175,02	-2 175,02	0,00	3 060,88	3 060,88
0306	Conselho Fiscal	0,00	-69,00	-69,00	0,00	-174,78	-174,78	0,00	-105,78	-105,78
0307	Equipa de Apoio aos Órgãos Sociais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0308	Conselho de Supervisão	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0398	Valores comuns	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	COLÉGIOS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
0401	Colégio dos Arquitetos Urbanistas (CAU)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0402	Colégio do Património Arquitetónico (CPA)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0403	Colégio de Gestão, Direção e Fiscalização Obras (COB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0498	Valores comuns	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ESTRUTURAS LOCAIS E OUTRAS ATIVIDADES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
0501	Delegaões e Núcleos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0502	Provedores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0503	Grupos de Trabalho	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0598	Valores comuns	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ADMISSÃO	3 478,53 €	0,00 €	3 478,53 €	1 206,56	0,00	1 206,56 €	-2 271,97 €	0,00 €	-2 271,97 €
0601	Processo e Formação em Estatuto e Deontologia	3 478,53	0,00	3 478,53	1 206,56	0,00	1 206,56	-2 271,97	0,00	-2 271,97
0602	Formação Profissional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0603	Reclamaões	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0698	Valores comuns	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	APOIO AO EXERCÍCIO DA PROFISSÃO	0,00 €	-20 247,88 €	-20 247,88 €	4,26	-20 958,10	-20 953,84 €	4,26 €	-710,23 €	-705,97 €
0701	Apoio Jurídico	0,00	-18 000,00	-18 000,00	0,00	-19 841,40	-19 841,40	0,00	-1 841,40	-1 841,40
0702	Apoio Técnico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0703	Apoio sobre Deontologia e Disciplina	0,00	-800,00	-800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00	800,00
0704	Apoio à Gestão	0,00	-117,88	-117,88	0,00	0,00	0,00	0,00	117,88	117,88
0705	Biblioteca	0,00	-180,00	-180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,00	180,00
0706	Seguro Responsabilidade Civil Profissional	0,00	-1 138,50	-1 138,50	0,00	-1 092,84	-1 092,84	0,00	45,66	45,66
0707	Peritagens	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0708	Cadula Profissional	0,00	-11,50	-11,50	4,26	-23,86	-19,60	4,26	-12,36	-8,10
0798	Valores comuns	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	FORMAÇÃO E VALORIZAÇÃO PROFISSIONAL	4 941,57 €	-4 699,96 €	441,61 €	4 873,11	-3 087,01	1 886,10 €	-88,46 €	1 462,95 €	1 394,49 €
0801	Formação Contnua	4 941,57	-3 382,67	1 558,90	4 706,62	-1 908,27	2 798,35	-234,95	1 474,40	1 239,45
0802	Ações técnicas de divulgação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0803	Plataforma E-Learning	0,00	-73,80	-73,80	0,00	-90,35	-90,35	0,00	-16,55	-16,55
0804	Formação E-Learning	0,00	0,00	0,00	166,49	-25,52	140,97	166,49	-25,52	140,97
0805	Webinar IA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0898	Valores comuns	0,00	-1 043,48	-1 043,48	0,00	-1 012,87	-1 012,87	0,00	30,61	30,61
	PREMIAÇÃO E CONCURSOS	1 275,00 €	-4 500,00 €	-3 225,00 €	0,00	-269,16	-269,16 €	-1 275,00 €	4 290,74 €	2 995,74 €

