

RELATÓRIO DE ATIVIDADES 2023



ÍNDICE

Preâmbulo	6
Introdução	8
1. Presidência	10
1.1. Parte I – Até 17 outubro	
1.1.1. Relações Institucionais	
1.1.2. Participações em Congressos e Colóquios	
1.1.3. Relacionamento com os Órgãos Nacionais e Regionais	
1.1.4. Relacionamento entre os Órgãos da OASRN	
1.1.5. Funcionamento do CDRN	
1.1.6. Comunicação	
1.2. Parte II – Após 17 outubro	
1.2.1. Representações em eventos	
1.2.2. Reuniões de trabalho	
1.2.3. Quadro-síntese	
2. Norte 41º - Centro de Arquitetura, Criatividade e Sustentabilidade	20
2.1. Parte I – Até 17 outubro	
2.1.1. Prémio Arquétipo	
2.1.2. Participação da OASRN na + Concreta	
2.1.3. Publicação “2051: Odisseia dos Espaços. (Eco)Ficções do Ambiente Construído”	
2.1.4. Observatório da Profissão	
2.1.5. Manual de Boas Práticas	
2.2. Parte II – Após 17 outubro	
2.2.1. Prémio Arquétipo	
2.2.2. Participação da OASRN na +Concreta	
2.2.3. Observatório da Profissão	
3. Gestão Financeira	27
4. Manutenção do Edifício	30
4.1. Parte I – Até 17 outubro	
4.1.1. Serviços de Manutenção Planeados e Efetuados	
4.1.2. Necessidades de manutenção detetadas	
4.1.3. SCIE - Resolução das não conformidades no âmbito da implementação das medidas de autoproteção	
4.1.4. Sobre a empreitada realizada pela AOF	
4.1.5. Protocolo com a AdEPorto	
4.1.6. Outros Contratos	
4.2. Parte II – Após 17 outubro	
4.2.1. Serviços de Manutenção Efetuados	
4.2.2. Necessidades de manutenção detetadas	
4.2.3. SCIE – Implementação das Medidas de Autoproteção	
4.2.4. Protocolo com a AdEPorto	

4.2.5.	Outros Contratos	
5.	Administração e Qualidade	36
5.1.	Processos Administrativos	
5.2.	Serviços de Secretaria	
5.3.	Certificação Profissional	
5.4.	Procedimentos administrativos de suspensão da inscrição na ordem dos arquitectos, cancelamento da inscrição, pedidos de membros para isenção de pagamento de quotas	
5.5.	Contratos	
5.6.	Gestão da Qualidade	
5.7.	Gestão dos Recursos Humanos	
6.	Inscrição na Ordem dos Arquitectos	43
7.	Formação	46
7.1.	Parte I – Até 17 outubro	
7.2.	Parte II – Após 17 outubro	
8.	Prática Profissional	52
8.1.	Parte I – Até 17 outubro	
8.1.1.	Esclarecimentos técnicos (e-mail/ telefone / balcão)	
8.1.2.	Esclarecimentos técnico-jurídicos, jurídicos e consultas de apoio jurídico	
8.1.3.	Promoção da Prática Profissional	
8.1.4.	Comissão de Aconselhamento à Presidência e ao Serviço do Apoio à Prática	
8.1.5.	Assessoria técnica ao grupo de trabalho – Uniformização Procedimentos Administrativos e Licenciamento	
8.1.6.	Observatório e manual de boas práticas	
8.2.	Parte II – Após 17 outubro	
8.2.1.	Esclarecimentos técnicos (e-mail/ telefone / balcão)	
8.2.2.	Esclarecimentos técnico-jurídicos, jurídicos e consultas de apoio jurídico	
8.2.3.	Promoção da Prática Profissional	
8.2.4.	Assessoria técnica a grupo de trabalho	
9.	Protocolos Comerciais	60
9.1.	Serviço de Protocolos	
9.2.	Diretório Comercial	
9.3.	Serviço de Sessões Técnicas	
10.	Bolsa de Emprego	62
10.1.	Ofertas/ Procura de Emprego e Estágio	
10.2.	Procedimentos Concursais para a Função Pública	

11. Encomenda	66
11.1. Parte I – Até 17 outubro	
11.1.1. Concursos Públicos	
11.1.2. Concursos Privados	
11.1.3. Premiação Arquitetónica	
11.1.4. Outros serviços	
11.2. Parte II – Após 17 outubro	
11.2.1. Concursos Públicos	
11.2.2. Concursos Privados	
11.2.3. Premiação Arquitetónica	
11.2.4. Outros serviços	
12. Comunicação	80
12.1. Parte I – Até 17 outubro	
12.1.1. Divulgação de atividades OASRN /OA	
12.1.2. Divulgação de atividades de parceiros	
12.1.3. Colaboração na estratégia de Comunicação da OA	
12.2. Parte II – Após 17 outubro	
12.2.1. Novas iniciativas	
12.2.2. Estatísticas das Redes Sociais OASRN 2023	
13. Cultura	83
13.1. Parte I – Até 17 outubro	
13.1.1. Atividades organizadas pela OASRN	
13.1.2. Atividades em Parceria	
13.2. Parte II – Após 17 outubro	
13.2.1. Projetos anteriormente iniciados	
13.2.2. Projetos transitados para o ano seguinte	
14. Livraria, Biblioteca e Centro Documental	88
14.1. Parte I – Até 17 outubro	
14.1.1. Livraria	
14.1.2. Biblioteca	
14.1.3. Centro Documental	
14.2. Parte II – Após 17 outubro	
14.2.1. Livraria	
14.2.2. Biblioteca	
14.2.3. Centro Documental	
15. Conselho de Disciplina Regional do Norte	95
15.1. Parte I – Até 17 outubro	
15.2. Parte II – Após 17 outubro	

Chave de Abreviaturas e Siglas

OA - Ordem dos Arquitectos

OASRN – Ordem dos Arquitectos Secção Regional do Norte

CDN – Conselho Diretivo Nacional da Ordem dos Arquitectos

CDRN – Conselho Diretivo Regional Norte da Ordem dos Arquitectos

CDisRN – Conselho de Disciplina Regional Norte da Ordem dos Arquitectos

PREÂMBULO

No ano 2023, o exercício de funções dos Órgãos Sociais da OASRN conheceu uma realidade singular, revelando-se (fruto do processo eleitoral registado) repartido entre dois corpos diretivos distintos.

Como tal, o exercício de funções registado afigura-se resultado da conjugação da atividade intrínseca a cada corpo diretivo (e materialização das suas opções), do processo de transição e transmissão do “estado da arte” da instituição (de alguma forma, na passagem, de testemunho e herança de tudo aquilo que foi feito e se encontra em curso) e ainda daquele outro processo de tomada de conhecimento da realidade existente, seus processos administrativos e institucionais, compromissos e afetações. Complementarmente, afigura-se também um exercício dependente dos documentos estruturadores da atividade da instituição – nomeadamente plano de atividades e orçamento – aprovados para o ano de 2023 e indiciadores da construção dos mesmos documentos para os anos seguinte (2024).

Sendo um documento obrigatório, de competência direta do Conselho Diretivo Regional Norte da Ordem dos Arquitectos (a submeter formalmente à Assembleia Regional do Norte para os devidos efeitos), o presente documento persegue uma desejável síntese do seu conteúdo, visando potenciar uma visão global e transversal de toda a atividade registada ao longo do ano de 2023, compreendendo (para melhor entendimento e verificação da atuação de cada corpo diretivo) a sua estruturação em duas partes: PARTE 1 reportada às atividades realizadas até 17 de outubro de 2023 (sendo os textos produzidos resultado e agregação de informação resultado da colaboração dos assessores e dos elementos do corpo diretivo cessante com responsabilidade de direção e apoio nas várias áreas temáticas de atuação); PARTE 2 referente às atividades realizadas de 17 de outubro de 2023 até ao final do ano.

Sem prejuízo da compartimentação acima exposta, foi preocupação assegurar linearidade ao documento, facilitando a sua compreensão e avaliação crítica, na convicção e esperança de que o mesmo constitua um documento assertivo no conhecimento da realidade vivida em 2023 e contributivo de uma atuação futura da Ordem dos Arquitectos (no seu todo) cada vez mais coerente com a sua natureza e razão de ser!

ÓRGÃOS SOCIAIS

TRIÉNIO 2020/2022

MESA DA ASSEMBLEIA REGIONAL

Presidente: Manuel José Vieira Ferreira

Secretária: Liliana Raquel Gomes Taveira

Secretário: Daniel Jorge Fernandes do Vale

Suplente: Cilísia Mónica Duarte Ornelas

CONSELHO DIRECTIVO REGIONAL NORTE

Presidente: Maria da Conceição Teixeira de Figueiredo Melo

Vice-Presidente: Bruno de Campos Baldaia

Secretário: Paulo Jorge Lobato da Costa Marques

Tesoureira: Ana Luísa Ferreira da Cruz

Vogal: Maria Alice Fernandes Marques

Vogal: Gabriel da Costa Andrade e Silva

Vogal: André Cunha Fernandes
Suplente: Rui Miguel Morbey Souto
Suplente: Sara Isabel Santos Cidade

CONSELHO DE DISCIPLINA REGIONAL NORTE

Presidente: Luís Mário Doutel
Vogal: Isabel Maria Brandão Flores
Vogal: António Manuel Portovedo Lousa
Vogal: Dorisa Cristina Mano Gonçalves
Vogal: Francisco Machado Lima de Sousa Rio
Suplente: Laura Micaela Sousa Félix
Suplente: Paulo Lopes Lago de Carvalho

TRIÉNIO 2023/26

MESA DA ASSEMBLEIA REGIONAL

Presidente: Alexandre Jorge Rodrigues Ferreira
Secretário: Maria Filomena Carvalho Ferreira
Secretário: Nuno Alexandre Trindade Correia Ribeiro
Suplente: Maria Alexandra Gomes de Castro Martins

CONSELHO DIRECTIVO REGIONAL NORTE

Presidente: Andreia Sofia Abrantes Oliveira
Vice-Presidente: Bruno Armando Gomes Marques
Secretário: Pedro Filipe Costa Gomes
Tesoureiro: José Filipe Tavares de Fontes
Vogal: Adriana Floret Matias
Vogal: Célia de Oliveira e Santos Mota
Vogal: Susana Cláudia Carneiro Hermenegildo
Suplente: João Daniel Araújo Ribeiro de Sousa
Suplente: Sílvia Cristiana Meireles S. T. Cardoso Leal

CONSELHO REGIONAL DE DISCIPLINA NORTE

Presidente: Nuno Manuel Macedo Pinto de Sousa
Vogal Inês Brochado Marinho Bastos Batista
Vogal: João Carlos Fevereiro Gil
Vogal: Mara Paula Silva Canhola Lopes Fernandes
Vogal: Rogério Paulo Azevedo Moreira Silva Gomes
Suplente: António Nuno Cabral Doutel Pinto Leite
Suplente: Joana Catarina Gomes Correia Silva

INTRODUÇÃO

Ultrapassada a situação pandémica e garantidas as condições mínimas para que as secções regionais exerçam as suas competências, 2023 foi o ano de regresso à normalidade. Continuou ainda marcado pela situação anormal dos anos anteriores, mas já sem impacto relevante.

No que se refere à organização e estrutura interna a situação foi-se regularizando com a capacitação das novas secções regionais, que lhes permitiu progressivamente irem assumindo o exercício das suas competências estatutárias.

2023 foi, na prática, o ano de regresso a uma nova normalidade, na qual as recém-criadas secções regionais foram progressivamente assumindo as suas competências regionais. Mantém-se a observação feita no Relatório de 2022 quanto à necessidade de clarificação sobre a organização e competência dos serviços comuns, agora justificada pela não aprovação do Regulamento destes serviços pela Assembleia de Delegados, confirmando o voto desfavorável da Secção Regional do Norte. Este é um assunto não resolvido, que em nossa opinião deve ser discutido com ponderação de modo a garantir o bom funcionamento dos serviços e a sustentabilidade da OA, sem colocar em causa a autonomia regional e a correlação de poderes e competências. A entrada em funcionamento das ferramentas informáticas adaptadas à nova estrutura e do novo Site, criaram constrangimentos nos serviços, apesar de representarem uma oportunidade de futuro. Foi dada continuidade ao trabalho desenvolvido nos diferentes grupos de trabalho das secções regionais, com a presença dos assessores técnicos, com resultados visíveis, nomeadamente na produção de documentos agregadores de princípios quanto a assuntos de relevância como os relativos à plataforma de uniformização de procedimentos urbanísticos.

De destacar, a nível global, a continuidade do trabalho desenvolvido na implementação do Observatório, cujo grupo de trabalho coordenado pelo CDN, teve uma participação ativa e essencial da SRN, na pessoa do vice-presidente Bruno Baldaia e da assessoria técnica da Sofia Vechina e ainda o apoio técnico da assessora da SRN, Alexandra Lourenço no Grupo de Trabalho Uniformização dos Procedimentos Administrativos de Licenciamento no qual também participa o vogal do CDR, Gabriel Andrade.

Destaca-se ainda o trabalho conjunto das Secções Regionais e do CDN para a concretização de um novo Seguro de Saúde, que, garantindo melhores condições para os membros, respeita o princípio do utilizador /pagador.

A participação da Secção Regional do Norte no Congresso Change Matters realizado nos Açores, foi um momento alto para a Secção, tendo congregado os membros em torno da reflexão sobre diversos aspetos fundamentais para a concretização de uma prática profissional responsável e sustentável: duradoura. Os membros dos órgãos sociais da SRN apresentaram 5 comunicações e uma moção, tendo ainda a assessora dos serviços de encomenda do norte, Sara Azevedo, apresentado uma comunicação.

Ainda a nível nacional a avaliação e pronúncia sobre as propostas do Governo relativas ao pacote Mais Habitação e à Lei das Ordens Profissionais e alterações ao Estatuto da Ordem dos Arquitectos marcaram a atividade da secção regional, tanto na contribuição dada ao CDN para a referida pronúncia, como no esclarecimento aos membros.

Ao nível regional destaca-se a continuidade dada ao programa de Encontros Descentralizados, abrangendo toda a região Norte, para discutir assuntos relativos à organização e ao exercício da atividade profissional.

Não podemos, nesta introdução, deixar ainda de louvar o espírito de solidariedade e responsabilidade de todos, em especial dos trabalhadores da OASRN, que muito contribuíram para que se ultrapasse mais uma etapa na reconstrução da Ordem dos Arquitectos e se garantissem as condições para a realização das atividades que seguidamente se descrevem.

1. PRESIDÊNCIA

1.1. Parte I - Até 17 outubro

Responsável: Conceição Melo, Bruno Baldaia

Assessoria: Fátima Alves

1.1.1. Relações Institucionais

Em 2023 a presidência da OASRN, para além de continuar a intervir ativamente no processo de reestruturação da Ordem, reforçou a sua presença junto das instituições da região para discussão dos temas mais relevantes relacionados com a Arquitetura e a Paisagem e com o exercício da prática profissional.

Foi dada continuidade ao relacionamento com as instituições representantes do Estado a nível descentralizado, Comissão de Coordenação da Região Norte (CCDR-N) e Direções Regionais, Área Metropolitana do Porto (AMP), Comunidades Intermunicipais e Câmaras Municipais, tanto no âmbito de ações específicas como de ações de apresentação global dos serviços.

Deu-se continuidade à participação ativa na AdEPorto, de quem a OASRN é associada, através da presença nas duas Assembleias Gerais da Associação e trabalhando conjuntamente na melhoria da eficiência energética da sede, Norte 41º.

Manteve-se o estreitamento de relações com as duas principais instituições que desenvolvem a sua atividade em torno da promoção e divulgação da Arquitetura: Casa da Arquitectura e Fundação Marques da Silva. O CDR esteve presente em todas as iniciativas públicas destas instituições.

Englobando estas duas instituições, Casa da Arquitectura e FIMS e ainda a Câmara de Matosinhos e a Família do Arquiteto Fernando Távora foi organizada a 19ª Edição do Prémio Fernando Távora. Esta iniciativa obrigou a várias reuniões entre a presidência da OASRN no sentido de congregar todos os parceiros neste projeto comum.

2023 foi também marcado pelo trabalho colaborativo que resultou no Programa de Comemoração do Centenário do Nascimento do Arquiteto Fernando Távora, apresentado ao público a 30 de junho da sede da OASRN. As relações institucionais são reguladas por um protocolo que junta a Ordem dos Arquitetos, a FAUP, a EAAD-UM, o DARQ-UC e a FIMS, que conjuntamente estabeleceram um programa alargado a outras entidades parceiras das quais se destacam a CCDRN, a DRCN e as Câmaras Municipais do Porto, Vila Nova de Gaia, Matosinhos, Esposende, Santa Maria da Feira, Guimarães, Viana do Castelo e Aveiro. O programa iniciou-se com a inauguração de duas exposições, nos dias 24 e 25 de agosto, organizadas por duas câmaras municipais parceiras nomeadamente a Urgência da Cidade, na Torre dos 24 e Comemoração dos 100 anos do Nascimento do Arquiteto Fernando Távora (1923/2005) em Matosinhos.

Deu-se seguimento ao relacionamento com as instituições de ensino da arquitetura da região, em particular a Faculdade de Arquitectura da Universidade do Porto (FAUP), a Escola de Arquitectura Artes e Design da Universidade do Minho (EAAD-UM) e a Escola Superior Artística do

Porto (ESAP). Este relacionamento concretizou-se não só na participação em ações de interesse mútuo como também em parcerias em projetos de candidatura a financiamentos. Mantiveram-se as parcerias com outras instituições de âmbito cultural, destacando-se o Círculo Dr. José de Figueiredo / Amigos do Museu Soares dos Reis, de quem a OASRN é associada.

A reativação do FORNOP - Fórum Regional Norte das Ordens Profissionais, de interesse acrescido no momento atual em que está em causa o futuro das Ordens Profissionais, com a aprovação da Lei 12/2023 de 28 de março, constituiu um importante eixo de atuação do CDR, através da presença da presidente em todas as reuniões realizadas em 2023, sendo uma delas realizada na sede da OASRN.

No âmbito deste relacionamento a Ordem esteve representada no Dia Regional do Engenheiro em Braga, bem como na tomada de posse dos órgãos sociais da Ordem dos Médicos e da Ordem dos Advogados.

Reuniões do FORNOP	4
Reuniões Prémio Fernando Távora	3
Reuniões no âmbito do Centenário do nascimento do Arquiteto Fernando Távora	
Reuniões da Comissão de Coordenação	7
Reuniões c/ Assembleia da República, Câmaras Municipais Porto e Vila Nova de Gaia, DRCN, CCDRN, Museu Nacional Soares dos Reis e Turismo do Porto e Norte de Portugal.	7

1.1.2. Ações de Representação/ Participações em congressos e colóquios

O Conselho Diretivo Regional esteve presente no 16º Congresso da OA, Change Matters, que se realizou em São Miguel nos Açores, tendo-se organizado para apresentar coordenadamente cinco comunicações. Esta presença resulta de um trabalho coletivo entre todas as estruturas da Secção Regional Norte para o qual contribuiu a reflexão realizada na Assembleia Regional em Vila Real no final do ano de 2022.

Para além desta representação, o Conselho Diretivo não descurou a sua presença na região, tanto através da participação em eventos como na intervenção pública nos colóquios e sessões para o qual foi convidado.

Intervenções da Presidência em conferências e colóquios

- 22 de março – Encontro com Estudantes, na Faculdade de Arquitetura da Universidade do Porto (FAUP)
Presença: Conceição Melo e Bruno Baldaia
- 30 de março – Mesa Redonda sobre colaboração em Arquitectura “WIP”, no INSTITUTO
Presença: Conceição Melo
- 28 de abril – Seminário 'Mais Do Que Casas', FAUP
Presença: Conceição Melo

- 12 de maio – Moderação de City Lab - Programa Horizonte 2020: Projeto SPARCS | Workshop "Roadmap para Transformação Urbana na Maia" – Câmara Municipal da Maia
Presença: Conceição Melo
- 15 de maio – Intervenção em Mesa Redonda no MAM – Mês da Arquitetura da Maia
Presença: Conceição Melo
- 26 de maio – Pré-abertura das novas exposições sobre Paulo Mendes da Rocha, Casa da Arquitetura
Presença: Bruno Baldaia
- 31 de maio – Debate “Os próximos anos do Património em Portugal”, assumindo os desafios próximos do processo de (Des)Centralização do Património e da Cultura? e a discussão sobre os possíveis Modelos de Gestão | Fundação Bracara Augusta.
Presença: Conceição Melo
- 03 e 04 de junho – III Fórum Regional de Arquitetura | Território e Comunidades — A Região Centro
Presença: Conceição Melo e Bruno Baldaia
- 20 de junho – 2.ª sessão do ciclo de conferências Área de Reabilitação Urbana (ARU) do centro da Cidade da Maia
Presença: Conceição Melo
- 29 de junho – Intervenção na Sessão Pública “Simplex ou Complex administrativo”
Presença: Conceição Melo
- 05 de julho – Sessão de abertura do Archi Summit
Presença: Bruno Baldaia
- 10 de julho – Intervenção no Colóquio Novo/Antigo, FAUP
Presença: Conceição Melo
- 18 julho – Apresentação do Projeto Linha de Alta Velocidade Porto-Lisboa
Presença: Bruno Baldaia
- 15 de setembro – Congresso Internacional “Build From Low Tech to High Tech” 2ªedição, na Casa da Arquitetura
Presença: Bruno Baldaia (participação em debate da parte da manhã) e Conceição Melo (participação em debate da parte da tarde)
- 18 de setembro – Sessão oficial de Abertura do Ano Letivo e Conferência “O que aprendemos com a arquitectura?” por Arqª Paula Santos
Presença: Conceição Melo

- 29 de setembro – Intervenção no Centro Cultural Vila Flor | Sessão de divulgação e capacitação regional subordinada ao tema Building Information Modelling (BIM): Rumo à transformação digital
Presença: Conceição Melo

Comunicações de membros dos órgãos sociais da OASRN ao 16º Congresso dos Arquitetos “Change Matters”

- Inventariar, reunir e partilhar. Princípios para a intervenção sustentável no património – Gabriel Andrade
- O papel da Arquitetura na Inclusão Tecnológica e na Sustentabilidade da Indústria da Construção – Bruno Baldaia
- Da Habitação ao Habitat – Conceição Melo
- O terceiro Sector nas Políticas de Habitação – André Fernandes
- O papel da Arquitetura e dos arquitetos na coesão territorial – Ivo Oliveira
- Moção apresentada ao Congresso:
- Moção apresentada ao Congresso: Orientações para a gestão global da sustentabilidade na gestão da OA – Rui Morbey

Presença da Presidente do CDR no Porto Canal

28 de fevereiro – Intervenção sobre o Observatório da Profissão

29 de agosto – Centenário Fernando Távora

Representação do CDRN em eventos

47

1.1.3. Relacionamento com os Órgãos Nacionais e Regionais

O CDR está representado por inerência, através da presidente, no CDN. Durante o ano de 2023 realizaram-se 13 Reuniões Plenárias do Conselho Diretivo Nacional tendo a Secção Regional do Norte estado sempre presente através da sua presidente em 12 das reuniões e uma com o vice-presidente.

As alterações à Lei das Ordens Profissionais e ao Estatuto originaram a criação de um Grupo de Trabalho no qual as secções regionais estiveram representadas pelos presidentes, tendo a OASRN participado através da presidente.

O CDRN participou ainda, a convite da Assembleia de Delegados, na iniciativa O Olhar das 7SR realizada em Coimbra, por ocasião da última reunião da AD, em julho de 2023.

Dando continuidade ao nível de governação inter-regional realizou-se 1 reunião com os presidentes das secções regionais para discutir formas de partilha de boas práticas e temas transversais comuns às secções regionais, neste caso dedicada ao seguro de saúde.

A OASRN participou ainda em dois encontros, nos quais estiveram presentes todas as secções regionais, organizados pela Secção Regional do Centro para discutir e definir estratégias sobre as políticas de habitação.

Reuniões Plenárias do CDN	13
Assembleia de Delegados	1
Reuniões Secções Regionais	3
Reuniões de trabalho de âmbito regional	2
Reuniões do Grupo de Trabalho do Observatório da Profissão	12
Reuniões do Grupo de Trabalho do Manual de Boas Práticas	1

1.1.4. Relacionamento entre os órgãos da OASRN

A normalidade no funcionamento dos órgãos regionais implica uma relação institucional clara e estreita entre os diversos órgãos, evitando a intromissão ou sobreposições de funções e competências, mas garantindo as condições necessárias ao bom desempenho das funções específicas de cada órgão.

Foi realizada uma Assembleia Regional, para a aprovação do Relatório de Atividades de 2022, em julho de 2023.

Ao Conselho Regional de Disciplina foram garantidas as condições para o exercício independente das suas competências através da disponibilização de instalações e apoio técnico adequados. Para além disso o CDR participou nas Conversas sobre Deontologia, organizadas pelo CDisR em Braga, Vila Real e Porto e reuniu com o CDisR para o estabelecimento de procedimentos relativos ao registo das sanções no Gestor de Membros.

A normalização da situação pandémica permitiu ao CDR iniciar encontros descentralizados para avaliar com os membros as necessidades e expectativas quanto à presença da Ordem no território, tendo sido a primeira realizada em 2022 em Caminha. Em 2023 realizaram-se outras três, em Amarante, Bragança e Braga.

Assembleias Regionais	1
Conversas sobre Deontologia	3
Reuniões descentralizadas	3

1.1.5. Funcionamento do CDRN

Durante o ano de 2023 realizaram-se 15 Reuniões Plenárias do Conselho Diretivo Regional do Norte. Paralelamente realizaram-se 10 reuniões plenárias informais para discussão de temas importantes que pela sua natureza necessitam de uma discussão alargada prévia à tomada de decisão.

Manteve-se a prática de realização de reuniões gerais mensais com todos os assessores da Secção Regional e os membros do Conselho Diretivo para discussão informal sobre matérias várias de interesse comum.

CDRN reuniões ordinárias	15
CDRN reuniões informais	10
Reuniões Gerais	9

1.1.6. Comunicação

Apesar da contratação de uma assessora para esta área da comunicação (que acumula tarefas com a Cultura) não foi possível avançar com a definição de uma estratégia comunicacional estruturada, fruto da clara insuficiência de recursos e da inexistência do site nacional. Houve, no entanto, uma maior atividade nas redes sociais e uma participação ativa na newsletter da Ordem dos Arquitectos.

1.2. Parte II – Após 17 outubro

Responsável: Andreia Oliveira, Bruno Marques

Assessoria: Fátima Alves

O exercício de funções dos Órgãos Sociais resultantes do processo eleitoral realizado em 2023 iniciou-se no último trimestre do mesmo ano civil, apresentando-se, simultaneamente, condicionado e dependente da herança e compromissos assumidos no exercício do anterior corpo diretivo, como também oportunidade de melhor e mais aprofundadamente conhecer a realidade intrínseca da instituição, beneficiando da transmissão de informação do anterior corpo diretivo e assessores internos, e assim oportunidade de robustecer o suporte de construção das opções e documentos estruturantes a definir para 2024 e anos subsequentes.

Visando dotar-se de um conhecimento do funcionamento interno da instituição tão alargado e abrangente quanto possível, procurando conhecer e entender as opções e compromissos assumidos (constituindo tal herança e legado que, criticamente, deve ser atendida e considerada), potenciando oportunidades de mais e melhor enquadrar intenções e opções perspetivadas, o exercício registado no último trimestre do ano de 2023 revelou-se uma conjugação de conhecimento e constante questionamento, de condicionamento e dependência de documentos estruturantes, devidamente aprovados e em vigor, e de construção de bases de trabalho e de decisão para uma atuação futura coerente e tributária do programa eleitoral sufragado no ato eleitoral registado.

Configurando um exercício tão desafiador quanto exigente, o exercício de funções perspetivou uma atuação a longo prazo, circunscrevendo-se a uma lógica estratégica definida para o tempo de exercício global inerente aos atuais órgãos institucionais nacionais e regionais, conjugando os mesmos objetivos e fins, suportando-se nos mesmos mecanismos e instrumentos de execução e realização.

Genericamente, foi intenção, formal e consolidadamente, de iniciar um processo de descentralização territorial e disciplinar de ações, visando o reforço da aproximação a todas as instituições e entidades, da promoção e valorização da arquitetura, elegendo-se os municípios como um agente de transformação do território preferencial e prioritário, quer pelo que significam no suporte profissional à atividade profissional de múltiplos membros, quer no impacto e influência que registam no quotidiano naquele que é um dos sectores mais determinantes para a economia do país: (genericamente) o sector da construção.

Nunca deixando de perspetivar contactos transfronteiriços e institucionais, nunca deixando de se alavancar na construção de atuação futura e assertiva, assinalando presença e contributos em conferências, reuniões institucionais e eventos, a atividade da Presidência continuou e honrou compromissos assumidos anteriormente e (ética, protocolar e contratualmente) aplicáveis, marcando presença em eventos, cerimónias, atividades, conferências, estabelecendo contactos com instituições de âmbito regional e local e de relevo para o desempenho das funções, concretizando ações específicas e protocoladas, num entendimento de que a Ordem dos Arquitectos se apresenta como uma instituição estável e de continuidade, que tudo faz para, independentemente das suas direções e opções, melhorar o exercício da arquitetura nas suas múltiplas facetas e contextos!

Como referência complementar, entende-se evidenciar a importância da definição e aprovação do plano de atividades para 2024 ainda no ano civil de 2023, oferecendo-se, assim, um documento estruturador e influenciador, estável e previsível no seu conteúdo e intenção, da atividade da Ordem para 2024.

1.2.1. Representações em eventos

- 19 de outubro – Inauguração do novo Edifício Poente do Museu de Artes Contemporânea de Serralves, promovida pela Fundação de Serralves
Presença: Andreia Oliveira (em representação do Presidente do CDN – Avelino Oliveira) e Bruno Marques.
- 19 de outubro – Conferência BIG - Bjarke Ingels Group, organizada pelo Espaço de Arquitetura
Presença: Bruno Marques
- 27 de outubro – Sessão “Távora – Presente e Futuro”, promovida pelo Museu do Porto Última sessão do ciclo “Távora – Identidade e Circunstância” no âmbito da reabertura da Antiga Casa da Câmara e da exposição “A Urgência da Cidade – O Porto e 100 anos de Fernando Távora”
Presença: Bruno Marques
- 31 de outubro – Cerimónia Comemorativa do 27.º Aniversário da EAAD - Escola de Arquitetura, Arte e Design da Universidade do Minho
Presença: Filipe Fontes
- 07 novembro – Sessão II da 7ª Conferência sobre Patologia e Reabilitação de Edifícios - PATORREB 2023
Presença: Andreia Oliveira (Depoimento sobre a temática do “Património”), Bruno Marques e Adriana Floret
- 08 de novembro – 11.ª edição da Semana da Reabilitação Urbana do Porto
Presença: Adriana Floret

- 10 de novembro – 1ª Convenção dos Condomínios, promovida pela APEGAC - Associação Portuguesa de Empresas de Gestão e Administração de Condomínios
Presença: Susana Hermenegildo (oradora participante na mesa de debate “O Condomínio do Futuro”)
- 11 de novembro – Programação Exclusiva | CDJF-Amigos do MNSR | Visita orientada “Poesia e Arte Bruta”, a convite da Associação de Amigos do Museu Nacional Soares dos Reis / Círculo Dr. José Figueiredo
Presença: Andreia Oliveira e Susana Hermenegildo
- 11 de novembro – Apresentação do livro “A Monumentalidade Crítica de Álvaro Siza”, na Casa da Arquitectura
Presença: Bruno Marques
- 12 de novembro - Entrega na Assembleia da República da Petição n.º 199/XV/1.ª — Contra o Retrocesso na Arquitetura
Presença: Andreia Oliveira
- 12 de novembro – Conferência "Código da Construção - O Futuro", no MAAT - Museu de Arte, Arquitectura e Tecnologia
Presença: Andreia Oliveira e Susana Hermenegildo
- 14 de novembro – Assembleia Geral da Associação Amigos do Coliseu do Porto
Presença: Célia Mota
- 16 de novembro – Abertura do Ciclo de Conferências "In Action. Como construímos hoje", na Alfândega do Porto, no âmbito da + Concreta
Presença: Andreia Oliveira (discurso de abertura), Bruno Marques, Adriana Floret
- 17 de novembro - 6º Seminário Internacional “Rethinking our Cities Using the Underground Space”, na Faculdade de Engenharia da Universidade do Porto
Presença: Bruno Marques
- 18 de novembro – Inauguração da Exposição “O valor permanente da obra de Fernando Távora: observado através do projeto de conservação das suas obras”, na Sede da Assembleia de Guimarães, organizado pela EAAD – Escola de Arquitectura, Arte e Design da Universidade do Minho, no âmbito do Programa Távora 100.
Presença: Filipe Fontes
- 28 de novembro - “Nova Geração de Cooperativismo: sessão de dinamização”, organizado Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P, com a Gaiurb e o Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia, no Convento Corpus Christi
Presença: Susana Hermenegildo
- 30 de novembro – 33ª Reunião da Assembleia Geral da AdEPorto - Agência de Energia do Porto

Presença: Susana Hermenegildo

- 05 de dezembro – Conferência “Mais habitação – Programas de Financiamento e Principais Alterações Fiscais com Impacto no Setor”, organizada pela AICCOPN
Presença: Andreia Oliveira, Adriana Floret e Susana Hermenegildo
- 06 de dezembro – Reunião da CAE com os stakeholders da ESAP - Escola Superior Artística do Porto, no âmbito da avaliação institucional pela A3ES - Agência de Avaliação e Acreditação do Ensino Superior
Presença: Bruno Marques
- 06 de dezembro – Apresentação do Projeto para Construção Colaborativa do Roadmap Estratégico 2030 da Águas e Energia do Porto, E.M.
Presença: Bruno Marques e Adriana Floret
- 06 de dezembro - Cerimónia de Assinatura do Protocolo de Cooperação entre a Casa da Arquitectura e o Estado Português
Presença: Bruno Marques (em representação do CDRN e CDN)
- 13 de dezembro - Cerimónia de Entrega de Prémios Viana Práxis - Prémio de Arquitetura de Viana do Castelo, promovido pela Câmara Municipal de Viana do Castelo
Presença: Susana Hermenegildo
- 14 de dezembro - Lançamento do livro "Casas · Houses, Atelier d'Arquitectura J. A. Lopes da Costa", em Ovar
Presença: Bruno Marques e Adriana Floret
- 14 de dezembro – Conferência sobre o CENTENÁRIO DE FERNANDO TÁVORA
Presença: Bruno Marques
- 14 dezembro – Lançamento da publicação “50 anos de políticas ambientais em Portugal”, na Casa Comum – Reitoria da Universidade do Porto
Presença: Célia Mota
- 18 de dezembro – Lançamento do projeto “Local4Action Hub Valongo – Participation4All”, promovido pela Câmara Municipal de Valongo
Presença: Andreia Oliveira
- 27 de dezembro – Cerimónia de atribuição da Distinção de Mérito Ricardo Jorge, promovida pela Câmara Municipal do Porto
Presença: Andreia Oliveira

1.2.2. Reuniões de trabalho

- 13 de novembro – Reunião de Comissão Coordenadora das Comemorações do Centenário de Nascimento do Arquiteto Fernando Távora

Presença: Bruno Marques

- 20 de novembro – Reunião com João Braga Tavares (Editorial Mic)
Presença: Bruno Marques e Adriana Floret
- 24 de novembro – Reunião para prospeção de realização de nova edição do “Mesturas, encontros internacionais de Arquitectura Galiza-Portugal”
Presença: Andreia Oliveira e Bruno Marques
- 27 de novembro – Reunião para organização do 7º Simpósio Internacional “Formal Methods in Architecture”
Presença: Andreia Oliveira e Bruno Marques
- 29 de novembro – Reunião com Prof. Dra. Fernanda Ribeiro (FLUP – Faculdade de Letras da Universidade do Porto)
Presença: Bruno Marques
- 04 de dezembro – Reunião com Pedro Leão (SCOPIO Editions, Centro de Estudos de Arquitectura e Urbanismo – Faculdade de Arquitectura da Universidade do Porto)
Presença: Bruno Marques e Adriana Floret
- 11 de dezembro – Reunião entre CDN e SINTARQ - Sindicato dos Trabalhadores em Arquitectura
Presença: Andreia Oliveira
- 13 de dezembro – Reunião sobre CONCRETA 2024
Presença: Bruno Marques
- 21 de dezembro – Reunião interna sobre o Observatório do Talento, promovido pela Câmara Municipal do Porto
Presença: Bruno Marques e Pedro Gomes
- 28 de dezembro – Reunião para organização do 7º Simpósio Internacional “Formal Methods in Architecture”
Presença: Bruno Marques

1.2.3. Quadro Síntese

Reuniões Ordinárias CDRN	4
Reuniões Plenárias do CDN	8
Reuniões FORNOP	2
Presenças e Representações em eventos, conferências, etc	27
Reuniões de trabalho para realização futura de atividades	10

2. NORTE 41º - CENTRO DE ARQUITETURA, CRIATIVIDADE E SUSTENTABILIDADE

2.1. Parte I – Até 17 outubro 2024

Responsável: Bruno Baldaia e Conceição Melo

Assessoria: Sofia Vechina e Susana Machado

O Centro de Arquitectura, Criatividade e Sustentabilidade, integrado na orgânica da Secção Regional do Norte da Ordem dos Arquitectos, tem como premissas a promoção de projetos de investigação, formação, divulgação e debate de temas emergentes na prática profissional do arquiteto, com o objetivo de disponibilizar novas ferramentas e soluções para os problemas atuais do sector. Afirma-se como um espaço de promoção do conhecimento, de confluência entre a produção académica e a profissão, de interligação da profissão com a sociedade em geral, congregando e produzindo informação que assinale a presença dos arquitetos no espaço público, influenciando a discussão pública e a agenda em questões legislativas, sociais e estratégicas ligadas à Arquitectura nos seus vários aspetos e manifestações (profissão, território, urbanismo, construção) no enquadramento cada vez mais premente da preocupação com a sustentabilidade, a eficiência no uso dos recursos existentes e a transição para a economia circular.

O presente relatório de atividades apresenta o trabalho desenvolvido num período de transição para um novo Conselho Diretivo Regional Norte, eleito para o triénio 2023-2026. Deste modo o documento apresenta-se dividido em dois capítulos de referência temporal: Atividades de 1 janeiro a 17 outubro; Atividades de 18 outubro a 31 dezembro.

2.1.1. Prémio Arquétipo

Assessoria: Susana Machado

O Prémio Arquétipo instituído, bianualmente por associação à Feira CONCRETA, com o objetivo de incentivar o desenvolvimento ou [re]invenção de produtos, conceitos ou técnicas, com aplicabilidade direta no sector da construção, dando resposta às necessidades e tendências desse mercado, que se pretende dinamizar/ reinventar/valorizar incentivando a presença que nele a arquitetura pode ter, tem a decorrer a sua 3.^a edição, lançada na Feira Concreta 2022.

A 3.^a edição, com chancela temática a Economia Circular, conta com a participação das empresas Arch-Valadares e J&J Teixeira.

Em 2023, decorreram as seguintes ações programadas no Regulamento do Prémio:

- Visitas às empresas / Briefing;
- Pedidos de Esclarecimento;
- Respostas aos pedidos Esclarecimentos;
- Entrega de propostas;
- Listagem preliminar das propostas;

- Reclamação da listagem preliminar;
- Listagem definitiva das propostas;
- Reuniões de Júri [Prémio Inovação];
- Divulgação dos resultados [Prémio Inovação];
- Reunião de Júri [Master Prémio].

A Cerimónia de atribuição do Prémio/Master Prémio e lançamento da Exposição digital das propostas, decorreu em setembro, cumprindo o calendário do Regulamento. O Prémio foi atribuído ao Arquiteto Sérgio Magalhães com a proposta apresentada no Prémio Inovação N41º - JJ Teixeira, havendo sido aprovado o plano de trabalho pela Comissão de Acompanhamento, constituída por um representante da OASRN e por um representante da AGEAS.

Este Prémio envolve ainda:

Apoio Institucional	Secretaria de Estado da Economia
Parceria Estratégica	EXPONOR – Feira CONCRETA
Patrocinador	AGEAS – Seguros
Media Partner	Espaço de Arquitetura
Empresas Parceiras	ARCH – SA JJ Teixeira

2.1.2. Participação da OASRN na + Concreta

Assessoria: Susana Machado

A Ordem dos Arquitectos – Secção Regional Norte (OASRN) assumiu a participação no evento +Concreta, organizado pela Exponor, o «Primeiro evento internacional dedicado à apresentação de tendências de fabricantes portugueses para o mundo da arquitetura e do design de interiores». O evento, teve lugar na Alfândega do Porto, de 16 e 17 de novembro 2023, sob o tema “O Futuro é Ecológico” e com a pretensão de desafiar as empresas nacionais da área a desenvolverem e a apresentarem os seus produtos mais recentes e inovadores, tendo como premissa as temáticas da Ecologia e da Sustentabilidade, cada vez mais urgente no sector da construção.

A +Concreta desafiou a OASRN, para juntamente com empresas parceiras, organizar um conjunto de conferências a decorrer num espaço/auditório, com posição central no evento. Neste contexto, a OASRN convidou para fazer a curadoria da programação da participação da OASRN, a depA architects - um Coletivo de Arquitectos com um importante curriculum neste tipo de eventos, destacando-se a curadoria da representação portuguesa na 17.ª edição da Bienal de Arquitetura de Veneza, que decorreu entre 23 de maio e 29 de novembro de 2021.

Neste âmbito, foi programado um ciclo de conversas entre profissionais de renome nacional, momento que permitirá uma reflexão entre os participantes do evento.

2.1.3. Publicação “2051: Odisseia dos Espaços. (Eco)Ficções do Ambiente Construído”

Assessoria: Sofia Vechina

No âmbito do projeto Norte 41º - Centro de Arquitectura, Criatividade e Sustentabilidade, a OASRN assumiu a realização de quatro seminários, os três primeiros em:

- 2012 (1ª edição) _ *Regeneração e Reabilitação Urbana _ Casa da Música* _ organizado pela OASRN e pela Ordem dos Engenheiros – Secção Regional Norte, comissariado pelo Arq.º Eduardo Souto de Moura e Eng.º José Novais Barbosa;
- 2013 (2ª edição) _ *A Cidade resgatada. Reabilitar a cidade (re)desenhando-a* _ Casa das Artes _ organizado pela OASRN;
- 2016 (3ª edição) _ *A Cidade Informal – Estratégias de Inclusão* _ sede da OASRN _ organizado pela OASRN, inserido nas Jornadas Europeias do Património 2016, comissariado pelos arquitetos Inês Calor e Manuel Luís Rodrigues.

A 4ª edição do Seminário, intitulado “2051: Odisseia dos Espaços. (Eco)Ficções do ambiente construído”, com organização da OASRN em articulação com a plataforma Architects Declare Portugal, pretendeu abordar noções de sustentabilidade a partir da paisagem construída. Compreendendo os indicadores para o desenvolvimento sustentável da ONU, este seminário promoveu o encontro interdisciplinar para discutir sustentabilidade ambiental, económica, social, no percurso do ambiente construído, lançando o mote para imprimir na consciência coletiva a urgente necessidade de repensar as práticas do setor da construção e instigando uma análise futurológica do *European Green Deal*, que permita refletir sobre o território após o cumprimento das metas de 2050, procurando perceber que realidades poderemos ter em 2051 e os passos que a elas nos conduzirão.

Partindo da necessidade de aproximação da Secção aos seus membros, os painéis temáticos tiveram lugar em quatro cidades da região afeta à OASRN: Póvoa de Varzim, Guimarães, Vila Real e Porto, nos dias 10, 17 e 24 de setembro e 1 de outubro de 2022, respetivamente. Associado a cada painel temático, realizou-se um programa paralelo, composto por visitas exclusivas, especializadas, técnicas e culturais, com número limitado de participantes – máximo 30 pessoas por atividade.

A materialização desta iniciativa terá lugar em forma de publicação e-book, revelando os resultados obtidos com a discussão pública desta temática e as recomendações que os diversos contributos permitiram deixar para o futuro. O lançamento encontra-se previsto para 2024.

2.1.4. Observatório da Profissão

Assessoria: Sofia Vechina

O Observatório da Profissão, coordenado pelo Conselho Diretivo Nacional (Arq.º Rui Serrano – Vogal do CDN) e assessorado pelo Norte 41º - Centro de Arquitectura, Criatividade e Sustentabilidade, tem como compromisso a recolha, a análise e a monitorização contínua de dados relativos à profissão, que permitam apoiar ativamente a prática profissional, a

valorização da Arquitetura e a reflexão sobre o setor, em Portugal Continental e Regiões Autónomas da Madeira e dos Açores, afirmando-se como um agente ativo de promoção da inovação e melhoria das condições da prática profissional em Arquitetura, com impacto em todo o território nacional.

No decorrer de 2023, o Observatório da Profissão contou com as seguintes atividades, apoiadas pela OASRN:

- Recolha, análise, tratamento contínuo de dados relevantes para a profissão e publicação do primeiro Boletim informativo do OP;
- Preparação e concretização, de 15 de maio a 25 de junho, do inquérito aos diplomados em Arquitetura, que nunca se inscreveram na Ordem dos Arquitectos, como forma de complemento da informação obtida no inquérito aos membros;
- Planeamento e contratualização dos serviços necessários à execução do plano de comunicação, interna e externa, de divulgação do inquérito aos diplomados em Arquitetura, que nunca se inscreveram na OA;
- Obtenção de dados junto da Direção-Geral de Estatísticas da Educação e Ciência (DGEEC, tutelada pelo Ministério da Educação e pelo Ministério da Ciência, da Tecnologia e do Ensino Superior), a partir dos quais foi possível aceder a informação sobre os diplomados em Arquitetura de 2002/2003 a 2020/2021, que cruzada com os dados da OA, permitiram chegar ao número de diplomados em Arquitetura que, nesse período, não se inscreveram na OA. Esta informação permite-nos aferir a amostra de não membros e dialogar de forma mais eficaz com os estabelecimentos de ensino superior.
- Contactos para o estabelecimento de protocolos de cooperação com entidades relevantes para a prossecução do Observatório da Profissão:
 - INE – Instituto Nacional de Estatística
 - Estabelecimentos de ensino superior portugueses, públicos e privados, com cursos de Arquitetura
- Divulgação acessível de resultados:
 - Março: Apresentação pública dos resultados do inquérito aos membros, pelo investigador responsável, Dr. João António (CESOP-UCP), na abertura do 16º Congresso dos Arquitectos;
 - Março: publicação do relatório dos resultados obtidos no inquérito aos membros, da autoria do CESOP;
 - Julho: publicação do primeiro Boletim informativo do Observatório da Profissão, com a análise de dados relativos à prática profissional de 2006 à atualidade;
 - Agosto: publicação do relatório dos resultados obtidos no inquérito aos diplomados em Arquitetura, que nunca se inscreveram na OA, desenvolvido pelo CESOP.
- Definição de modo de cooperação interna e recolha de dados pelos serviços regionais da Encomenda da OA, a disponibilizar semestralmente ao Observatório da Profissão.

2.1.5. Manual de Boas Práticas

Assessoria: Sofia Vechina

Tendo sido constituído em 2020 um grupo de trabalho, com a participação das Secções Regionais do Norte, do Centro e de Lisboa e de Vale do Tejo, para concretização do Manual de

Boas Práticas com o intuito de abordar questões de Deontologia, de Prática Profissional, de direitos e deveres de arquitetos e clientes, de tempos e custos da prática de projeto, identificar e caracterizar os atos próprios da profissão e ser uma referência para arquitetos e encomendadores ocupando um espaço vazio na nossa prática profissional.

O grupo de trabalho pretendia que o desenvolvimento da pesquisa e reflexão de informação substancial para a prática profissional resultasse, em 2023, na publicação do primeiro fascículo do Manual de Boas Práticas.

Porém, com a publicação, em maio de 2023, da Proposta de Lei 77/XV/1ª, que autoriza o Governo a proceder à reforma e simplificação dos licenciamentos no âmbito do urbanismo e ordenamento do território e as subseqüentes alterações legislativas, nomeadamente no RJUE, no RGEU e RGIT, com um impacto na prática profissional, o grupo de trabalho foi obrigado a repensar com prudência os seus intentos. Nesta conjuntura, para que o fascículo a publicar não se torne rapidamente obsoleto, decidiu suspender os trabalhos e aguardar pelas alterações legislativas para que este trabalho seja concretizado em plena concordância legal.

2.2. Parte II – Após 17 outubro 2024

Responsável: Bruno Marques e Adriana Floret

Responsável pelas atividades do Observatório da Profissão: Pedro Gomes

Assessoria: Sofia Vechina e Susana Machado

No último trimestre de 2023, garantiu-se a continuidade das atividades em curso (Prémio Arquétipo, Participação da OASRN na +Concreta, Publicação “2031: Odisseia dos Espaços. (Eco)Ficções do Ambiente Construído” e Observatório da Profissão), procurando potenciá-las através da busca de parcerias estratégicas, nomeadamente com Centros de Investigação, que permitam intensificar o trabalho em prol da sustentabilidade do ambiente construído.

Revisitando a Memória Descritiva do Norte 41º, relativa ao projeto financiado pelo programa ON.2, verificou-se a necessidade de colmatar o atraso no que concerne ao compromisso assumido na criação de um *“Centro de Documentação e biblioteca especializada em arquitectura, espólio que pretende ser partilhado com outros profissionais e com o público em geral. Consulta no local e online. Deseja-se que grande parte desses documentos esteja também disponível em formato digital.”* Mais acrescenta, a Memória Descritiva, que este serviço *“tem na sua génese o objectivo de armazenar e indexar grandes quantidades de dados, documentos digitais, fotografias, materiais promocionais, comunicados e recortes de imprensa, entrevistas e notícias de rádio e televisão, gravações áudio e vídeo, programações de equipamentos e toda a informação documental e de arquivo numa base de dados única.”*

De modo a apoiar o serviço correspondente no desenvolvimento de uma nova dinâmica, o Norte 41º procurou possibilidades de financiamento para a identificação, tratamento e digitalização de todo o espólio documental da OASRN (arquivo corrente, arquivo intermédio e arquivo definitivo ou histórico) e pediu aconselhamento especializado, técnico e académico, para perceber como pôr em prática o definido na Memória Descritiva do Norte 41º.

Dentro das atividades de continuidade, no último trimestre de 2023, importa destacar o seguinte:

2.2.1. Prémio Arquétipo

Na sequência da atribuição do Master Prémio N41º - AGEAS ao Arquitecto Sérgio Magalhães - JJ Teixeira, e conforme previsto no Regulamento da 3.ª edição do Prémio, foi criada a Comissão de Acompanhamento, constituída por um representante da AGEAS, Dr. Fernando Santos e por um elemento do CDRN da OA, Arquitecto Bruno Marques. Esta comissão aceitou a formalização de equipa e o respetivo Plano de atividades, com vista ao desenvolvimento do Protótipo PEG-GO que permitirá ser apresentado na feira Concreta de 2024.

2.2.2. Participação da OASRN na +Concreta

A OASRN esteve presente neste certame com um espaço dedicado à divulgação dos serviços prestados aos membros e com a coordenação do Ciclo de Conferências com o tema: «*In Action - Como construímos hoje*», com a curadoria dos depA architects, apoio da empresa VICAIMA, que teve o seguinte enquadramento:

“A forma como os arquitectos pensam um edifício está inevitavelmente condicionada pelo seu tempo. Em épocas anteriores, os factores culturais, técnicos, sociais e económicos foram os principais impulsionadores da mudança. Hoje é indelével a preponderância da crise ambiental que atravessamos na concepção dos edifícios que faltam construir e reabilitar. Vivemos um momento muito particular em que o Estado tem em marcha um ambicioso plano para construir habitação pública em larga escala, lares de idosos, creches, residências de estudantes, entre outros programas. Esta aparente contradição entre a necessidade de construir de forma massiva e a escassez de recursos, conjugados com a pressão motivada pela urgência do processo é uma das maiores inquietações do sector da construção. Onde está e onde ficará a arquitectura neste novo paradigma?

Através de um conjunto de apresentações e debates procura-se contribuir para o mapeamento de projetos que revelam um especial cuidado com as questões ambientais, evidenciando os processos de construção empregues enquanto factores determinantes na gestão de recursos naturais, sociais e económicos, não só na construção dos edifícios, mas também na sua manutenção, transformação e desactivação.”

O ciclo de conferências contou com a abertura da Presidente da OASRN, Arquitecta Andreia Oliveira e desenvolveu-se em dois momentos do dia, concentrando 3 conferências e um debate moderado pelos Curadores depA architects, amplamente participado. Os conferencistas foram, na parte da manhã: João Gomes - bAse arquitectos, Tânia Teixeira - CRU atelier e José Lobo Almeida. Na parte da tarde, contamos com as conferências de: Tiago Figueiredo - Figueiredo Pena Arquitectos, Nuno Melo Sousa e Samuel Gonçalves – Summary.

2.2.3. Observatório da Profissão

Tratando-se de um projeto recente após a passagem de pastas, o novo Conselho Directivo Nacional da Ordem dos Arquitectos deliberou avançar com a reorganização do Observatório da Profissão, na 2ª Reunião Plenária, de 14 de novembro de 2023. Constituída a equipa técnica com coordenação do CDN e representantes de todos os Conselhos Directivos Regionais, o

CDRN nomeou como seu representante Pedro Gomes, Vogal do CDRN, e concordou manter o apoio através da assessoria do Norte 41º.

Paralelamente, e neste âmbito, foi analisada e discutida a proposta de protocolo entre a OASRN e o Observatório do Talento, apresentada à direção anterior, processo que culminou em janeiro de 2024 com a respetiva subscrição de parceria.

O Observatório do Talento, é um sistema de informação desenvolvido pela Câmara Municipal do Porto para apoiar a recolha, análise e divulgação de informação atualizada e agregada à escala municipal do Porto e na macrorregião Norte, com o objetivo de colmatar a escassez de informação, a nível municipal, sobre as dinâmicas atuais do mercado de trabalho.

3. GESTÃO FINANCEIRA

Responsável:

Até 17 outubro – Ana Luísa Cruz

Após 17 outubro – Filipe Fontes, Susana Hermenegildo

Assessoria: Lídia Meireles, Cláudia Almeida

A Gestão Orçamental atual, assente no Protocolo de Repartição de Quotização da Ordem dos Arquitectos para o ano de 2023, aprovado em Assembleia de Delegados que considera as receitas de quotização e os gastos comuns e partilhados, bem como as atividades transversais de acordo com o disposto no estatuto artigo 19º e 21º e artigo quarto do ROFERLOA, constata que se manteve o desafio dos anos anteriores para alcançar o equilíbrio financeiro da Secção Regional do Norte.

O Plano de Atividades e Orçamento da Ordem dos Arquitectos para o exercício de 2023, foi aprovado a 28 de janeiro de 2023 na 14ª Reunião da Assembleia de Delegados e retificado a 20 de março de 2023 na 16ª Reunião da Assembleia de Delegados. Apesar deste instrumento de planeamento e gestão apresentar os objetivos, metas e respetivo suporte financeiro, o fato é que a perda de receita provocada pela reestruturação da OA continua a promover um esforço substancial para cumprir com a realização das competências estatutárias.

A Gestão Orçamental atual, assente no Protocolo de Repartição de Quotização da Ordem dos Arquitectos para o ano de 2023, que considera as receitas de quotização e os gastos comuns e partilhados, bem como as atividades transversais de acordo com o disposto no estatuto artigo 19º e 21º e artigo quarto do ROFERLOA, constata que se manteve o desafio dos anos anteriores para alcançar o equilíbrio financeiro da Secção Regional do Norte.

O Pelouro da Gestão Financeira manteve o foco na operacionalização dos objetivos estratégicos, tais como o cumprimento das regras de equilíbrio orçamental, otimização dos serviços a par da melhoria dos procedimentos administrativos relativos à cobrança e recuperação de quotas em atraso e garantir o apoio a todos os pelouros assegurando o autofinanciamento das iniciativas.

A Sede da Ordem dos Arquitectos da Secção Regional do Norte, como um dos Ativos Fixos Tangíveis da Ordem dos Arquitectos, alberga um Plano de Manutenção do Edifício, com peso considerável no orçamento destinado à SRN.

A Gestão Financeira orientou uma parte da sua atividade de 2023 para a tentativa de reduzir os valores das quotas em atraso. Foram alinhadas estratégias entre as Secções e o CDN, de relacionamento mais direto com os membros para que se pudesse potenciar a regularização dos valores em dívida referente às quotas, uma vez que estas representam parte substancial da receita estrutural da SRN.

A prioridade e fundamental que a SRN mantenha a capacidade de dar resposta às exigências do Sistema de Normalização Contabilística, obrigações fiscais e necessidades de análise para tomadas de decisão.

No que se refere à contratação pública de bens e serviços, a SRN segue as disposições do CCP - Código de Contratos Públicos, com análise dos contratos em vigor, da viabilidade financeira.

3.1. Planos de recuperação de quotas

Até ao 3º Trimestre de 2023 número total de membros ativos (com membros isentos e honorários) na Secção Regional do Norte é de 7369.

Assim a 30 de Setembro de 2023, relativamente à SRN os dados são os seguintes:

Membros com inscrição ativa (c/isentos e honorários)	7369
Membros com inscrição suspensa	1769
Membros com isenção de quota	84
Planos de regularização de quotas P.R.Q.	59
Estágio Profissional	164
Candidaturas de profissionais de outros estados	26
Novos membros (admitidos entre 1 Jan e 31 Dez 2022)	154
Prestações de serviços	9
Membros honorários	14
Membros ativos com quotas em atraso	1333
Membros suspensos com quotas em atraso	153

A gestão financeira manteve ao longo do ano de 2023 uma preocupação em recuperar valores devidos por atraso na liquidação de quotas. Neste sentido, a comunicação com os membros com quotas em atraso através de SMS e/ou cartas, foi essencial para alcançar os objetivos traçados para o ano de 2023.

Para que haja um procedimento uniformizado na OA, definiu-se a Metodologia de Cobrança de Quotas concertada entre os Conselhos Diretivos Regionais da Ordem dos Arquitectos, considerando uma comunicação constante com os membros, através de todos os meios que estejam ao alcance da OA, para evitar que os Arquitectos acumulem dívidas referentes à quotização.

Foi privilegiada a celebração do Plano de Recuperação de Quotas (PRQ) com pagamentos faseados para os membros que se encontravam em dívida. Só em última alternativa e esgotadas todas as hipóteses de negociação é que os processos foram enviados para contencioso. Os resultados deste procedimento são reveladores do sucesso deste procedimento implementado, na medida em que até 30 de setembro de 2023 foram celebrados 59 Planos de Recuperação de Quotas (PRQ), tendo como objetivo, no final do ano, superar o valor de 2022 de 70 Planos de Recuperação de Quotas.

As demonstrações financeiras relativas ao período findo em 30 de setembro de 2023 estão apresentadas no Relatório de Execução Orçamental até ao 3º Trimestre de 2023.

O resultado líquido da atividade da Secção Regional do Norte referente ao período de 1 de janeiro a 30 de setembro de 2023 ascendeu a 27 791,27 € (vinte e sete mil setecentos e noventa e um euros e vinte e sete cêntimos) positivos.

Todos os valores podem ser analisados de forma detalhada no Mapa do Controlo Orçamental até ao 3º Trimestre, que faz parte integrante do Relatório.

O Relatório de Controlo Orçamental apresenta de forma transparente aquilo que é a atividade em todas as áreas de atuação com quadros comparativos que permitem quantificar os desvios, positivos ou negativos, entre o estimado e executado.

4. MANUTENÇÃO DO EDIFÍCIO

4.1. Parte I – Até 17 outubro 2024

Responsável: Gabriel Andrade, Ana Cruz

Assessoria: Susana Machado

A realização da manutenção do edifício, sede da Secção Regional do Norte da Ordem dos Arquitectos e N41º: Centro de Arquitectura, Criatividade e Sustentabilidade, tem decorrido em função de uma manutenção programada, garantida pelos serviços contratados para o efeito e, pela intervenção não programada, que decorre do desgaste provocado pela utilização diária e degradação natural dos materiais que este está sujeito.

Após o procedimento de Consulta Prévia, para a Prestação de Serviços de Manutenção Geral ao edifício sede da OASRN da OA - N41º: Centro de Arquitectura, Criatividade e Sustentabilidade, desenvolvido no final do ano de 2021, iniciou-se a manutenção com a empresa ACCIONA Facility Services, S.A., com contrato celebrado em fevereiro de 2022.

No decurso dos três primeiros trimestres do ano 2023, desenvolveram-se todas as tarefas programadas no plano de manutenção do edifício, bem como outras não planeadas e que obrigam a uma ponderação, com o objetivo de promover a correta utilização do edifício, garantindo a manutenção dos espaços e equipamentos que os compõem.

4.1.1. Serviços de Manutenção Planeados e Efetuados

Os serviços planeados e efetuados envolveram:

- **AVAC** – onde se encontram incluídos os seguintes sistemas: Chiller; Unidade Tratamento de Ar; Filtros; Recuperadores de Energia ar-ar; Baterias do Tratamento de Ar Unidades de Ventilação e Extração; Eletrobombas de circulação; Conduatas, elementos de difusão e acessórios; Redes Hidráulicas, componentes e acessórios; Permutadores de calor água-água; Ventiladores e cortinas de ar; Radiadores e convetores e respetivos Quadros Elétricos;
- **Eletricidade** – onde se encontram incluídos os seguintes sistemas: Quadro Elétrico (QE); Iluminação normal; Iluminação emergência; Tomadas, Calhas e Caixas de Pavimento; Instalações ITED e Bastidor; Sistema de Domótica; Sistema de Detecção de Intrusão; Sistema de Detecção de Incêndio; Sistema Chamada de Emergência; Sistema de Vídeo Vigilância e Controle de Acessos (parte elétrica);
- **Hidráulica** – onde se encontram incluídos os seguintes sistemas: Termoacumulador; Conjunto Controlo-Bomba; Grupo de Bombagem Submersível – Pluvial e Grupo de Bombagem Submersível;
- **Pequenas Obras de Manutenção** – as quais incluem: Manutenção/limpeza de caleiras, Guieiros e tubos de queda; Limpeza da cobertura do edifício C e verificação das telhas dos edifícios A e B; Limpeza e verificação das grelhas das conduatas de extração/insuflação (cobertura do edifício A e B – mansardas; e cobertura do edifício C – grelha cobertura e conduata de extração do chiller); Ajustes de portas e janelas, incluindo ferragens e aplicação de produto de lubrificação; Pequenas pinturas de manutenção, incluindo estuque; Trabalhos de canalização e limpeza da rede de esgotos; Mudança de lâmpadas; Verificação de eventuais manchas de humidade e Trincos elétricos.

Foi ainda realizado o:

- Relatório de Manutenção Preventiva – sistema de deteção de incêndio, em março de 2023.
- Relatório semestral de Manutenção AVAC – 2023.

A Manutenção programada decorreu conforme previsto, havendo a registar as seguintes ocorrências não programadas:

- Fornecimento de Filtros de Ar para substituição nas manutenções preventivas;
- Alteração do sistema elétrico da sala de apoio do piso 2 – edifício A (junto à copa) eliminando a atual situação convergente com a célula bem como a sobre carga existente;
- Fornecimento e instalação de dois esquentadores elétricos, para as bancas da copa e cafetaria permitindo assim a lavagem com água quente.
- Melhoramento e reparação das paredes (interior e exteriores) no rés do chão do edifício “A”;
- Melhoramento dos varandins no edifício “A”;
- Edifício C, Piso 1, sala C3 - Substituição de materiais danificados e reparação de painel de pladur, aplicação de “raias” e banda e emassamento e pintura de parede (Robbialac Stucomat) – 2 demãos;
- Pintura de sala C4 (Robbialac Stucomat) – 2 demãos
- Reparação de pavimento, junto ao portão, com aplicação de tela anti-infestante.
- Reparação de caixilharia em madeira da varanda/bowindow – edifício A, piso1, que incluiu lixagem, reparação e pintura de toda a caixilharia.
- Reparação e pintura dos vãos exteriores – portas de duas folhas cada – dos edifícios A e B, bem como os elementos metálicos das janelas, do piso 0.
- Pintura de parede (gabinete da gestão financeira), pintura de paredes da sala e calafetagem de janelas.

Tratamento de paredes em marmoreado fingido, no edifício A

Em setembro, a pedido à AOF – empreiteiro da obra da sede da OASRN – foram realizadas reparações na parede da escada do edifício A, piso 2, por se verificar a existência de uma fissura. As reparações foram realizadas por especialistas em restauro. Foi ainda solicitada a reparação de manchas, mas que, após a concretização de diversas técnicas, não foram possíveis de eliminar. Esta ação que durou 4 dias de trabalho, foi feita por iniciativa da AOF, sem que tenha sido apresentado qualquer custo à OASRN.

4.1.2. Necessidades de manutenção detetadas

Foram detetadas situações que necessitam de reparação e que não estão incluídas na manutenção programada, sendo que a decisão transita para o mandato seguinte:

- Resultante do pedido de avaliação do estado da cobertura do edifício “C”, por verificar-se o necessário nivelamento das lajetas na zona poente do edifício, foi realizada uma visita técnica, da qual resultou a seguinte informação técnica, produzida pela empresa ACCIONA e documentada com fotografias, num relatório técnico de 20 de junho de 2023. Do relatório destaca-se:

- “A visita teve como intuito analisar o seguinte:*
- *Estado das bases de apoio e suporte;*

- Estado de corrosão das grelhas;
- Sujidade e acumulação de folhas e detritos.
- Viabilidade de reparação.

(...)

Conforme se pode verificar nas fotos, o trabalho inicial não foi homogéneo. Algumas das lajetas foram niveladas e suspensas com madeira, outras com argamassa pronta já em estado de desgaste. Em determinada altura com roof mate.

Verifica-se a necessidade de intervenção profunda conforme recomendação de 07 abril 2022. Esta recomendação visa não somente estabelecer a imagem inicialmente definida em projeto como também evitar a continuidade do desgaste e eventuais infiltrações.”

Sobre as tarefas necessárias concretizar, foi apresentado um orçamento de reparação da cobertura, que poderá a nova direção analisar.

- Reparação da Fachada do edifício B – Verificou-se no mês de junho deste ano, o acentuar a da queda e descolamento do revestimento da fachada. Este será um assunto que naturalmente merece preocupação, o qual não tem cabimento no orçamento programado para 2023.
- Reparação (afinação, lixagem, pintura e rufo de metal topo superior) da porta de acesso principal do edifício C.
- Reparação de rodapés das 5 instalações sanitárias dos edifícios A e B.
- Fornecimento de portada para sala B2.
- Fornecimento de escada da biblioteca.
- Substituição de compassos em latão dos vãos do pátio do edifício C, por compassos novos em aço inox.
- Tratamento dos focos infecciosos de insetos coleópteros (caruncho), existentes nos edifícios A (sala de reuniões) e B (escadas) – numa primeira fase – lixagem dos elementos de madeira, aplicação de produto e envernizamento de elementos de escadas.
- Pintura dos elementos de madeira intervencionados no tratamento do caruncho - edifício A (sala de reuniões).
- Reparação do pavimento do piso -1 do edifício C, com microbetão – material e mão-de-obra.

4.1.3. SCIE - Resolução das não conformidades no âmbito da implementação das medidas de autoproteção

O procedimento de contratação de empreitada com a vista à resolução das não conformidades detetadas na Inspeção Regular à sede da OASRN no âmbito de SCIE (ref PC “025/CDN/2023”), foi concluído, tendo sido adjudicado à Empresa AOF - AUGUSTO DE OLIVEIRA FERREIRA, LDA, sendo que o prazo para a sua realização é de 120 dias, contados a partir da data de celebração do contrato (o contrato foi celebrado a 04 de outubro de 2023).

Estas obras foram previstas no Orçamento Geral da OA para 2023, por acesso ao fundo de reserva nacional.

No 1.º, 2.º e 3.º trimestre do ano de 2023 foram concretizadas as seguintes ações decorrentes das medidas de autoproteção:

- Reformulação da equipa de segurança contra incêndios
- Manutenção dos extintores existentes

- Realização do Simulacro
- Alteração das medidas de Autoproteção tendo em consideração o real uso das instalações da sede da OASRN

4.1.4. Sobre a empreitada realizada pela AOF

A sede da Secção Regional do Norte da Ordem dos Arquitectos, N41º: Centro de Arquitectura, Criatividade e Sustentabilidade, encontra-se concluída desde março de 2016, altura em que foi recebida provisoriamente.

Os prazos de garantia de obra, que decorrem da receção provisória, foram:

- Elementos construtivos estruturais – 18/12/2025
- Elementos construtivos não estruturais ou instalações técnicas – 18/12/2020
- Equipamentos afetos à obra, mas dela autonomizáveis – 18/12/2017
- Equipamentos afetos à obra, mas dela autonomizáveis (elétricos / eletrónicos) – 10/03/2018

No dia 4 de setembro de 2023, na sequência de uma visita ao edifício por parte do Dono de Obra, representado pela Presidente Conceição Melo e pelo responsável da manutenção do edifício, Gabriel Andrade, estiveram também presentes o Diretor de Fiscalização da obra, José Ferraz e o Diretor de Obra, Filipe Ferreira, para a concretização da receção definitiva, nos termos do artigo 398.º do Decreto-Lei n.º 18/2008 29 de janeiro. Desta reunião, resultou um auto do qual se destaca: «*Tendo sido vistoriada toda a obra executada pelo empreiteiro e não havendo qualquer defeito registado e, como tal, qualquer observação a fazer, verificam-se os pressupostos para a OASRN receber a obra definitivamente.*»

Desta receção resultaram as seguintes ações:

- Envio de informação para a equipa técnica do CDN, que acompanha a execução de contratos, informando do fim do contrato com a empresa José Ferraz & Associados – Engenharia e Consultoria, S.A., contratada para prestar serviços de direção de fiscalização da empreitada “Nova sede da Ordem dos Arquitectos - Secção Regional Norte / Norte 41º Centro de Arquitectura, Criatividade e Sustentabilidade”.
- Envio das garantias bancárias da empreitada para a Caixa Geral de Depósitos, com pedido de cancelamento das mesmas.

4.1.5. Protocolo com a AdEPorto

Na sequência das ações realizadas, durante 2021, a AdEPorto apresentou, em janeiro de 2022, um relatório de Auditoria Energética Simplificada, respeitante a um conjunto de peritagens efetuada ao edifício da Ordem dos Arquitectos - Secção Regional Norte.

Mais tarde, em junho de 2022, foi enviado um Estudo fotovoltaico para instalação de UNIDADE DE PRODUÇÃO AUTOCONSUMO FOTOVOLTAICA (UPAC), com estimativa de investimento e seu retorno.

De acordo com o estabelecido em reunião com os técnicos da AdEPorto (23 de fevereiro de 2023), foram novamente instalados sensores de medição, com o objetivo de se completar a avaliação dos

consumos energéticos resultantes da utilização do edifício (abrangendo o período do verão), com vista à realização de um estudo mais aprofundado do edifício, incluindo simulação energética.

4.1.6. Outros Contratos

Manteve-se a concretização dos seguintes contratos:

- Manutenção do elevador – contrato com ENOR;
- Serviço de desratização do edifício – contrato com DESIPESTE.
- Segurança no edifício – contrato com a empresa SECURITAS, com início em 31 de março de 2021, através de procedimento de consulta prévia.

4.2. Parte II – Após 17 outubro

Responsável: Pedro Gomes e Célia Mota

Assessoria: Susana Machado

4.2.1. Serviços de Manutenção Efetuados

No decurso do 4.º trimestre de 2023, manteve-se a manutenção programada do edifício-sede da Secção Regional do Norte da Ordem dos Arquitectos e N41º: Centro de Arquitectura, Criatividade e Sustentabilidade – garantida pelos serviços contratados à empresa ACCIONA Facility Services, S.A., com contrato celebrado em fevereiro de 2022, que envolvem a manutenção aos sistemas AVAC, verificação dos sistemas elétricos, garantia do bom funcionamento de todos os sistemas hidráulicos, bem como a continuidade de pequenas tarefas de manutenção.

Assim, no decurso do último trimestre do ano 2023, para além das tarefas programadas no plano de manutenção do edifício, foram concretizadas outras não planeadas, que se verificaram serem fundamentais para o pleno funcionamento do edifício e mantendo a correta utilização do edifício, designadamente:

- a substituição de compassos em latão dos vãos do pátio do edifício C, no piso 1, por compassos novos em aço inox;
- a selagem de infiltração com membrana líquida, nas claraboias do edifício C, face à emergência verificada em novembro, pelo excesso de água pluvial num curto espaço de tempo.

4.2.2. Necessidades de manutenção detetadas

Das situações detetadas que necessitam de reparação e que não se encontram incluídas na manutenção programada, assinaladas pelo mandato anterior, regista-se que foram devidamente analisadas e serão programadas ações para o ano seguinte.

Apenas se acrescenta a necessária tomada de decisão quanto ao aumento de mais 4 engodos a incrementar no edifício, face a sinais de presença de ratos na cobertura do edifício A, verificado pela equipa de manutenção.

4.2.3. SCIE – Implementação das Medidas de Autoproteção

No 4º trimestre de 2023 foi dada continuidade ao Plano de Atividades aprovado para 2023, sendo que no âmbito das ações decorrentes das medidas de autoproteção, realizou-se a manutenção anual do carreteis.

No âmbito da empreitada para a realização de alterações na sede da OASRN, com a vista à resolução das não conformidades detetadas na Inspeção Regular, foi iniciado o procedimento de ajusto direto simplificado para a contratação do Diretor de Fiscalização de Obra e Coordenação de Segurança em Obra. Na definição dos critérios para a adjudicação foi tomado em consideração que o edifício da sede da OASRN insere-se no designado “Conjunto Arquitetónico da Rua de Álvares Cabral” – Conjunto e imóveis de valor Patrimonial Classificado ou em Vias de Classificação. Assim, relativamente às qualificações do técnico que assumir a Direção de Fiscalização, tendo em consideração o disposto no quadro nº 1 do anexo II da Lei 31/2009, de 3 de julho, na sua atual redação.

Na 8.ª reunião do Conselho Diretivo Regional do Norte, realizada no dia 21 de dezembro de 2023, foi aprovada por unanimidade, a contratação do Arquiteto Acácio Amorim.

4.2.4. Protocolo com a AdEPorto

A nova direção aguarda o envio do relatório de auditoria, realizada entre abril a outubro de 2023, com recurso a medições ao quadro elétrico geral do edifício da Ordem dos Arquitetos Secção Regional Norte, no âmbito do protocolo estabelecido entre a OASRN e a AdEPorto.

4.2.5. Outros Contratos

Manteve-se a concretização dos seguintes contratos:

- Manutenção do elevador – contrato com ENOR;
- Serviço de desratização do edifício – contrato com DESIPESTE.
- Segurança no edifício – contrato com a empresa SECURITAS, com início em 31 de março de 2021, através de procedimento de consulta prévia.

5. ADMINISTRAÇÃO E QUALIDADE

Responsável:

Até 17 de Outubro - Conceição Melo, Paulo Lobato

Após 17 de Outubro - Célia Mota, Susana Hermenegildo

Assessoria: Sofia Jacob, Cláudia Almeida (Cédula Profissional)

Colaboração: Ana Teixeira, Susana Nogueira

5.1 Processos Administrativos

No ano de 2020, a Ordem dos Arquitectos e a sociedade em geral, foi confrontada com a necessidade de adaptação dos seus serviços técnico-administrativos à situação pandémica, nas suas diferentes fases e exigências.

A área Administrativa de apoio ao Membro e os serviços de secretaria da Secção Regional do Norte foram neste período de 3 anos sujeitos a uma grande pressão. Das várias medidas tomadas logo de 2020, e tendo em consideração o momento de contingência, constatou-se rapidamente que eram as adequadas e que contribuíram muito para a agilização da resposta e a não utilização de papel e outros recursos (menos custos associados quer nos consumíveis quer no correio postal).

Neste enquadramento, em 2023, foi dada continuidade à desmaterialização de processos, à normalização dos novos procedimentos e à infraestruturização dos serviços de modo a poderem responder ao cumprimento das competências estatutárias que nos são acometidas.

A continuação da reestruturação da Ordem dos Arquitectos, e a instalação das cinco novas secções regionais, obrigou a que os serviços pertencentes à OASRN passassem a prestar serviços para as restantes secções regionais num espírito de solidariedade institucional, mas que incontornavelmente originou uma sobrecarga de trabalho.

Esta pressão originada pela reestruturação da Ordem dos Arquitectos refletiu-se negativamente sobretudo no atendimento telefónico nos serviços de secretaria, agravando a situação já deficitária há vários anos. Para resolver a situação foram criados mais números para contato direto, mantendo-se, no entanto, o mesmo número de colaboradores no atendimento e que é manifestamente insuficiente.

A reestruturação da Ordem, reflete-se ainda na dificuldade de adaptação das diversas plataformas em funcionamento, Portal dos Arquitectos, Gestor de Membros, programa ERP Primavera e IPortaldoc – Gestor Documental. Estas plataformas sofreram melhoramentos também em 2023, e estão já organizadas por referência à nova estrutura. A Secção Regional do Norte, esteve em conjunto com as restantes Secções Regionais e o Conselho Diretivo Nacional a trabalhar na alteração e melhorias das respetivas plataformas e em 2023 houve um significativo avanço nesta área, com mais independência para a nova Secção Regional do Centro.

5.2. Serviços de Secretaria

O atual Conselho Diretivo Regional considera fundamental o atendimento presencial na sede da Secção Regional do Norte, porque promove a proximidade entre os membros e a instituição profissional. Neste sentido, o serviço presencial foi mantido paralelamente ao serviço via Portal dos Arquitetos, e também o serviço telefónico. Porque se mantiveram os novos procedimentos adotados em 2020 e tidos como positivos, houve um melhoramento dos serviços prestados, apesar da grande dificuldade em assegurar um bom atendimento telefónico. De salientar que neste momento, devido ao acréscimo de membros de mais dois distritos (Leiria e Castelo Branco que fazem parte na atual Secção Regional do Centro estão agora na mesma base de Gestão de Membros da Secção Regional do Norte) o número de contactos também é mais alargado, por motivos relacionados com o necessário apoio que a OASRN presta à OASRC.

Durante o ano 2023 o serviço de secretaria, quer o presencial, telefónico ou por mensagem eletrónica, continuou a ser assegurado entre as 9:00 e as 17h00. O serviço presencial tem uma interrupção no período das 13:00 às 14:00, mas que não tem grande relevância (considerando as diversas formas de apoio, a presença na sede é pouco significativa).

Já a alteração no horário para as 9:00, tomada por decisão do Conselho Diretivo Regional em 2020, e motivada pelos pedidos dos membros, estagiários e candidatos, traduziu-se na maior satisfação de todos. Os serviços começam a funcionar ainda mais cedo, pelas 9:00, possibilitando o tratamento dos assuntos logo no início do dia de trabalho.

5.3. Certificação Profissional

Foi dada continuidade à implementação da cédula profissional, e até setembro de 2023 foram enviadas 230 (duzentas e trinta) cédulas profissionais. No último trimestre de 2023 os pedidos de emissão de cédulas profissionais e o seu tratamento foi centralizado no Conselho Diretivo Nacional.

Por decisão do Conselho Diretivo Nacional foi descontinuada a ativação de endereços eletrónicos profissionais.

No ano 2023 continuou a aumentar um número de pedidos de certificação. Nos contactos com os membros, constatou-se que a situação era de muito trabalho e muito investimento por parte de promotores em projetos de grande dimensão, e planeando o período pós pandemia. Ao contrário do esperado e do que aconteceu em diversos setores, o transmitido pelos membros inscritos na Secção Regional do Norte era positivo, e o reflexo de mais trabalho.

Certificação de arquitetos para exercer funções de **Coordenação de Projeto, Direção de Obra e Direção de Fiscalização de Obra, Elaboração de Projetos de Especialidades de Engenharia Específicos** e outros abrangidos por legislação especial, por tipos de projetos, e para **Técnico Responsável pela Condução da Execução de Trabalhos de Especialidades em obras de classe 6 ou superior**.

No ano 2023, foram recebidos 152 (cento e cinquenta e dois) pedidos de esclarecimento sobre os procedimentos necessários para a certificação de funções de Coordenação de Projeto,

Direção de Obra e Direção de Fiscalização de Obra, Elaboração de Projetos de Especialidades de Engenharia Específicos e outros abrangidos por legislação especial, por tipos de projetos, e para Técnico Responsável pela Condução da Execução de Trabalhos de Especialidades em obras de classe 6 ou superior.

No ano 2023, foram recebidos, com os elementos necessários, 76 (setenta e seis) pedidos de certificação desta natureza. Foram ainda emitidas as certidões específicas para novos períodos de membros certificados em anos anteriores.

Do total dos 76 (setenta e seis) pedidos de certificação, foram verificados previamente os requerimentos apresentados, e o cumprimento dos requisitos adequados ao exercício da(s) função(ões) com a análise dos currículos e documentos provatórios.

Foi concretizado o tratamento dos processos, emissão e disponibilização no Portal dos Arquitectos das certidões específicas, e registo nos processos individuais dos(as) arquitetos(as) requerentes no Gestor de Membros e o arquivo do processo exclusivamente em pasta digital.

6 (seis) pedidos de certificação aprovados só para o exercício de funções de Coordenador(a) de Projeto e Elaboração de Projetos de Especialidades de Engenharia Específicos;

1 (um) pedidos de certificação aprovados para o exercício de funções de Diretor(a) de Obra e Diretor(a) de Fiscalização de Obra e para Técnico(a) Responsável pela Condução da Execução de Trabalhos de Especialidades em obras de classe 6 ou superior.

Em conclusão, até 31 de dezembro de 2023 houve na Secção Regional do Norte 76 (setenta e seis) pedidos de certificação aprovados para o exercício das cinco funções, Coordenador(a) de Projeto, Diretor(a) de Obra e Diretor(a) de Fiscalização de Obra, Elaboração de Projetos de Especialidades de Engenharia Específicos, e outros abrangidos por legislação especial, por tipos de projetos, para Técnico(a) Responsável pela Condução da Execução de Trabalhos de Especialidades em obras de classe 6 ou superior.

Desta natureza, e ao longo do ano, foram ainda emitidas 1451 (mil, quatrocentas e cinquenta e uma) certidões específicas para novo período, solicitadas por membros. Relativamente a Elaboração de Projetos de Especialidades de Engenharia Específicos, foram emitidas 441 (quatrocentas e quarenta e uma).

No mês de setembro foi aprovada em Conselho Diretivo Nacional umas novas minutas para as certidões específicas, um novo modo de registo nas fichas do Gestor de Membros para os campos de **certificação** e iniciado o processo para a emissão através do Portal dos Arquitectos destas certidões específicas.

A implementação do pretendido pelo Conselho Diretivo Nacional, está a implicar a atualização das fichas de membro, trabalho moroso e necessário, condicionado também pelo número atual de certidões específicas (atualmente, um membro certificado com 10 anos de experiência profissional em projeto e obra tem 4 certidões específicas e, no modo aprovado, passa a ter 14 certidões específicas).

Para a concretização da etapa de renovação via Portal dos Arquitectos, no último trimestre de 2023 foi, na Secção Regional do Norte, efetuado um esforço de atualização dos processos de membros certificados desde 2009, mesmo os membros que agora pertencem à SRCentro.

Na **certificação dos(as) arquitetos(as) para a elaboração de Relatórios Prévios nas intervenções urbanísticas em imóveis classificados ou em vias de classificação**, manteve-se o procedimento implementado e, durante o ano 2023, houve 1 (um) pedido de certificação desta natureza.

Desta natureza, foram ainda emitidas 16 (dezassex) certidões específicas para novo período, solicitadas quer por membros.

Na certificação dos(as) arquitetos(as) para a elaboração de projetos de SCIE, referentes a edifícios e recintos classificados na 2.^a, 3.^a e 4.^a categorias de risco, no ano 2021 foi concretizado o Protocolo entre a ANEPC e as várias ordens profissionais e, em 2022, foi concretizado um novo acordo e a consequente Adenda ao Protocolo. Assim, em abril de 2022, foram revistos o Procedimento, requerimento e certidões específicas, face às novas regras, na sequência do determinado pela Lei n.º 123/2019 de 18 de outubro, o Protocolo entre a ANEPC e a Ordem dos Arquitetos e a Adenda ao Protocolo entre a ANEPC e a Ordem dos Arquitetos.

Durante o decorrer de 2023 foram certificados para a elaboração de projetos de SCIE, referentes a edifícios e recintos classificados na 2.^a, 3.^a e 4.^a categorias de risco mais 12 (doze) os(as) arquitetos(as).

Certificação dos(as) arquitetos(as) para a elaboração e subscrição de projetos de condicionamento acústico ou projetos de acústica

O Decreto-Lei n.º 129/2002, de 11 de maio, aprova o Regulamento dos Requisitos Acústicos dos Edifícios. O Decreto-Lei n.º 96/2008, de 9 de junho, altera a primeira alteração ao diploma.

Conforme determinado no ponto 2 do artigo 3.º do Regulamento dos Requisitos Acústicos dos Edifícios, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 129/2002, de 11 de Maio, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 96/2008, de 9 de Junho, “..... *Os projetos de condicionamento acústico devem ser elaborados e subscritos por técnicos qualificados que, sendo engenheiros, possuam especialização em engenharia acústica outorgada pela Ordem dos Engenheiros, ou não o sendo ou não tendo esta especialização, tenham recebido qualificação adequada por organismo ou entidade credenciada para o efeito, nos termos do Decreto-Lei n.º 73/73 de 28 de fevereiro, e demais legislação aplicável. ...*”.

O artigo 4.º do mesmo diploma determina que compete ao Laboratório de Engenharia Civil acompanhar a aplicação do Regulamento, bem como prestar o apoio técnico necessário à boa execução das normas previstas no mesmo.

Considerando o estabelecido na legislação em vigor e o procedimento definido, apenas são reconhecidos com habilitações para a elaboração de projetos de condicionamento acústico, os(as) arquitetos(as) que frequentaram os Curso de Especialização em Acústica de Edifícios.

Compete à Ordem dos Arquitectos verificar e reconhecer os seus membros que possuam na respetiva área de especialidade, formação específica suficiente. Desta forma e paralelamente iniciou-se em 2018 na Secção Regional de Norte a preparação desta formação específica, com resultados positivos e mais arquitetos(as) reconhecidos. **Em setembro de 2023 foram 7 (sete)**

os(as) arquitetos(as) que iniciaram a formação com o objetivo do reconhecimento para a elaboração e subscrição de projetos de condicionamento acústico ou projetos de acústica. Desta natureza, foram ainda emitidas 51 (cinquenta e uma) certidões específicas para novo período, solicitadas por membros.

Concretizado o tratamento dos processos de certificação, emissão e disponibilização no Portal dos Arquitectos disponibilização da(s) certidão(ões) específica(s), e registo nos processos individuais dos(as) arquitetos(as) requerentes no Gestor de Membros.

Em todos os procedimentos, todos os registos e arquivos de processos passaram a ser exclusivamente digitais.

5.4. Processos administrativos de suspensão da inscrição na ordem dos arquitetos, cancelamento da inscrição, pedidos de membros para isenção de pagamento de quotas

Como nos anos anteriores, foram efetuados todos os registos relativos aos pedidos (número, motivo e período) e otimizados os tempos de resposta, dentro das limitações impostas pela necessidade de aguardar a aprovação dos pedidos pelo Conselho Diretivo Nacional.

O programa informático LOTUS que permitia o registo com alertas para a monitorização dos processos de natureza administrativa, durante 2020 deixou de permitir mais registos. Foi necessário adaptar a forma de registo ao atual Gestor de Membros e atualizar todas as informações neste programa que não migraram do programa anterior.

Esta alteração de procedimentos e esta necessidade de atualização dos dados de cada membro da Secção Regional do Norte e da Secção Regional do Centro veio aumentar substancialmente o tempo necessário para tratar de cada pedido que é recebido.

Das alterações aos procedimentos implementados em 2020, e para evitar a necessidade de enviar documentos por correio postal, manteve-se o envio por correio eletrónico os ofícios resposta relativos aos pedidos de suspensão da inscrição na Ordem dos Arquitectos, termo de suspensão e isenção do pagamento de quotas.

Pedidos de membros recebidos no ano 2023

- 433 (quatrocentos e trinta e três) pedidos de esclarecimento sobre suspensão da inscrição e termo de suspensão recebidos através mensagem eletrónica ou por telefone
- 137 (cento e trinta e sete) pedidos de suspensão da inscrição na Ordem dos Arquitectos de membros, sendo 110 da OASRN e 27 (vinte e sete) da OASRC
- 90 (noventa) pedidos de termo do período de suspensão da inscrição de membros, sendo 78 (setenta e oito) da OASRN e 12 (doze) da OASRC
- 8 (oito) pedidos de isenção de pagamento de quotas de membro da Ordem dos Arquitectos de membros da OASRN

Na coordenação dos procedimentos administrativos com o CDN e CDRLVT foi prosseguido o trabalho já desenvolvido, tendo em vista a uniformização dos procedimentos relacionados com o atendimento e a resposta às solicitações dos membros. Foi continuado o levantamento e registo dos procedimentos correntes de modo a agilizar as respostas às solicitações.

A percentagem de membros suspensos na OASRN no final do mês de dezembro de 2023 foi de 25,01%.

5.5. Contratos

Para dar continuidade à obrigatoriedade legal de cumprimento do CCP e ainda com objetivo de melhorar a gestão dos contratos, instituindo os procedimentos, o CDR, na sua 8ª Reunião plenária, aprovou uma instrução para os procedimentos de contratação de bens e serviços. Esta instrução será articulada com o programa de gestão de despesas de modo a permitir uma gestão mais eficaz dos contratos e a cumprir os procedimentos legais.

5.6. Gestão da Qualidade

No ano 2016 foi iniciado o processo de implementação do Sistema de Gestão da Qualidade, segundo ISO9001:2015, com o intuito de melhorar e organizar as práticas internas na Secção Regional do Norte. O processo não foi concluído durante o ano 2019 por atrasos motivados pelas diversas alterações. No início de 2020 houve a intenção de avançar para a auditoria interna ao sistema, projeto adiado pela falta de tempo do CDRN para a preparação dos documentos complementares em falta ainda no processo.

Dentro do trabalho desenvolvido no Sistema de Gestão da Qualidade, todos os documentos utilizados já são os adequados de forma a garantir a certificação dos serviços prestados e da Secção Regional do Norte.

A Política da Qualidade da Secção Regional do Norte da Ordem dos Arquitectos assenta em três pilares:

Membros

- Apoiar os profissionais de arquitetura na integração profissional e no desempenho de funções segundo as boas práticas e éticas profissionais;
- Satisfazer e exceder as suas expectativas;
- Fomentar e manter uma relação de mútua confiança.

Colaboradores

- Promover a participação e responsabilização de todos no processo de melhoria contínua;
- Contribuir para o enriquecimento pessoal e realização profissional de cada um.

Comunidade

- Promover e divulgar a importância da atividade profissional do arquiteto;
- Contribuir para o conhecimento generalizado sobre a evolução e inovação do setor da arquitetura.

Tentou-se a consolidação do processo de implementação do Sistema de Gestão da Qualidade, com o intuito de melhorar e organizar as práticas internas da Secção Regional Norte adequadas face à experiência da sua utilização nos últimos anos. Defendendo uma melhoria contínua na prestação dos serviços de qualidade, com os seus assessores, promovendo uma confiança e uma credibilidade no serviço e trabalho desenvolvido, tendo como objetivo principal a satisfação dos membros.

Ações Preventivas e Corretivas

Atualmente são recebidas reclamações por escrito que são encaminhadas para o responsável ou assessor da área, para resolução, dentro dos procedimentos definidos. Por norma, as reclamações estão relacionadas com a falta de pagamento de quotas e o funcionamento do Portal dos Arquitectos. São sempre analisadas caso a caso e é sempre dada uma resposta ao membro.

Ocasionalmente são registadas queixas/ reclamações no Livro de Reclamações, tratadas da forma definida na legislação aplicável.

5.7 Gestão dos Recursos Humanos

Coordenação:

Até 17 de outubro – Conceição Melo e Paulo Lobato

Após 17 de outubro – Susana Hermenegildo e Filipe Fontes

Assessoria: Lídia Meireles, Fátima Alves e Sofia Jacob

As alterações de estrutura da Ordem dos Arquitectos obrigaram a uma reestruturação provisória dos serviços técnico e administrativos com implicações nos recursos humanos. Foi iniciado pelo novo Conselho Diretivo Regional do Norte um processo de conhecimento da estrutura e de avaliação das necessidades em função dos recursos humanos e financeiros atuais, tendo como princípios:

- A manutenção dos compromissos contratuais assumidos garantindo os vínculos dos assessores e colaboradores à Secção Regional do Norte;
- A adequação das competências e expectativas dos colaboradores na sua relação com a instituição e com as funções desempenhadas;
- A melhoria contínua através da implementação de planos de formação adequados às necessidades.

A reestruturação da ordem determinou a exploração de novos modos de atuar no que ao funcionamento dos serviços diz respeito, e nesse sentido, os serviços partilhados e serviços comuns determinam essa reorganização de recursos humanos que naturalmente influenciam o serviço geral da Secção Regional Norte, com grandes implicações na sua gestão operacional e administrativa.

Visando a obtenção de regras para harmonização e implementação de uma futura política de recursos humanos para a ordem no seu todo, e de modo a amenizar assimetrias verificadas, essencialmente, a nível de vencimentos, procedeu-se a uma atualização generalizada dos respetivos, baseada em critérios como: formação, antiguidade e comparativo entre funcionários com funções similares.

No decurso do ano 2023 foi contratada pelo Conselho Diretivo Nacional a elaboração de um documento de Normas Internas de Trabalho da OA, documento em fase de consulta pelos trabalhadores.

6. INSCRIÇÃO NA ORDEM DOS ARQUITECTOS

Responsável:

Até 17 de outubro – Alice Marques e Paulo Lobato

Após 17 outubro – Célia Mota, Pedro Gomes e Cristiana Meireles

Assessoria: Sofia Jacob

O Conselho Diretivo Regional do Norte no ano de 2023, continuou a trabalhar com o Regulamento de Inscrição e Estágio (publicado em Diário de República a 4 de abril de 2016) e em vigor desde 5 de abril de 2016 e a alertar o Conselho Diretivo Nacional para as falhas e omissões graves do documento.

Destacamos mais um ano, as falhas e omissões graves no Regulamento de Inscrição e Estágio:

O Plano de Estágio Profissional deve ser um programa detalhado do estágio, com descrição dos objetivos gerais e específicos, do plano de trabalhos, da abordagem, metodologia e dos resultados expectáveis. No entanto, que de acordo com o determinado no artigo 8.º (Estágio profissional) do Estatuto da Ordem dos Arquitectos, na redação da Lei n.º 113/2015, de 28 de agosto:

“..... a inscrição na Ordem compreende um estágio profissional experimental nos atos próprios da profissão que permita a formação deontológica e o aprofundamento dos conhecimentos técnicos e científicos necessários ao desempenho da profissão, nomeadamente aqueles que relevam para os compromissos assumidos nos termos de responsabilidade por projetos de arquitetura e por outras atividades próprias da profissão de arquiteto.”

Assim, sendo um documento descritivo e um compromisso entre o estagiário e o orientador, deverá o Plano de Estágio Profissional ser claro e indicar como será a abordagem aos atos próprios da profissão (reservados e não reservados) descritos nos pontos 2 e 3 do artigo 44.º do Estatuto da Ordem dos Arquitectos.

A dificuldade dos intervenientes entenderem os objetivos claros do Estágio exigido pela Ordem, obriga a muitos esclarecimentos e a alterações do conteúdo do Plano de Estágio Profissional antes da validação do processo, atrasando o início do estágio profissional.

A não obrigatoriedade de apresentação de prova de contrato de estágio e de prova de serem pagos os subsídios definidos no Decreto-Lei n.º 66/2011, de 1 de junho pelas Entidades de Acolhimento, conduz ao incumprimento das regras.

Relativamente aos custos inerentes aos processos de inscrição na Ordem (através de estágio profissional, profissional de outro estado como membro efetivo ou profissional para a livre prestação em Portugal), alertamos para a desigualdade e desequilíbrio entre membros e no processo:

- os candidatos a membro efetivo através de estágio profissional, têm um valor a pagar com os processos de inscrição de 200,00 (duzentos euros), acrescido de € 95,00 (noventa e cinco euros) como taxa de inscrição de membro efetivo, que passam depois a suportar o valor da quota anual aquando membros efetivos;

- os profissionais de outros estados que se inscrevem como membros efetivos têm um valor a pagar com o processo de €200,00 (duzentos euros), ao qual é depois acrescido o valor da quota anual;
- os profissionais que pretendem a livre prestação em Portugal não têm qualquer custo com o processo de inscrição e nem pagam quotas.
- Mais uma vez, no ano de 2023, o trabalho de esclarecimento e apoio ao Estagiários, Orientadores e Entidades de Acolhimento continuou complexo motivado pelos inúmeros contactos e pedidos de esclarecimentos. Neste ano houve um novo aumento de candidatos(as) e processos.

Todos os processos decorreram normalmente, iniciaram o mesmo número de processos que habitualmente, o número de alterações de entidade de acolhimento foi superior e também o número de conclusões de estágio aumentou.

Para evitar a necessidade de enviar documentos por correio postal, continuaram a ser enviados por correio eletrónico os ofícios dos(as) candidatos(as), orientadores(as) e entidades de acolhimento, relativos à validação dos processos e início do estágio.

Considerando a assinatura do Acordo entre a Ordem dos Arquitectos e o Conselho de Arquitetura e Urbanismo, a entrada em vigor desde 1 de julho de 2023, e as novas regras para o acesso à profissão dos arquitetos(as) brasileiros que já residem em Portugal, o número de contactos e pedidos de esclarecimentos cresceu de forma abrupta. Entre julho e dezembro foram recebidos mais de 300 (trezentos) pedidos de esclarecimento e, terminado o mandato, serão os **processos constituídos de inscrição como profissional estabelecido no Brasil, com base nas regras do Acordo entre a OA e o CAU.**

Agilizaram-se muitos dos procedimentos e o tratamento dos processos é agora mais rápido, o que resultou numa maior satisfação dos(as) candidatos(as), estagiários(as) e orientadores(as).

Pedidos de inscrição como Membro Efetivo da Ordem dos Arquitectos

Foram tratados na Secção Regional do Norte 349 (trezentos e quarenta e nove) processos de candidatura a membro efetivo.

a) através de estágio profissional:

- 211 processos recebidos e aprovados na Secção Regional do Norte
- 94 processos recebidos e tratados na Secção Regional do Norte e aprovados pela Secção Regional do Centro

b) como profissional de país estrangeiro:

- 41 processos recebidos na Secção Regional do Norte e aprovados em Conselho Diretivo Nacional
- 1 processos recebidos na Secção Regional do Norte e não aprovado em Conselho Diretivo Nacional
- 2 processos da Secção Regional do Centro, recebidos e tratado na Secção Regional do Norte e aprovados em Conselho Diretivo Nacional

Pedidos de alteração de estágio

- 53 pedidos (alteração de Entidade de Acolhimento ou alteração de Orientador(a) e de Entidade de Acolhimento) recebidos e aprovados na Secção Regional do Norte
- 7 pedidos (alteração de Entidade de Acolhimento ou alteração de Orientador(a) e de Entidade de Acolhimento) recebidos e tratados na Secção Regional do Norte e aprovados pela Secção Regional do Cento

Pedidos de conclusão de estágio

- 231 processos recebidos e aprovados na Secção Regional do Norte
- 73 processos recebidos e tratados na Secção Regional do Norte e aprovados pela Secção Regional do Cento

No final do ano de 2023, o número processos estágio em curso é de 300 (trezentos) da Secção Regional do Norte e de 132 (cento e trinta e dois) da Secção Regional do Cento (mas com o apoio total aos estagiários(as), entidades e orientadores(as) na Secção Regional do Norte).

7. FORMAÇÃO

7.1. Parte I - Até 17 outubro

Responsável: Gabriel Andrade e Paulo Lobato

Assessoria: Susana Silva, Joana Silva

A Ordem dos Arquitectos enquanto entidade formadora certificada, ao nível da qualidade dos seus serviços, apresentou a todos os seus membros e outros destinatários o seu plano de formação nas áreas constantes no âmbito da sua certificação:

090 - Desenvolvimento Pessoal

581 - Arquitetura - Arquitectura e Urbanismo

582 – Construção Civil - Construção Civil e Engenharia Civil

862 - Higiene e Segurança no Trabalho

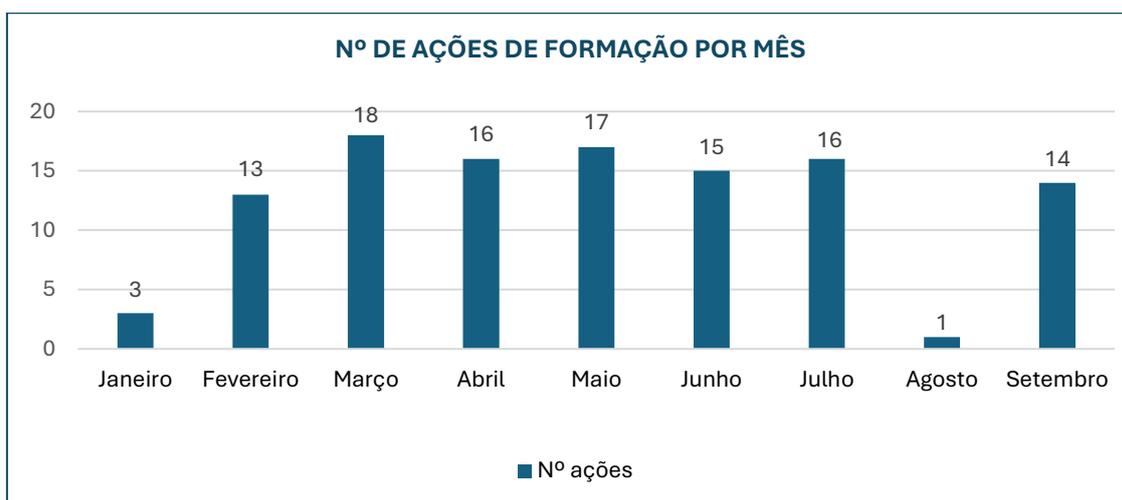
Estas áreas resultam da análise da atividade dos anos transatos, de pedidos específicos por parte dos membros da Ordem dos Arquitectos, ex-formandos e das expectativas enquanto áreas com potencial, perante a atividade global da instituição.

O plano de formação assenta em duas vertentes:

Formação interempresa: cursos a serem frequentados por participantes individuais, inscritos por iniciativa própria ou pelas suas entidades empregadoras. Neste plano serão integrados os cursos com custo para o utilizador – PLANO ÚNICO DE FORMAÇÃO, dirigido às 7 Secções Regionais.

Formação intraempresa: cursos a serem desenvolvidos à medida de um determinado cliente do tipo entidade. Sendo ações que decorrem por iniciativa do cliente, só constarão no plano formativo, as ações que tenham sido já adjudicadas.

Foi um ano de consolidação, mas também de reestruturação, tendo o programa implementado no início do ano o objetivo de responder às necessidades formativas dos arquitetos, criando um programa que oferecesse interesse no domínio técnico e específico das suas competências, assim como novas competências profissionais. Este plano foi desenhado em função dos recursos existentes em termos de recursos humanos e logísticos. O plano de formação foi delineado com base nos cursos de formação que foram realizados em 2022, tendo-se privilegiado maioritariamente, e de acordo a determinação dos objetivos por curso de formação, a organização das ações sob a forma de organização à distância, conseguindo-se desta forma criar uma sinergia de informação entre profissionais, Ordem e equipa formativa, tornando a formação acessível a todos.



Existiu uma crescente procura por parte dos estagiários na inscrição em formações, que excediam a carga horária obrigatória para o processo de inscrição.

Sob a responsabilidade de organização e desenvolvimento das ações de formação, a Secção Regional do Norte colaborou e contribuiu diretamente para a execução de 104 ações de formação do PLANO ÚNICO DE FORMAÇÃO da ORDEM DOS ARQUITECTOS, 1.281 horas de formação ministradas, envolvendo 19.508 formandos.

Cursos de Formação integrados no plano de formação 2023, com frequência e certificação validada a membros da Secção Regional do Norte, distribuída em 18% membros efetivos e 82% membros extraordinários estagiários:

NOME CURSO DE FORMAÇÃO	ÁREA EF	Nº HORAS
Anomalias em Edifícios	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	8
Coberturas Ajardinadas	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	8
Comportamento Acústico dos Edifícios na Construção Nova e Reabilitação	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	15
Coordenação de Projecto - Nível 1	581 - Arquitetura	8
Coordenação de Segurança em Projecto e Obra	862 - Higiene e Segurança no Trabalho	16
Curso de Especialização em Acústica de Edifícios	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	72
Desempenho Energético dos Edifícios e NZEB	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	15
Direcção de Fiscalização de Obra - Nível 1	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	12
Direcção de Obra - Nível 1	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	16
Direito de Propriedade e RJUE	581 - Arquitetura	8
Eficiência Energética em Arquitectura	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	15

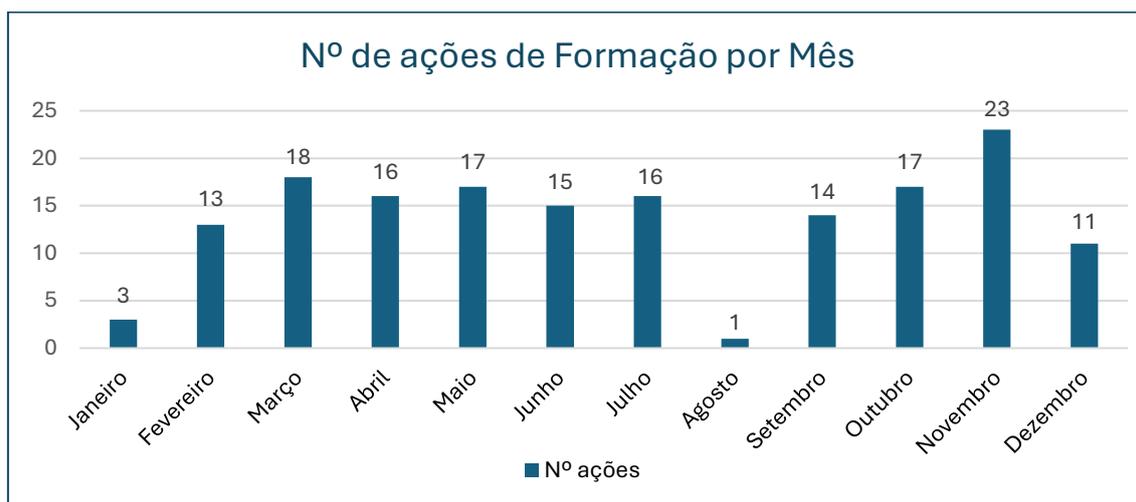
Estatuto e Deontologia	90 – Desenvolvimento Pessoal	8
Fachadas Verdes e Jardins Verticais	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	8
Fundamentos e Ferramentas para o Projeto de Edifícios Sustentáveis	581 - Arquitetura	20
Gestão e Fiscalização de Obras	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	21
Honorários em Arquitectura	581 - Arquitetura	8
Honorários no Exercício da Profissão	581 - Arquitetura	7
Instrução do Processo	581 - Arquitetura	8
Integração da Segurança contra Incêndio na Concepção Arquitectónica de Edifícios	862 - Higiene e Segurança no Trabalho	36
Lumion - Renderização para a Arquitectura	581 - Arquitetura	4
Manutenção e Conservação do Edificado	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	7
Metodologia BIM (Building Information Modeling)	581 - Arquitetura	20
Metodologias no Projecto de Execução - Peças Desenhadas	581 - Arquitetura	8
Metodologias no Projecto de Execução - Peças Escritas	581 - Arquitetura	8
Novo Regime Aplicável à Reabilitação de Edifícios e Frações Autónomas	581 - Arquitetura	10,5
Plano de Acessibilidade no âmbito do DL163/2006 com Influência da SCIE	581 - Arquitetura	15
Projectar com Archicad	581 - Arquitetura	33
Projectar com o Revit Architecture - Nível 1	581 - Arquitetura	30
Projectar com o Revit Architecture - Nível 2	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	20
Reabilitação de Estruturas de Alvenaria	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	8
Reabilitação de Estruturas de Madeira	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	8
Reabilitação e Conservação do Património Arquitectónico	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	21
Reabilitação e Reforço Sísmico do Edificado Antigo	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	8
Reabilitação Estrutural do Edificado Antigo Corrente	582 – Construção Civil e Engenharia Civil	14

7.2. Parte II - Após 17 outubro

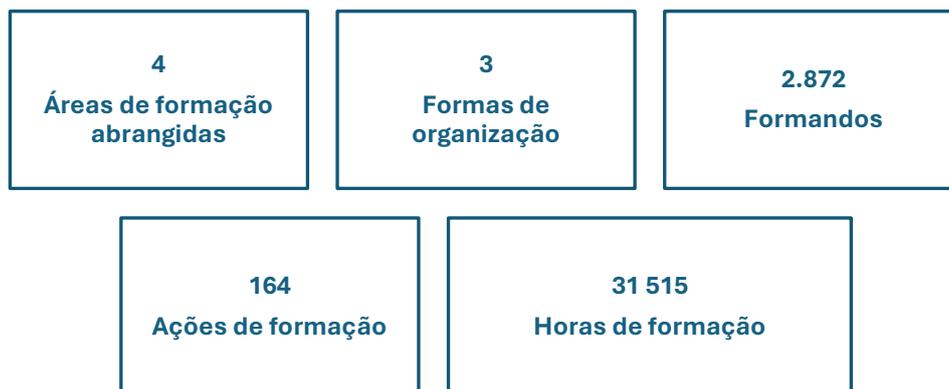
Responsável: Pedro Gomes e Célia Mota

Assessoria: Susana Silva, Joana Silva

A Secção Regional do Norte colaborou e contribuiu diretamente para a continuidade da execução das ações de formação que integraram o PLANO ÚNICO DE FORMAÇÃO da ORDEM DOS ARQUITECTOS, que contabilizando os últimos 3 meses de execução, e de uma forma geral obtivemos 93% de execução face ao plano inicial de 2023.



O volume de formação relativo ao ano de 2023, integrado no plano único de formação, compreendeu 164 ações de formação realizadas, 2.027 horas de formação ministradas e 2.872 formandos, aproximando-se de 32.000 horas de volume de formação.



Os objetivos da formação de 2023 foram atingidos. O programa foi estruturado com base na continuidade dos planos entre 2021 e 2022.

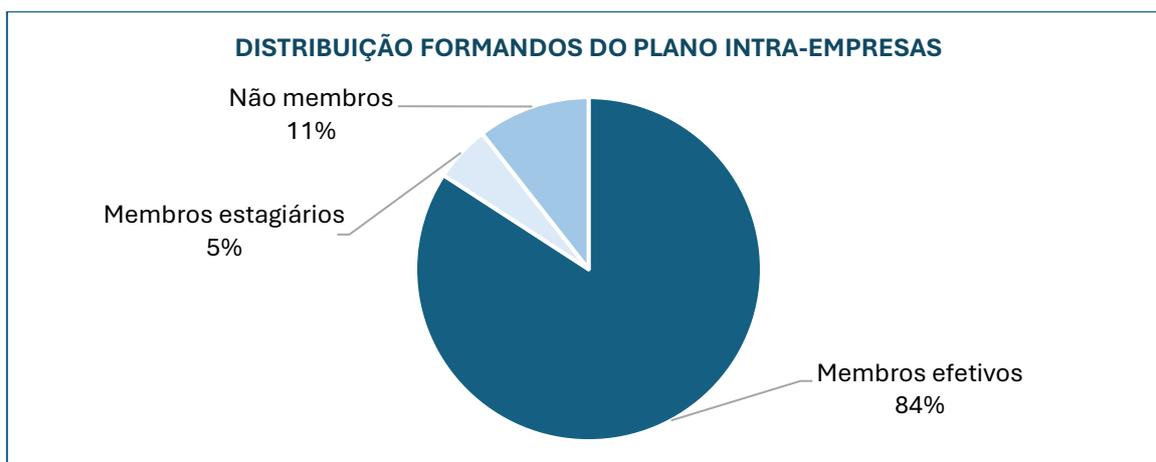
A Secção Regional do Norte organizou e desenvolveu ainda 2 ações de formação à medida para os colaboradores de uma empresa de Arquitetura conforme abaixo se apresenta. Formação desenhada em função das necessidades identificadas para arquitetos, técnicos e outros intervenientes nos processos de edificação ou responsáveis por projetos e obras, cursos integrantes do projeto de formação intra-empresas, dirigida a grupos de colaboradores de entidades/empresas.

A Formação intraempresa, é uma vertente do serviço de formação da Ordem dos Arquitectos que a Secção Regional do Norte pretende impulsionar em 2024. Tratam-se de cursos a serem desenvolvidos à medida de um determinado cliente do tipo entidade. Sendo ações que decorrem por iniciativa do cliente, só constarão no plano formativo, as ações que tenham sido já adjudicadas.

Execução 2023 Secção Regional do Norte – Formação Intra-empresas

NOME DA AÇÃO DE FORMAÇÃO	Sistema de Financiamento	ÁREA EF	Nº HORAS	Local	DATA DE INÍCIO	DATA DE FIM
Sistemas Construtivos: isolamentos, impermeabilizações, coberturas, novos materiais e novos sistemas construtivos	Orçamento - prestação de serviços	582	10,5	Presencial - Porto	10-11-2023	30-11-2023
Gestão e Coordenação de Projeto	Orçamento - prestação de serviços	581	10,5	Presencial - Porto	14-12-2023	15-01-2024

Ao analisar os dados deste projeto (formação intraempresarial), a predominância é nos membros efetivos, como é expectável.



Os resultados do acompanhamento pós-formação são extremamente satisfatórios, com os 3 grandes indicadores acima dos 90% de satisfação.

O resultado de 93,5% refere-se à satisfação com a formação em geral (96% plano único + 91% plano outros projetos). O trabalho da coordenação pedagógica apresenta igualmente excelentes resultados, com 94% de satisfação (95% plano único + 93% plano outros projetos). Os ambientes (físicos, virtuais), os recursos, documentos pedagógicos (avaliado no total com o setor “logística”) obtém o melhor resultado, mas em linha equilibrada com os restantes – 95% de satisfação (97% plano único + 93% plano outros projetos).

Os resultados são extremamente positivos, seja em termos de volume, nº de formandos, nº de ações e resultados de aprendizagem, participação, satisfação e desempenho. Os resultados não só são muito positivos, como ficaram bastante acima do limiar das metas definidas para o ano.

8. PRÁTICA PROFISSIONAL

8.1. Parte I - Até 17 outubro

Responsável: André Fernandes, Gabriel Andrade

Assessoria: Alexandra Lourenço, Susana Machado, Nuno César Machado

O presente relatório de atividades decorre da mudança de mandato para o triénio 2023-2026, dos órgãos sociais da Ordem dos Arquitetos (OA) e reflete a atividade da área do serviço do apoio à Prática Profissional, até ao final de setembro.

Os três primeiros trimestres do ano 2023, tanto na relação com os membros como na relação interna entre os diferentes órgãos da OA. Neste quadro, o Serviço, na sua vertente prática e contínua, manteve a função basilar de se constituir como o repositório de experiência, informação e saber fundamentais para o apoio à atividade profissional dos membros que a ele recorrem, bem como um suporte da ação da Ordem no que são as suas funções disciplinares e reguladoras da profissão.

Durante este período, o serviço de apoio à Prática Profissional continuou a assegurar os serviços prestados, recorrendo às diferentes frentes de atendimento disponíveis, garantindo a mesma eficiência e rigor. E foi igualmente assegurada a contínua disponibilização e atualização da compilação de legislação disponível no site da Secção Regional Norte (SRN), relacionada com a profissão, e que aguarda pela plena integração no novo site da OA, bem como alertas de procedimentos e normas em vigor ou em fase de discussão pública.

A equipa técnica que compõe este serviço, procedeu ainda à elaboração de contributos sobre diferentes matérias de apoio à Presidência da OASRN, como foi o caso de:

- Produção de contributos sobre o projeto de portaria que procede à primeira alteração da Portaria n.º 701-H/2008, de 29 de julho, que aprova o conteúdo obrigatório do programa e do projeto de execução, bem como os procedimentos e normas a adotar na elaboração e faseamento de projetos de obras públicas, designados «*Instruções para a elaboração de projetos de obras*», e a classificação de obras por categorias.
- Análise do documento que constitui a proposta de reforma dos Licenciamentos Industriais que pretende agilizar a relação dos particulares e empresas na relação com os serviços públicos, através de uma simplificação administrativa e legislativa, no âmbito do programa SIMPLEX, que tem como objetivo «*...alterar processos e simplificar ou eliminar procedimentos constantes das leis e regulamentos em vigor, com base numa avaliação negativa sobre os seus impactos ou a sua pertinência.*»
- Proposta de Lei n.º 77/XV/1, que autoriza o Governo a proceder à reforma e simplificação dos licenciamentos no âmbito do urbanismo e ordenamento do território.
- No apoio à Presidência SRN na interpelação à CM Porto, sobre intervenção em edifício da autoria dos Arquitetos Arménio Losa e Cassiano Barbosa, um exemplar da Arquitetura Moderna Portuguesa, projetado e construído entre 1950 e 1955, para a empresa Soares & Irmão, encontrando-se identificado, pela Câmara Municipal do Porto (CMP), como «Imóvel de valor patrimonial», registado com o número 292.

Neste período, foram mantidas ou desenvolvidas, por este Serviço, as seguintes ações:

8.1.1. Esclarecimentos técnicos (e-mail/ telefone / balcão)

Foram efetuadas 1120 respostas, por email ou telefone, a pedidos de esclarecimento relativos ao exercício da profissão apresentados por membros da OASRN através de telefonema, carta, email ou do site da OASRN, das quais destacam-se os seguintes temas:

- A leitura e interpretação de determinados conteúdos dos diplomas legais para que o exercício profissional seja desempenhado com competência, representa 17% dos esclarecimentos prestados, sendo que estas questões são analisadas conjuntamente com o Assessor Jurídico que presta apoio ao serviço.
- A aplicação de algumas disposições do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação constitui outra das dúvidas que, com bastante frequência, têm sido apresentadas (15% dos esclarecimentos). A título de exemplo, que aliás tem sido registado nos relatórios anteriores e, como tal, reforçamos mencionando as questões relativas aos prazos de apreciação de projetos, ao enquadramento legal de alterações a realizar no decurso da obra, bem como apoio na verificação do princípio de fundamentação que os serviços técnicos das Câmaras Municipais devem respeitar, quando estão em causa processos referentes a operações urbanistas.
- A procura de legislação específica para a aplicação em projeto de arquitetura, representa 13% dos pedidos de esclarecimentos. Uma das ferramentas de trabalho que tem sido utilizada pelo serviço, em muitas das solicitações, é a orientação para a consulta da compilação de legislação disponibilizada no site da OASRN, permitindo uma orientação prática e direta dos documentos que são necessários consultar. Assinala-se que esta relação está prevista transitar para o novo site da OA, faltando a definição do serviço, dentro da estrutura da OA, que irá dar continuidade a esta tarefa, bem como formação sobre o respetivo backoffice. Assumindo a tarefa contínua e diária que se realiza desde a criação do primeiro site da OASRN, como tal, com mais de 20 anos de experiência, não podemos deixar a nota que este serviço não foi consultado para a criação do campo dedicado à disponibilização de legislação, no novo site, apesar de o CDRN ter- solicitado, por diversas vezes, a realização de reuniões de trabalho para que tal ficasse assegurado.
- Assinala-se que 10% das questões foram relacionadas com deontologia e ética profissional, envolvendo, com muita incidência, dúvidas sobre como proceder perante uma substituição de um colega numa tarefa. Reforçamos que esta circunstância deixa clara a existência de um cuidado crescente por parte dos membros no cumprimento dos deveres deontológicos, quando estão em causa as relações profissionais entre pares e na salvaguarda das questões que envolvem os Direitos de Autor.

É efetuado, em folha de cálculo, um registo da assessoria técnica ao membro, na sequência do pedido de esclarecimento apresentado, que permite a obtenção de dados estatísticos imediatos.

Resposta a contactos de cidadãos, através de e-mail direto da prática profissional, ou por encaminhamento de outro serviço da OASRN, é direcionado para o Provedor da Arquitetura. Quando a dúvida envolve matéria que merece a apreciação de um técnico específico, o serviço da Prática Profissional, para além de informar da existência do Provedor e respetivos contactos,

sugere ao cidadão, para a consulta de um profissional ou entidade competente para o esclarecimento do assunto em questão.

No decorrer do atendimento e nas situações que envolvem questões jurídicas, as assessoras, quando consideraram adequado, sugerem à/ao arquiteta/o, uma consulta de apoio jurídico. Os membros têm direito a solicitar o agendamento de consultas de apoio jurídico, através dos serviços de secretaria da secção regional.

Ao longo destes três primeiros trimestres de 2023, tal como aconteceu no ano de 2022, a assessoria técnica da Prática Profissional, acompanhou e deu apoio aos formadores, no decorrer das sessões de formação sobre o RAREFA, programadas pelo Pelouro da Formação da SRN, em matérias que envolviam a prática da profissão, para além do regime em causa.

8.1.2. Esclarecimentos técnico-jurídicos, jurídicos e consultas de apoio jurídico

Destaca-se que, dos esclarecimentos prestados aos membros da OASRN, 14% corresponderam a respostas técnico-jurídicas, enviadas por email, sobre assuntos diretamente relacionados com o exercício da profissão, com análise prévia pelos responsáveis do serviço e subscritos pelos assessores.

Foram prestadas 77 de consultas de apoio jurídico realizadas por advogados avançados da OASRN, por via telemática, as quais abrangeram temas relacionados com a prática profissional do arquiteto.

Nota:

Relativamente às consultas de apoio jurídico, a cada membro efetivo da OASRN tem direito a uma consulta anual gratuita. A segunda consulta e seguintes, do ano, foram alvo de participação por parte do membro, através de uma taxa por consulta, de 15,00 euros.

Para os membros efetivos inscritos na OA há menos de dois anos, as consultas gratuitas, têm um limite de duas por ano.

8.1.3. Promoção da Prática Profissional

- Consulta e recolha diária de legislação nacional aplicável à prática da profissão de Arquiteto, no site oficial do Diário da República, 1.^a e 2.^a Série. Desta tarefa resultam as seguintes ações:
 - Inserção da informação no *backoffice* do site OASRN.
 - Gestão dos temas e subtemas, bem como registo de alterações ou revogações de diplomas legais.
- Divulgação de conteúdos e/ou outros temas que se enquadram na prática profissional.
- Contacto com Câmaras Municipais - em conjugação direta com a Presidência, preparação de reuniões com entidades externas, sobre assuntos mais relevantes abordados na prática profissional e que sejam pertinentes desenvolver com os municípios.
- Debates – Promoção de debates ou conferências, sobre temas pertinentes no âmbito da arquitetura e prática profissional.
- Destaca-se o momento criado pela equipa da Prática Profissional da OASRN, no dia 18 de maio, que decorreu nas instalações da OASRN e foi transmitido em *streaming* (38 presenças e 202 online), intitulado como «*Conversa – Alteração legislativa RJUE e RGEU*», cujo registo

em vídeo encontra-se disponível no canal Youtube da OASRN, que regista, nesta data, 2 mil visualizações.

- Formação – Em conjunto com a equipa da Formação, trabalhar para ser possível a concretização de ações de formação profissional contínua dedicadas a temas que se verifiquem uma maior necessidade de esclarecimento aprofundado e melhor preparação dos técnicos Arquitectos.
- Desenvolvimento de minutas e premissas que pode servir de apoio na atividade profissional do Arquitecto, para disponibilização no site da OASRN.

8.1.4. Comissão de Aconselhamento à Presidência e ao Serviço do Apoio à Prática

Encontra-se previsto no plano de atividades uma Comissão de Aconselhamento de carácter informal, criada em 2021 e que, face à natureza das solicitações endereçadas à Prática Profissional, não teve atividade durante os três primeiros trimestres deste ano.

Esta comissão foi estabelecida, para apoiar a produção de entendimentos da OASRN, no âmbito do acompanhamento e análise dos diversos instrumentos de ordenamento territorial da região Norte. O apoio à equipa técnica e jurídica da Prática Profissional seria realizado através da produção de relatórios técnicos sobre Regulamentos Municipais ou Planos de Ordenamento do Território, que sejam solicitados por entidades externas ou que o Conselho Diretivo Regional Norte entenda dever pronunciar-se. Pretendeu-se, para este ano de 2023, alargar o número de membros integrantes desta Comissão, de forma a ampliar o espectro de áreas conhecimento por esta abrangidos, mas a ausência de solicitações de pronúncia por parte dos municípios não espoletou esta intenção.

Os membros convidados, até à data, são os Arquitectos Daniel Couto e Manuel Correia Fernandes.

8.1.5. Assessoria técnica ao grupo de trabalho – Uniformização Procedimentos Administrativos e Licenciamento

A pedido do Conselho Diretivo Nacional foi solicitada, a este Serviço, a assessoria técnica ao grupo de trabalho, criado em 2022, responsável por acompanhar a questão da «*Uniformização de Procedimentos Administrativos e de Licenciamento*» junto dos municípios, da tutela e respetivas instituições conexas. Em 2023, o serviço da prática profissional participou nas reuniões de trabalho, tanto do grupo interno da Ordem dos Arquitectos, como nas reuniões do grupo “mais operacional” com as instituições envolvidas, como por exemplo com a AMA – Agência para a Modernização Administrativa e IMPIC – Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliários e da Construção. As reuniões realizadas tiveram, e irão continuar a ter, como tema: A Plataforma Eletrónica dos Procedimentos Urbanísticos (PEPU). Numa 1ª fase, o trabalho focou mais na elaboração do Documento Visão e na elaboração do caderno de encargos para lançamento do concurso internacional para o desenvolvimento da PEPU, trabalho que ainda não terminou. No âmbito deste grupo de trabalho foi também discutido o Decreto Autorizado que acompanhou a Proposta de Lei nº 77/XV (PL 77/XV), sugerindo-se alterações ao mesmo, que permitissem uma melhor concretização dos objetivos da PEPU.

8.1.6. Observatório e manual de boas práticas

Para o ano de 2023, entendeu-se que o Serviço de Apoio à Prática iria manter, tanto para o Observatório como para o manual de Boas Práticas, a total disponibilidade para se articular com os outros serviços da Ordem encarregues da sua implementação. Como tal, foram mantidas e desenvolvidas todas as iniciativas já em curso, tais como inquéritos e encontros, que signifiquem partilha e recolha de informação de entidades e instituições que com a Ordem se relacionem.

8.2. Parte II - Após 17 outubro

Responsável: Célia Mota e Andreia Oliveira

Assessoria: Alexandra Lourenço, Susana Machado e Nuno César Machado

O presente relatório de atividades decorre da mudança de mandato para o triénio 2023-2026, dos órgãos sociais da Ordem dos Arquitetos (OA) e reflete a atividade do Pelouro da Prática Profissional, no último trimestre de 2023.

O Pelouro da Prática Profissional, neste último trimestre, manteve a função de esclarecer e apoiar os membros inscritos nesta Secção Regional, bem como utilizar o saber, experiência e informação reunida, como um suporte da ação das diferentes funções asseguradas pelo Conselho Diretivo Regional Norte.

Assim, regista-se neste relatório que o serviço de apoio à Prática Profissional continuou a assegurar o atendimento aos membros, privilegiando a resposta através do contacto telefónico, garantindo a mesma eficiência e rigor que tem sido a ação deste serviço. E foi igualmente assegurada a contínua disponibilização e atualização da compilação de legislação no site da Secção Regional Norte (SRN), relacionada os temas que envolvem a profissão do arquiteto, e que aguarda pela plena integração no novo site da OA, bem como alertas de procedimentos e normas em vigor ou em fase de discussão pública.

A equipa técnica que compõe este serviço, procedeu ainda à elaboração de contributos sobre diferentes matérias de apoio à Presidência do CDN e da Presidência da OASRN, como foi o caso da análise e produção de contributos sobre os projetos de portarias que estabelecem os requisitos mínimos relativos ao licenciamento, instalação, organização e funcionamento, recursos humanos e instalações técnicas de detidos por entidades privadas, pessoas coletivas públicas, IPSS ou instituições militares, designadamente:

- Unidades de saúde onde se exerça a prática de enfermagem de modo autónomo;
- Clínicas e consultórios dentários;
- Clínicas e consultórios médicos;
- Unidades prestadoras de cuidados de saúde de radiologia;
- Unidades de medicina física e de reabilitação, unidades de fisioterapia, de terapia da fala e de terapia ocupacional, que prossigam atividades de diagnóstico, terapêutica e de reinserção familiar e socioprofissional;
- Laboratórios de anatomia patológica;

- Unidades prestadoras de cuidados de saúde de cirurgia de ambulatório;
- Unidades de diálise;
- Estabelecimentos prestadores de cuidados de saúde que prossigam atividades laboratoriais de genética médica e, bem assim, dos respetivos postos de colheitas, quando aplicável;
- Unidades de saúde que disponham de internamento;
- Estabelecimentos prestadores de cuidados de saúde de medicina nuclear;
- Unidades de radioncologia.

No último trimestre do ano, foram mantidas ou desenvolvidas, por este Serviço, as seguintes ações:

8.2.1. Esclarecimentos técnicos (e-mail/ telefone / balcão)

Foram efetuadas neste trimestre 357 respostas, por email ou telefone, a pedidos de esclarecimento relativos ao exercício da profissão apresentados por membros da OASRN através de telefonema, carta, email ou do site da OASRN. Com a contabilização das respostas do 4º trimestre, verificou-se que no ano de 2023 foram efetuadas um total de 1.477 respostas, das quais destacam-se os seguintes temas:

- A leitura e interpretação de determinados conteúdos dos diplomas legais para que o exercício profissional seja desempenhado com competência, representa 17% dos esclarecimentos prestados, sendo que estas questões são analisadas conjuntamente com o Assessor Jurídico que presta apoio ao serviço.
- A aplicação de algumas disposições do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação constitui outra das dúvidas que, com bastante frequência, têm sido apresentadas (15% dos esclarecimentos). A título de exemplo, que aliás tem sido registado nos relatórios anteriores e, como tal, reforçamos mencionando as questões relativas aos prazos de apreciação de projetos, ao enquadramento legal de alterações a realizar no decurso da obra, bem como apoio na verificação do princípio de fundamentação que os serviços técnicos das Câmaras Municipais devem respeitar, quando estão em causa processos referentes a operações urbanistas.
- A procura de legislação específica para a aplicação em projeto de arquitetura, representa 15% dos pedidos de esclarecimentos. Uma das ferramentas de trabalho que tem sido utilizada pelo serviço, em muitas das solicitações, é a orientação para a consulta da compilação de legislação disponibilizada no site da OASRN, permitindo uma orientação prática e direta dos documentos que são necessários consultar. Assinala-se que esta relação está prevista transitar para o novo site da OA.
- Assinala-se que 10% das questões foram relacionadas com deontologia e ética profissional, envolvendo, com muita incidência, dúvidas sobre como proceder perante uma substituição de um colega numa tarefa. Reforçamos que esta circunstância deixa clara a existência de um cuidado crescente por parte dos membros no cumprimento dos deveres deontológicos, quando estão em causa as relações profissionais entre pares e na salvaguarda das questões que envolvem os Direitos de Autor.
- Foi mantido o registo temático da assessoria técnica prestada ao membro, em folha de cálculo, na sequência do pedido de esclarecimento apresentado, que permite a obtenção de dados estatísticos imediatos.

- Nas situações de contacto ao serviço, por cidadão, o serviço da Prática Profissional, sugeriu ao cidadão, a consulta de um profissional ou entidade competente para o esclarecimento do assunto em questão, uma vez que os esclarecimentos, efetuados pelo serviço da Prática Profissional, destina-se, única e exclusivamente, a apoio dos membros da ordem dos arquitectos que tenham as suas obrigações associativas em dia.
- No decorrer do atendimento e nas situações que envolvem questões jurídicas, as assessoras deste serviço, quando consideraram adequado, sugerem à/ao arquiteta/o, uma consulta de apoio jurídico. Os membros têm direito a solicitar o agendamento de consultas de apoio jurídico, através dos serviços de secretaria da Secção Regional Norte.
- Colaboração do serviço de apoio à prática profissional da OASRN à ação de formação REGIME APLICÁVEL À REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS OU FRAÇÕES AUTÓNOMAS, realizada nos dias 7, 8 e 14 de novembro de 2023. Esta ação de formação é promovida pela Ordem dos Arquitectos com o apoio do Laboratório Nacional de Engenharia Civil.
- No âmbito da parceria com o LNEC para a preparação da formação REGIME APLICÁVEL À REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS OU FRAÇÕES AUTÓNOMAS, foi iniciado um trabalho de adequação do plano de formação, com vista à inclusão de casos práticos que ilustrem a aplicação direta deste regime à reabilitação de edifícios habitacionais existentes, para que seja possível o lançamento deste incremento prático à formação programada para o ano de 2024.

8.2.2. Esclarecimentos técnico-jurídicos, jurídicos e consultas de apoio jurídico

Destaca-se que, dos esclarecimentos prestados aos membros da OASRN, 18% corresponderam a respostas técnico-jurídicas, enviadas por email, sobre assuntos diretamente relacionados com o exercício da profissão, com análise prévia pelos responsáveis do serviço e subscritos pelos assessores.

No 4º trimestre de 2023 foram prestadas 35 de consultas de apoio jurídico realizadas por advogados avançados da OASRN, por via telemática, as quais abrangeram temas relacionados com a prática profissional do arquiteto, que se traduz num total de 112 consulta prestadas no ano de 2023

Nota informativa presente no site www.oasrn.org :

Relativamente às consultas de apoio jurídico, as orientações e condições de acesso às memas mantêm-se de acordo com o que estava definido para o ano de 2023.

8.2.3. Promoção da Prática Profissional

Consulta e recolha diária de legislação nacional aplicável à prática da profissão de Arquitecto, no site oficial do Diário da República, 1.ª e 2.ª Série. Desta tarefa resultam as seguintes ações:

Inserção da informação no *backoffice* do site OASRN.

Gestão dos temas e subtemas, bem como registo de alterações ou revogações de diplomas legais.

Divulgação de conteúdos e/ou outros temas que se enquadram na prática profissional.

8.2.4. Assessoria técnica a grupo de trabalho

“Uniformização Procedimentos Administrativos e Licenciamento”, atualmente designado “Grupo de Trabalho GT2 - PEPU/CC - NOVA LEGISLAÇÃO”

No 4.º trimestre de 2023, o serviço da prática profissional continuou a participar nas reuniões de trabalho, tanto do grupo interno da Ordem dos Arquitetos, como nas reuniões do grupo “mais operacional” com as instituições envolvidas, como com a AMA – Agência para a Modernização Administrativa e IMPIC – Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliários e da Construção. As reuniões realizadas tiveram, e irão continuar a ter, como tema: A Plataforma Eletrónica dos Procedimentos Urbanísticos (PEPU).

No âmbito do “Simplex – Urbanístico” o serviço da prática profissional, integrado no grupo de trabalho, prestou apoio à Presidência do Conselho Diretivo Nacional na elaboração de vídeos para divulgação de informação relativa à Plataforma Única do Procedimentos Urbanísticos (PEPU) e do Código da Construção.

O serviço da prática profissional marcou presença na conferência 'Código da Construção - o futuro', que decorrerá no próximo dia 12 de dezembro no Museu de Arte, Arquitetura e Tecnologia.

9. PROTOCOLOS COMERCIAIS

Responsável:

Até 17 outubro - Bruno Baldaia e André Fernandes

Após 17 outubro - Bruno Marques

Assessoria: Filipa Paiva, Nuno César Machado (apoio jurídico)

9.1. Serviço de Protocolos

A Secção Regional Norte da Ordem dos Arquitetos, no âmbito das suas atribuições, tem o propósito de dinamizar e fomentar a interligação dos seus membros arquitetos e membros estagiários em áreas diversificadas, proporcionando diversas vantagens e benefícios na aquisição de produtos e/ou serviços por parte de terceiros.

A atividade corrente deste Serviço de Apoio ao Membro, durante o ano de 2023, manteve toda a atividade programada no período anterior, respeitando os compromissos assumidos e as naturais rotinas que garantem o normal funcionamento da instituição na sua relação entre os membros e o mundo das empresas e instituições que com eles interagem, tanto na esfera pessoal como profissional.

Durante este ano 2023, foram formalizados sete novos protocolos comerciais em áreas diversas. Para além do contacto semanal, via telefone ou email, a prestar esclarecimentos, 5 entidades pretenderam esses esclarecimentos através da realização de reunião na sede das OASRN.

Foi dada continuidade ao processo de auscultação e atualização de todas as parcerias, por forma a garantir uma divulgação atualizada aos membros. Em consequência, realizaram-se algumas reuniões com entidades parceiras para manutenção dos protocolos existentes, possibilitando uma atualização em algumas das condições estabelecidas; outros contactos resultaram na verificação de que algumas entidades já não existiam, outras entidades não responderam às nossas solicitações e houve uma que formalmente quis por termo ao protocolo. No que respeita aos protocolos institucionais, foi formalizado um novo protocolo com a associação O Instituto.

À data, encontram-se em vigor 138 protocolos comerciais.

Toda a informação acerca deste serviço encontra-se disponível em www.protocolos.oasrn.org, microsite criado provisoriamente por esta Secção para publicitação das parcerias formalizadas. À data, encontra-se em curso um levantamento de todos os protocolos comerciais formalizados com o intuito de se migrar toda essa informação para o site institucional.

Ao mesmo tempo, está a ser delineada uma estratégia para se contactar todas as entidades no sentido de se averiguar do interesse em alargar os beneficiários destes protocolos comerciais, isto é, alargarem-se os benefícios a todos os membros da OA, deixando se estar restritos aos membros da OASRN.

9.2. Diretório Comercial

Deu-se continuidade a este projeto, iniciado no ano anterior, avançando-se com a elaboração das regras de funcionamento e adesão ao diretório, bem como, sua utilização pelos membros e pelas entidades externas.

9.3. Serviço de Sessões Técnicas

Durante o ano, este serviço foi contactado por algumas empresas manifestando interesse na realização destas sessões, muitos contactos, via telefónica e/ou via email, para obtenção de mais informação, tendo mesmo sido agendadas 5 reuniões para mais esclarecimentos. Um desses contactos deslocou-se às nossas instalações para conhecer o espaço físico reservado para este efeito.

Durante 2023 foram dinamizadas três sessões técnicas com as seguintes entidades:

25 de janeiro - Kerakoll- Sessão Técnica "Biocalce, a Cal Natural que Respira"

03 de maio - LandLab - Sessão Técnica "Landlab - Coberturas e Paredes Verdes"

12 outubro - Infoedita- "Inovação Sustentável em Produtos e Serviços para a Arquitetura e Reabilitação".

10. BOLSA DE EMPREGO

Responsável:

Até 17 outubro - Conceição Melo

Após 17 outubro - Célia Mota

Assessoria técnica: Sara Azevedo

Assessoria jurídica: Nuno César Machado

Durante o ano de 2023, o serviço da Bolsa de Emprego do CDRN deu continuidade à divulgação, na página da OASRN, de anúncios de Oferta de Empregos e Estágios (<http://www.oasrn.org/bolsa.php>), de anúncios de Procura de Empregos e Estágios (http://www.oasrn.org/bol_oferta.php), bem como de anúncios de Procedimentos Concursais para arquitetos na função pública (http://www.oasrn.org/bol_concpublicos.php), atualizando, diariamente, a informação daquelas páginas.

Tendo em conta que o ano de 2023 foi marcado por mais um ato eleitoral da Ordem dos Arquitectos (OA), que elegeu, no final do terceiro trimestre daquele ano, os seus novos órgãos sociais, ao longo do documento vai sendo apresentada a contabilização de anúncios publicados no site da OASRN, em duas partes distintas, de acordo com:

- PARTE I – corresponde às publicações realizadas antes do ato eleitoral, entre o início do ano de 2023 e o final do mês de setembro do mesmo ano.
- PARTE II – corresponde às publicações realizadas após o ato eleitoral, entre o mês de outubro e o final do ano de 2023.

10.1. Ofertas/ Procura de emprego e estágio

Durante o ano de 2023, o serviço da Bolsa de Emprego do CDRN divulgou, na página da OASRN, um total de **272** anúncios de Oferta e Procura de Emprego e Estágio Profissional para arquitetos.

PARTE I – até a final do terceiro trimestre de 2023 – publicados 216 anúncios.

Ofertas Emprego - 98 anúncios

Ofertas Estágio – 103 anúncios

Procura Emprego – 13 anúncios

Procura Estágio – 2 anúncios

PARTE II – no quarto trimestre de 2023 – publicados 56 anúncios.

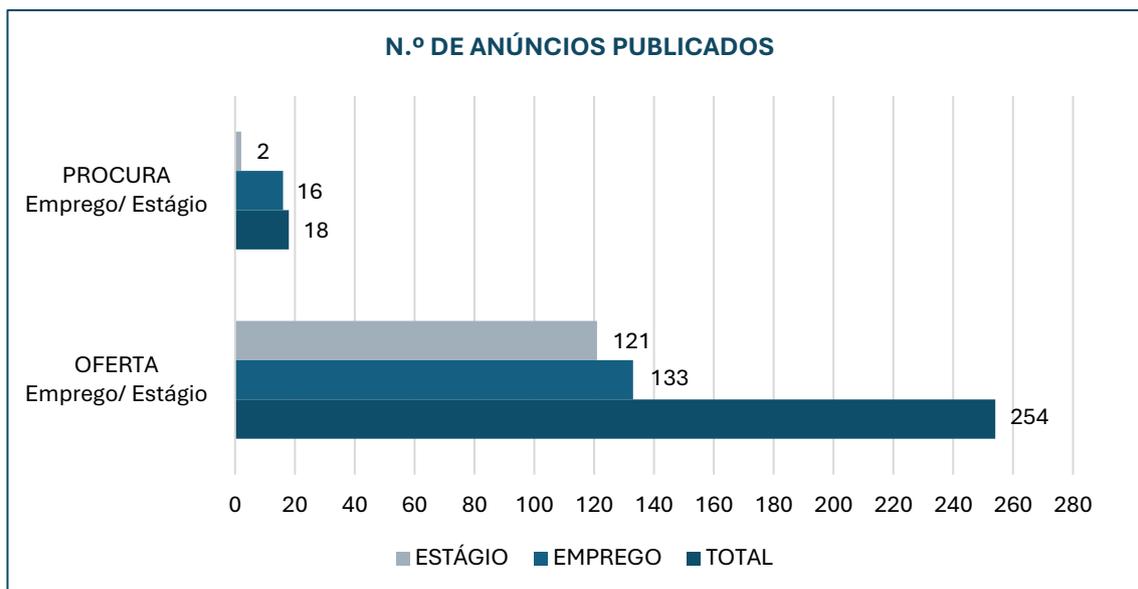
Ofertas Emprego - 35 anúncios

Ofertas Estágio – 18 anúncios

Procura Emprego – 3 anúncios

Procura Estágio – 0 anúncios

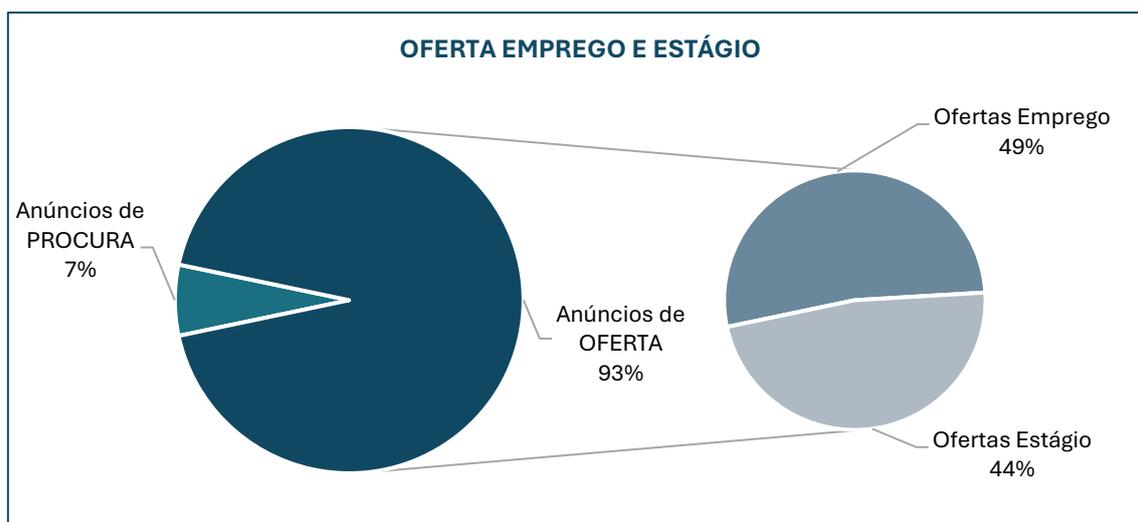
Do total de anúncios publicados, 254 destinavam-se a Ofertas de Emprego e Estágio Profissional e 18 destinavam-se a Procuras de Emprego e Estágio Profissional, de acordo com a seguinte distribuição:



Constata-se, portanto, que do total dos anúncios divulgados, em 2023, na página da Bolsa de Emprego da OASRN, 93,38 % destinaram-se a Ofertas de Emprego e Estágio e os restantes 6,62 % destinaram-se a Procuras de Emprego e Estágio.

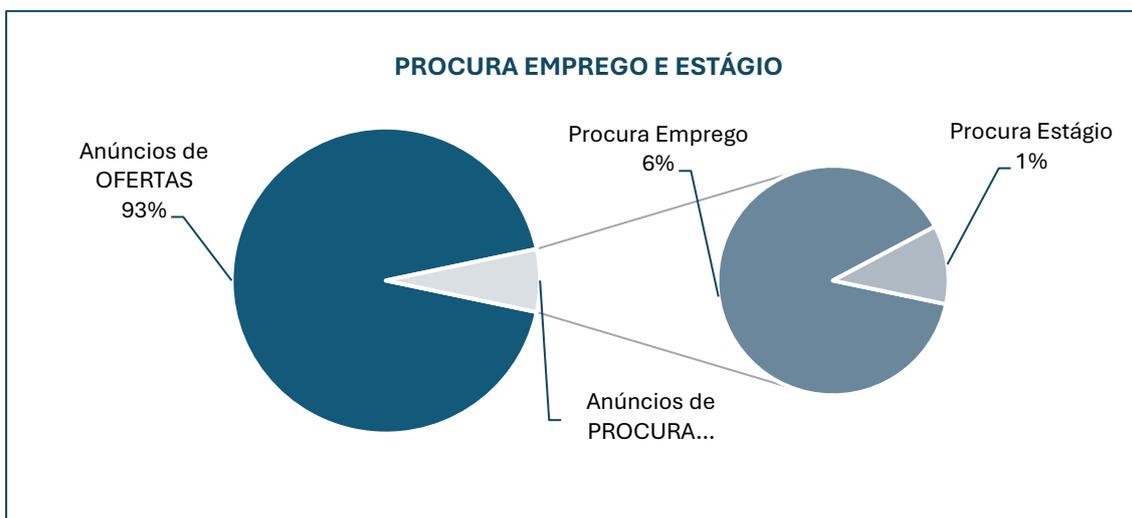
Ofertas de emprego e estágio

Relativamente aos anúncios de Oferta de Emprego e Estágio, divulgados no sítio da Bolsa de Emprego da OASRN, 49,00 % destinavam-se a Ofertas de Emprego para arquitetos e os restantes 44,00 % destinavam-se a Ofertas de Estágio Profissional de acesso à Ordem dos Arquitectos e/ou no âmbito do IEFP.



Procuras de emprego e estágio

Dos 7,00 % dos Anúncios de Procura de Emprego e Estágio, divulgados no sítio da Bolsa de Emprego da OASRN, 1,00 % destinavam-se a Procura de Estágio Profissional de acesso à Ordem dos Arquitectos e/ou no âmbito do IEFP, e os restantes 6,00% destinavam-se a Procuras de Emprego para arquitetos.

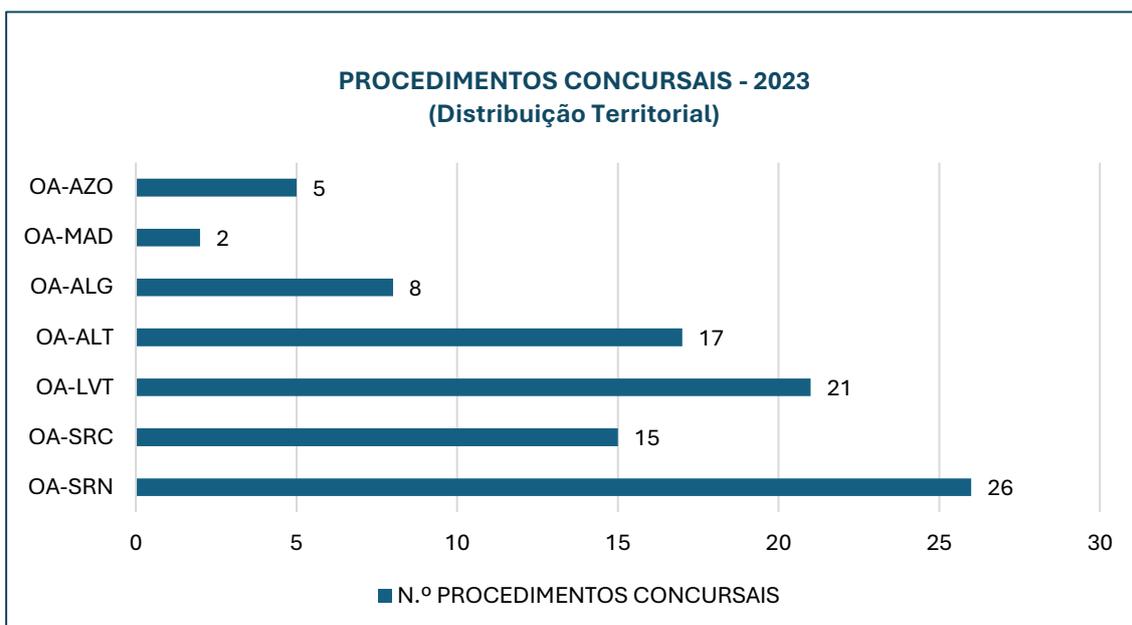


10.2. Procedimentos Concurrais para a Função Pública

Na sequência da consulta e monitorização realizada, pelo serviço da Bolsa de Emprego do CDRN, ao Diário da República eletrónico (DRE), foram registados e divulgados no sítio da Bolsa de Emprego do CDRN, em http://www.oasrn.org/bol_concpublicos.php, um total de 98 (noventa e oito) Procedimentos Concurrais para recrutamento de postos de trabalho, na carreira e categoria de Técnico Superior, na área de atividade de arquitetura.

PARTE I – até a final do terceiro trimestre de 2023 - 74 anúncios.

PARTE II – no quarto trimestre de 2023 – 24 anúncios.



De acordo com a distribuição territorial, apresentada no gráfico abaixo, dos vários procedimentos concursais publicitados no decorrer de 2023, constatou-se que a grande maioria foram lançados para entidades públicas pertencentes à área geográfica das Secções Regionais do Norte, Lisboa e Vale do Tejo e seguido do Alentejo.

11. ENCOMENDA

11.1. Parte I - Até 17 outubro

Responsável: Conceição Melo

Assessoria técnica: Sara Azevedo

Assessoria jurídica: Helena Almeida

No decorrer do ano de 2023, os serviços da Encomenda do Conselho Diretivo Regional do Norte (CDRN) mantiveram a consulta, diária, ao Diário da República eletrónico (DRE), tendo registado, até ao final daquele ano, um total de 121 (cento e vinte e um) concursos públicos, lançados para a área geográfica de atuação da OASRN e enquadrados no exercício da prática profissional da arquitetura e do urbanismo.

Todos aqueles procedimentos foram detalhadamente monitorizados, relativamente a aspetos que se consideram pertinentes para a classe profissional dos arquitetos, e divulgados no sítio da OASRN.

Na sequência da análise realizada às peças dos procedimentos, e nos casos em que tal se justificou, o CDRN interveio junto das respetivas entidades adjudicantes, através do envio de informação escrita com alerta para as desconformidades detetadas, e informou os seus membros, através da divulgação de Comunicado, nos seus meios de comunicação.

Como forma de promover a transparência na contratação pública, a igualdade de oportunidades a todos os seus membros e a valorização da profissão de arquiteto, o serviço da Encomenda do CDRN realizou reuniões, ao longo do ano de 2023, com algumas entidades adjudicantes da área geográfica da OASRN, no sentido de as sensibilizar e as incentivar para o lançamento de concursos de conceção, em detrimento de outros procedimentos, que deram origem à adjudicação dos seus serviços de Apoio Técnico e/ou Assessoria Técnica na organização de concursos.

Foi, ainda, mantido o acompanhamento e a monitorização dos Prémios de Arquitetura e Urbanismo, promovidos na área de intervenção da OASRN, para alguns dos quais foi solicitada ao CDRN a designação de elementos de júri.

A área da Encomenda do CDRN continuou a prestar o apoio técnico aos seus membros, através de e-mail, contacto telefónico, ou presencialmente nas suas instalações, no esclarecimento de questões relativas a procedimentos de contratação pública, com ou sem o seu apoio.

Durante o ano de 2023, o serviço foi acompanhando de forma ativa os processos legislativos de alteração do Estatuto da Ordem dos Arquitectos, os processos legislativos relativos à simplificação dos licenciamentos urbanísticos, do pacote Mais Habitação e da nova Portaria n.º 255/2023, tendo, inclusive, comentado de forma sumária a parte geral e a relativa a edifícios.

Apesar dos serviços da Encomenda do Conselho Diretivo Regional do Centro (CDRC) se terem autonomizado, desde o início do ano de 2022, com a contratação de novos técnicos, os serviços da Encomenda do CDRN continuaram a prestar apoio àquele Conselho, pois que a Secção Regional do Centro não dispunha dos seus próprios meios de comunicação digitais:

- Procedendo à divulgação, no sítio da OASRN, dos concursos públicos lançados na área geográfica da OASRC e dos Comunicados emitidos por aquele Conselho,
- Gerindo a inserção de conteúdos no Micro-Site da OASRN, ferramenta que permite a disponibilização integral dos processos dos concursos assessorados pelo CDRC, com a respetiva compilação dos pedidos de esclarecimento, entre outras funcionalidades.

11.1.1. Concursos Públicos

Da consulta realizada, diariamente, ao Diário da República (D.R.) eletrónico, II Série, foram registados e divulgados no sítio da OASRN um total de 121 concursos públicos, lançados para a área geográfica da OASRN e que se enquadravam no exercício da arquitetura e urbanismo, sendo que até a final do terceiro trimestre do ano de 2023 foram registados e divulgados 88 concursos.

A. MONITORIZAÇÃO DOS CONCURSOS

Todos os concursos acima indicados foram detalhadamente monitorizados, através da análise e registo, numa base de dados em formato Excel, dos dados que se consideram pertinentes para a classe profissional dos arquitetos, a fim de obter um retrato da realidade da encomenda pública e privada no Norte do país, conforme se poderá visualizar em http://www.oasrn.org/upload/concursos/noticias/pdf/2024_SINTESE_ENCOMENDA_2023.pdf.

B. CONCURSOS SEM APOIO DO CDRN

Na sequência da análise realizada às peças dos 121 concursos públicos lançados para a área geográfica da SRN, o serviço da Encomenda enviou informação escrita a algumas entidades adjudicantes, com alerta para as desconformidades detetadas, e informou os seus membros através da emissão de Comunicados, divulgados no sítio da OASRN.

Até a final do terceiro trimestre do ano de 2023 foram emitidos os comunicados relativos aos seguintes concursos:

- Concurso de Conceção - Elaboração do Projeto de Residência Universitária e Pavilhão Desportivo na Rua da Boa Hora - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=290>
- CONCURSO PÚBLICO - ELABORAÇÃO DO PROJETO DA RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES DE SANTA LUZIA EM GUIMARÃES - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=297>
- CONCURSO PÚBLICO - Elaboração de Projetos de Execução no Âmbito da Estratégia Local à Habitação (ELH) para Reabilitação dos Bairros Sociais da Previdência, Mãe de Água, Coxa e Habitações na Cidadela - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=299>
- Concurso de conceção/projeto de execução para o Edifício de Habitação-Faria Guimarães - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=301>
- Concurso Público Urgente - Aquisição de serviços para Elaboração de Projetos de Arquitetura e Especialidades referente à Empreitada de Construção de Cuidados Continuados Integrados - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=305>
- CONCEPÇÃO-CONSTRUÇÃO DA RESIDÊNCIA ACADÉMICA DE VALENÇA - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=304>
- CONCURSO PÚBLICO - Estudo prévio para os terrenos na Zona Industrial de Rio Meão, destinado à construção de 30 fogos a custos controlados - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=306>

- Concurso Público para Aquisição de serviços de Elaboração de Projetos de Residências de Estudantes: 1- CAMPUS 3 - FELGUEIRAS/ 2- CAMPUS 2 - VILA DO CONDE/ 3- BREINER - PORTO - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=307>
- CONCURSOS PÚBLICOS - Aquisição de Serviços de Elaboração de Projetos de Arquitetura e Especialidades para a Construção de Edifício Multifamiliar | Lote V e Lote IV | Rua José Gomes Ferreira, Vila Nova de Gaia - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=309>
- Concurso Público - Aquisição de serviços para a elaboração de projeto para a instalação de campos de padel e respetivas estruturas de apoio, bem como de iluminação para os referidos campos e campos de ténis já existentes - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=310>
- Empreitada de conceção-construção de edifício de habitação multifamiliar em Nevogilde, Lousada - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=311>
- Empreitada de conceção-construção de edifício de habitação bi-familiar em Sousela, Lousada - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=311>
- Empreitada de conceção-construção de edifício de habitação multifamiliar em Boim, Lousada - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=311>
- Concurso de Conceção - Elaboração de Projeto da Residência Universitária da Asprela - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=312>
- Aquisição de serviços para a «Elaboração do Projeto de execução para intervenção na Escola Camilo Castelo Branco (Liceu de Vila Real)» - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=314>
- PC.130.2023.0001237 - Aquisição de Serviços de Elaboração de Projetos de Arquitetura e Especialidades para Construção de um Edifício Multifamiliar com Comércio/Serviços, sito na Rua das Forças Armadas, Lote 28 e 29, Quinta da Braguinha, Bragança - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=313>

C. CONCURSOS COM APOIO TÉCNICO

A prestação de serviços por parte das Secções Regionais da OA, na modalidade de Apoio Técnico, pressupõe uma análise rigorosa das peças do concurso, elaboradas e fornecidas pela Entidade Adjudicante, e, não raras vezes, a sua reformulação em aspetos tidos como cruciais e que condicionam a designação de elementos para a composição do júri, em representação da Secção, e divulgação dos procedimentos nos meios de comunicação da OA.

Até a final do terceiro trimestre do ano de 2023 foi prestado apoio técnico aos seguintes concursos:

Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P.

Na sequência do contrato celebrado, em janeiro de 2022, com o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P. (IHRU), a área da Encomenda do CDRN prestou Apoio Técnico aos seguintes concursos de conceção:

- Concurso de conceção para a elaboração do Projeto do conjunto habitacional no Castelo da Maia, na Maia – publicitado em D.R. n.º 84, de 2 de maio de 2022.
- Apesar do processo ter ficado fechado, em março de 2023, com a divulgação do Relatório Final do Júri nos meios de comunicação do IHRU e da OASRN, os serviços da Encomenda encetaram uma série de diligências, ao longo dos meses seguintes, uma vez que a entidade adjudicante não procedeu, no imediato, ao pagamento dos prémios aos concorrentes selecionados.

- Nesse sentido, e após vários contactos com os serviços do IHRU, sem que a situação tivesse sido resolvida, foram realizadas algumas reuniões, a fim de recolher a informação possível que enquadrasse o atraso com o pagamento dos prémios e a falta de resposta por parte do IHRU, tendo os serviços reunido com o elemento de júri designado pelo CDRN (24 de julho), com o Presidente da Câmara Municipal da Maia (27 de julho) e, por fim, com o vogal do Conselho Diretivo do IHRU (19 de setembro), que garantiu que a situação seria resolvida.
- Concurso de conceção para a elaboração do Projeto de conjunto habitacional «Hans Isler», em Lousada – publicitado em D.R. n.º 164, de 25 de agosto de 2022 – PROCESSO CONCLUÍDO
- Concurso de conceção para a elaboração do Projeto de conjunto habitacional em Freamunde, em Paços de Ferreira – publicitado em D.R. n.º 164, de 25 de agosto de 2022 – PROCESSO CONCLUÍDO
- Concurso de conceção para a elaboração do Projeto do conjunto habitacional do Parque de Picoutos, em Matosinhos - D.R. n.º 51, de 13 de março de 2023 – EM FASE DE AVALIAÇÃO DE PROPOSTAS

Teatro Nacional São João

No decorrer de 2023, o Teatro Nacional São João solicitou apoio técnico aos serviços da Encomenda do CDRN para o desenvolvimento de um Concurso Público para aquisição de serviços de elaboração de projeto, para dois lotes distintos, um para uma intervenção no Teatro Nacional São João e outro para uma intervenção no Mosteiro de S. Bento da Vitória. Apesar dos serviços da encomenda do CDRN terem sido adjudicados pelo Teatro Nacional de São João, o CDRN não pôde levar a bom termo aquela prestação de serviços, pois que, na segunda reunião de trabalho houve uma radical alteração da estratégia adotada pelo Teatro Nacional São João, passando a optar pela escolha de um procedimento de consulta prévia simplificada, com convite a 5 ou 7 entidades, no âmbito das medidas especiais de contratação pública aprovadas pela Lei n.º 30/2021, de 21 de maio – que expressamente tinha sido afastada na fase prévia à apresentação da nossa proposta. Assim sendo, e tendo em conta a nova estratégia adotada pelo Teatro Nacional São João, e não colocando em causa a legalidade subjacente à escolha do referido procedimento, o CDRN considerou que o mesmo não seria o mais apto ao respeito pelo princípio da concorrência e por razões de equidade no tratamento dos seus membros, em situações em que não existe necessidade objetiva que imponha um procedimento por convite.

D. CONCURSOS COM ASSESSORIA TÉCNICA

A prestação de serviços por parte das Secções Regionais da OA, na modalidade de Assessoria Técnica, pressupõe uma análise rigorosa do Programa Preliminar, elaborado e fornecido pela Entidade Adjudicante, a elaboração das restantes peças do procedimento, nomeadamente, Termos de Referência e Caderno de Encargos, a designação de elementos para a integrarem a composição do júri, bem como a divulgação dos concursos nos meios de comunicação da OA.

Até ao final do terceiro trimestre do ano de 2023 foi prestada assessoria técnica aos seguintes concursos:

- **Concurso de ideias para a Reabilitação das Ruínas do Solar dos Pegados | PROCESSO EM FASE INICIAL**

Os serviços da Encomenda do CDRN reuniram com o Município do Mogadouro, a fim de prestar serviços de Assessoria Técnica na organização de um “Concurso de ideias para a Reabilitação das Ruínas do Solar dos Pegados”. Na sequência daquela reunião, a técnica do Município ficou de refletir sobre as várias abordagens possíveis para a área de intervenção e de voltar a contactar os serviços da Encomenda com linhas orientadoras mais claras, a fim de apresentarmos uma proposta de assessoria técnica.

- **Concurso de conceção para o novo edifício dos paços do concelho serviços municipais acessíveis, eficientes e sustentáveis | PROCESSO CONCLUÍDO**

No âmbito dos serviços de assessoria técnica prestados, em 2022, pelos serviços do CDRN ao “Concurso de conceção para o novo edifício dos paços do concelho serviços municipais acessíveis, eficientes e sustentáveis”, promovido pela Câmara Municipal de Santa Maria da Feira – Anúncio publicitado em D.R. n.º 49, de 10 de março de 2022 – os serviços da Encomenda do CDRN apoiaram aquele Município na elaboração de algumas respostas a esclarecimentos que lhes foram pedidos pelo Tribunal de Contas.

- **Concurso de Conceção para a Nova Residência de Estudantes do IPVC, Campus da Praia Norte | PROCESSO CONCLUÍDO**

Os serviços da encomenda do CDRN prestaram assessoria técnica, em 2021, ao “Concurso de Conceção para a Nova Residência de Estudantes do IPVC, Campus da Praia Norte”, promovido pelo Instituto Politécnico de Viana do Castelo – Anúncio publicitado em D.R. n.º 128, de 5 de julho de 2021 – cujo processo ficou concluído, em fevereiro de 2022, com a divulgação do Relatório Final do Júri na plataforma eletrónica e nos meios de comunicação da OASRN.

Na sequência daquele procedimento, e conforme o estabelecido na lei e nos respetivos Termos de Referência, a entidade adjudicante lançou um procedimento de ajuste direto, nos termos do disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 27.º do CCP, com convite aos três concorrentes selecionados no concurso de conceção, a fim de celebrar um contrato de prestação de serviços com um dos selecionados.

Na sequência do último procedimento de ajuste direto, os serviços da encomenda do CDRN receberam uma reclamação por parte de um dos concorrentes, em que aquele alegava não ter havido transparência no processo de contratação pública.

Os serviços da encomenda analisaram cautelosamente a reclamação recebida, reuniram com o elemento de júri designado pelo CDRN no concurso de conceção, a fim de se inteirarem das condições efetivas em que decorreu o procedimento Concurso de Conceção, único que teve assessoria técnica do CDRN, e reuniram com a entidade adjudicante a fim de se inteirarem da situação.

Ficou claro que o procedimento a que os serviços da encomenda prestaram assessoria – Concurso de conceção -decorreu com toda a transparência, no mais criterioso respeito pelos princípios gerais e pelas normas legais que regem a contratação pública, não tendo sido alvo de qualquer tipo de garantias de natureza administrativa ou judicial que assistem aos interessados ou concorrentes.

- **Concurso Público de Conceção para o Gaia Museu-Ambiente | PROCESSO CONCLUÍDO**

No âmbito dos serviços de assessoria técnica prestados, em 2020, pelos serviços do CDRN ao “CONCURSO PÚBLICO DE CONCEÇÃO PARA O GAIA MUSEU-AMBIENTE”, promovido pelo

Município de Vila Nova de Gaia – Anúncio publicitado em D.R. n.º 117, de 18 de junho de 2020 – os serviços da Encomenda do CDRN fizeram-se representar na cerimónia pública de lançamento do Livro “Gaia Museu Ambiente – Concurso Público Internacional de Conceção”, que se realizou 22 de fevereiro de 2023, no Arquivo Municipal Sophia de Mello Breyner.

E. SERVIÇOS DE CONSULTADORIA

Até ao final do terceiro trimestre do ano de 2023 foram prestados os seguintes serviços de consultadoria:

- **Concurso de Conceção-Construção para construção de fogos, no âmbito da sua Estratégia Local de Habitação de Santa Maria da Feira**

Os técnicos do Município de Santa Maria da Feira, encontrando-se a preparar o processo de contratação pública para a construção de fogos, no âmbito da sua Estratégia Local de Habitação, e tendo surgido dúvidas na forma como se iniciaria o processo de contratação de serviços para a elaboração do Estudo Prévio, necessário ao lançamento de concursos de conceção/construção, solicitaram uma reunião com os serviços da encomenda do CDRN, a fim de serem devidamente esclarecidos.

Os serviços da encomenda reuniram com os técnicos do Município a 26 de janeiro de 2023, tendo-os esclarecido sobre as diferenças entre os dois tipos de procedimentos de conceção-construção, o que continua consagrado no art.º 43.º do CCP e o se encontra agora estabelecido no regime especial, alertando-os para as dificuldades e as debilidades na adoção daqueles procedimentos.

11.1.2. Concursos Privados

Até ao final do terceiro trimestre do ano de 2023 foram prestados os seguintes serviços de assessoria técnica:

- **Concurso de Conceção para o Quarteirão da Oficina do Ferro**

No âmbito dos serviços de assessoria técnica prestados, em 2022, pelos serviços do CDRN ao “Concurso de Conceção para o Quarteirão da Oficina do Ferro”, promovido pela empresa I.M.E. - Imóveis e Empreendimentos Hoteleiros, S.A. – Lançamento e publicação do Regulamento do concurso a 15 de julho de 2022 (processo concluído) – os serviços da encomenda fizeram-se representar numa Cerimónia pública, realizada no dia 26 de Janeiro, no Hotel Eurostars Heroísmo, no Porto, para entrega dos prémios aos concorrentes selecionados e apresentação dos respetivos trabalhos.

- **Concurso de Conceção para a Requalificação urbano da Foz Velha do Porto**

Os serviços da Encomenda do CDRN reuniram com representantes da Associação Moradores e Amigos da Foz Velha, a fim de avaliar a possibilidade de se prestar assessoria técnica na organização de um “Concurso de Conceção para a Requalificação urbano da Foz Velha do Porto”, na sequência da qual se abordou a hipótese de uma consultadoria para a delimitação de uma estratégia mais ampla, em que um concurso de conceção, não seguido de ajuste direto, fosse um meio para potenciar uma reflexão alargada sobre o espaço em causa.

11.1.3. Premiação Arquitetónica

A. PRÉMIOS COM APOIO TÉCNICO

No decorrer do ano de 2023, a área da Encomenda estabeleceu novas parcerias com entidades externas e deu seguimento a outras, anteriormente estabelecidas, no lançamento e reedição de prémios de arquitetura, através da reformulação de alguns regulamentos, da designação de jurados e respetiva divulgação.

Até ao final do terceiro trimestre do ano de 2023 foram prestados os seguintes serviços de apoio técnico:

- Prémio Municipal de Arquitetura João Álvaro Rocha | 1ª edição – promovido pelo Município da Maia e pela APJAR

O CDRN procedeu à divulgação dos resultados e da exposição das candidaturas admitidas.

- Prémio Arquitetura do Douro 2022 – promovido pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte

O CDRN procedeu à divulgação dos resultados nos meios de comunicação da OASRN.

- Prémio Januário Godinho | 4ª edição – promovido pelo Município de Famalicão

O CDRN designou elemento de júri e procedeu à divulgação do lançamento do Prémio nos meios de comunicação da OASRN.

- Prémio Universitário APCMD | 1ª edição – promovido pela Associação Portuguesa de Construção em Madeira e seus Derivados

O CDRN designou elemento de júri e procedeu à divulgação do seu lançamento nos meios de comunicação da OASRN.

- Prémio Nacional de Arquitetura em Madeira | 2023 - promovido pela AIMMP - Associação das Indústrias de Madeira e Mobiliário de Portugal

O CDRN designou elemento de júri e procedeu à divulgação do seu lançamento nos meios de comunicação da OASRN.

- PRÉMIO JOÃO DE ALMADA | 20.ª EDIÇÃO

O CDRN designou elemento de júri e procedeu à divulgação do seu lançamento nos meios de comunicação da OASRN.

B. PRÉMIO COM ASSESSORIA TÉCNICA

Até ao final do terceiro trimestre do ano de 2023 foram prestados os seguintes serviços de assessoria técnica:

- Prémio Casais | Sonae Arauco

Foi solicitado aos serviços da encomenda do CDRN, pela empresa Casais, uma assessoria técnica para a organização do PRÉMIO CASAIS | SONAE ARAUCO, que assenta na utilização da madeira resultante de um processo industrial, da industrialização da madeira ao serviço de métodos construtivos sustentáveis, como material estruturante da edificação.

Após uma primeira reunião com a empresa Casais, onde se debateram as principais premissas que estão na origem do Prémio, e após a receção de um documento com os principais eixos estruturantes daquela iniciativa, os serviços do CDRN solicitaram uma reunião conjunta com os dois promotores do Prémio, Casais e Sonae Arouca, a fim de tomar uma decisão quanto à prestação de serviços solicitada, à qual aguardam resposta.

11.1.4. Outros Serviços

Até ao final do terceiro trimestre do ano de 2023 foram desenvolvidas as seguintes ações:

Sessão «CONCURSOS DE CONCEÇÃO EM DEBATE»

No dia 4 de maio de 2023, realizou-se, na sede da Secção Regional do Norte, a sessão «CONCURSOS DE CONCEÇÃO EM DEBATE», organizada pelo serviço da Encomenda do CDRN, que pretendeu refletir, e debater, sobre alguns preconceitos e algumas dificuldades sentidas pelos vários intervenientes nos concursos de conceção, chamando à cena concorrentes, membros de júri e representantes dos setores público e privado, trazendo à discussão visões e experiências tão diferentes quanto complementares.

A sessão, moderada pela Presidente do CDRN e responsável pelo serviço da encomenda do CDRN, Arq.ta Conceição Melo, contou com um painel de ilustres oradores, que expuseram as suas experiências e motivações, na ótica dos diferentes intervenientes nos concursos de conceção, os quais, respondendo aos desafios que a cada um foram lançados pela moderadora, souberam suscitar o pretendido debate e conduzir a reflexões muito profícuas.

A sessão, que teve a sala cheia, contou ainda com a presença de representantes de vários municípios da área geográfica da SRN, da Vice-Presidente da Ordem dos Engenheiros da Região Norte, de ex-Presidentes do Conselho Diretivo Regional e ex-responsáveis do serviço da Encomenda do Norte, bem como de outros ilustres arquitetos e engenheiros, o que potenciou um debate aceso, tal como se desejava, tendo-se estabelecido uma dinâmica que permitiu à plateia expressar as suas reflexões sobre o tema, expondo algumas das dificuldades sentidas com a participação em concursos de conceção, explorando questões concretas e objetivas, bem como apresentar sugestões alternativas aos procedimentos consagrados no CCP.

Normas de funcionamento dos serviços da encomenda

Os elementos que compunham os Serviços Partilhados da Encomenda, criados, em 2020, na sequência da nova estrutura orgânica da OA, ao abrigo de um ‘Acordo de Cooperação Interadministrativo’, continuaram a reunir ao longo do ano de 2023, no sentido de concluir alguns documentos iniciados em 2021, para a definição dos princípios comuns de atuação entre as várias secções regionais.

Foi concluído e aprovado na 71.ª reunião do CDRN, a 5 de junho de 2023, o documento “NORMAS DE FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS DA ENCOMENDA DOS CONSELHOS DIRETIVOS REGIONAIS”.

Congresso dos Arquitectos

Participação do serviço da encomenda no 16.º Congresso dos Arquitectos, com a apresentação de uma intervenção sob a forma de Comunicação, sob o título “Qualidade da Encomenda Pública”, através de um retratado da realidade da encomenda pública no Norte do país, que tomou como exemplo a monitorização dos 57 concursos públicos lançados para o território da SRN, no decorrer do ano de 2022.

Observatorio da Profissão

O grupo de trabalho OBSERVATÓRIO DA PROFISSÃO, encontrando-se em fase de definição de metodologias de trabalho e com o intuito de definir um critério comum de recolha, análise e apresentação de dados sobre os Concursos Públicos de conceção, de conceção-construção, de aquisição de serviços de Arquitetura e outros, convocou os serviços da encomenda de todas

as secções regionais para uma reunião de trabalho. Na sequência daquela reunião, e a fim de uniformizar a forma de trabalhar dos serviços da encomenda de todas as secções regionais, os serviços da encomenda da SRN, após ouvirem as assessoras das restantes secções, apresentaram ao grupo de trabalho OBSERVATÓRIO DA PROFISSÃO uma proposta de um documento intitulado “OBSERVATÓRIO DA ENCOMENDA”, em formato Excel, e outro documento com as regras de preenchimento do primeiro.

Os documentos foram aprovados pelo grupo de trabalho OBSERVATÓRIO DA PROFISSÃO, tendo ficado definido que no final do semestre de cada ano civil, cada secção regional envia o documento devidamente preenchido para a equipa responsável pelo Observatório da Profissão.

Publicações gratuitas

A Editorial MIC apresentou uma proposta aos serviços da encomenda do CDRN, para produção de publicações a custo zero, com a única contrapartida de deter os direitos de exploração publicitária da revista.

Foi realizada uma reunião, no dia 1 de setembro, entre o Diretor de Portugal da editora, as assessoras e responsável pelo serviço da encomenda da SRN e a assessora da comunicação do CDRN. Na sequência daquela reunião, ficou definido que se teria de celebrar um protocolo entre as partes, e que se iria agendar nova reunião após a tomada de posse dos novos órgãos sociais da OASRN.

Novo site OA – Área Encomenda

Os serviços da encomenda do SRN estiveram presentes numa primeira reunião sobre o novo site da OA, relativa à área da Encomenda, no dia 29 de setembro de 2023, com a presença dos responsáveis do novo site e do seu consultor técnico. Naquela reunião foi esclarecido pelo responsável daquele projeto que não poderia haver interrupções na estratégia delineada no mandato que cessava e no trabalho realizado na construção do novo site, pelo que, solicitavam às assessoras da encomenda que dessem os seus contributos sobre o que pretendiam para a construção da nova página da encomenda.

Tendo em conta o momento em que a primeira reunião ocorreu, o facto das assessoras da SRN desconhecerem o trabalho realizado, até àquela data, sobre a construção da nova página da encomenda, e o facto dos responsáveis por aquele projeto também desconhecerem a existência do Micro-site da SRN – plataforma digital criada pela Secção Regional do Norte, onde é disponibilizada toda a informação de cada concurso assessorado pelas SRN e SRC – ficou definido que as assessoras da encomenda de todas as secções regionais iriam reunir para analisar uma proposta de estrutura sugerida pela SRN, a fim de fixar uma base comum que todos estejam de acordo e, posteriormente, iriam dar conhecimento dessa proposta aos novos elementos eleitos, responsáveis pela encomenda de todas as secções regionais.

Apoio ao Pelouro da Cultura

Prémio Fernando Távora | 19.^a edição

Sempre que solicitado pelo serviço da Cultura do CDRN, o serviço da Encomenda prestou os esclarecimentos necessários ao bom desenvolvimento do processo da 19.^a edição do Prémio Fernando Távora.

Apoio ao Pelouro Norte 41º

Prémios Arquétipo | 3.^a edição

Sempre que solicitado pelo pelouro do Norte 41.º, o serviço da Encomenda prestou apoio técnico à 3.ª edição do Prémio Arquétipo, através da inserção de informação no sítio da OASRN e no Micro-site da OASRN.

Apoio à Gestão Administrativa

O serviço da Encomenda continuou a fazer a articulação entre os serviços de secretaria da SRN e o Conselho Diretivo Nacional para a emissão de certificados/declarações específicos para efeitos de habilitação de membros da OASRN em concursos internacionais.

Presença em Conferências

Os serviços da Encomenda do CDRN marcaram presença no(a):

- Conferência “ PRR: Habitação e Contratação Pública”, que decorreu na AICCOPN, no dia 6 de fevereiro.
- Congresso sobre os 15 anos do Código dos Contratos Públicos e o futuro inteligente da Contratação Pública, que decorreu na Sala do Senado da Assembleia da República, no dia 6 de junho de 2023.

11.2. Parte II - Após 17 outubro

Responsável: Andreia Oliveira

Assessoria técnica: Sara Azevedo

Assessoria jurídica: Helena Almeida

11.2.1. Concursos Públicos

Da consulta realizada, diariamente, ao Diário da República (D.R.) eletrónico, II Série, foram registados e divulgados no sítio da OASRN um total de 121 concursos públicos, lançados para a área geográfica da OASRN e que se enquadravam no exercício da arquitetura e urbanismo, sendo que no quarto trimestre do ano de 2023 foram registados e divulgados 33 concursos públicos.

CONCURSOS SEM APOIO DO CDRN

No quarto trimestre do ano de 2023 foram emitidos os comunicados relativos aos seguintes concursos:

- CONCURSO PÚBLICO - Elaboração dos projetos de arquitetura e especialidades para a ampliação do edifício dos Paços do Concelho - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=324>
- Concurso de Conceção - Requalificação e ampliação da escola básica e secundária Santos Simões - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=323>
- CONCURSO PÚBLICO - Execução de projetos de especialidades para Requalificação de Equipamentos - ACADEMIA DE CULTURA E COOPERAÇÃO (União de Freguesias de Canedo, Vale e Vila Maior) - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=321>
- CONCURSO PÚBLICO - Elaboração de projetos de execução para reabilitação da Escola Básica Paulo Quintela, Escola Básica e Secundária Miguel Torga e Residência para estudantes Calouste Gulbenkian - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=320>

- CONCURSO PÚBLICO - Elaboração do projeto de execução, no âmbito da ELH de Amarante, para a construção de edifício de habitação multifamiliar em Ataíde - Vila Meã - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=319>
- CONCURSO PÚBLICO - 28/000/A/514_2023 Aquisição de Serviços de Elaboração do Projeto da Residência de Estudantes no Breiner-Porto - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=318>
- CONCURSO PÚBLICO - Serviços de elaboração de projeto para Centro para a Inovação e Qualificação em Saúde Sustentável - <http://www.oasrn.org/concursos.php?op=det&id=317>

CONCURSOS COM APOIO TÉCNICO

Na sequência do contrato celebrado, em janeiro de 2022, com o **Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P.** (IHRU), a área da Encomenda do CDRN prestou Apoio Técnico aos seguintes concursos de conceção:

- Concurso de conceção para a elaboração do Projeto do conjunto habitacional no Castelo da Maia, na Maia – publicitado em D.R. n.º 84, de 2 de maio de 2022. Foi dado por concluído o processo do concurso de conceção, com o pagamento dos prémios aos concorrentes classificados.
- Concurso de conceção para a elaboração do Projeto do conjunto habitacional do Parque de Picoutos, em Matosinhos - D.R. n.º 51, de 13 de março de 2023 – EM FASE DE AVALIAÇÃO DE PROPOSTAS

CONCURSOS COM ASSESSORIA TÉCNICA

No quarto trimestre do ano de 2023 foi prestada assessoria técnica aos seguintes concursos:

- **Concurso de ideias para a Reabilitação das Ruínas do Solar dos Pegados | PROCESSO EM FASE INICIAL**

Foi enviado ofício ao Município do Mogadouro, apresentado o novo Conselho Diretivo Regional Norte, a fim de avaliar o interesse em avançar com a Assessoria Técnica na organização de um “Concurso de ideias para a Reabilitação das Ruínas do Solar dos Pegados”. Aguarda-se resposta do Município.

SERVIÇOS DE CONSULTADORIA

No quarto trimestre do ano de 2023 foram prestados os seguintes serviços de consultadoria:

- **Procedimento público para aquisição de serviços para elaboração do projeto de reestruturação do interior do edifício sede da Ordem dos Engenheiros – Região Norte.**

Os serviços técnicos da Ordem dos Engenheiros – Região Norte, encontrando-se a preparar o processo de contratação pública para aquisição de serviços para elaboração do projeto de reestruturação do interior do edifício sede, convidaram o CDRN a apoiar o procedimento no processo de decisão da melhor proposta. Foram analisadas as peças do procedimento e agendada uma reunião com a Ordem dos Engenheiros, a qual transitou para o ano de 2024.

11.2.2. Concursos Privados

No quarto trimestre do ano de 2023 foram prestados os seguintes serviços de assessoria técnica:

- **Concurso de Conceção para a Requalificação urbana da Foz Velha do Porto**

Foi enviado ofício à Associação Moradores e Amigos da Foz Velha, apresentado o novo Conselho Diretivo Regional Norte, a fim de avaliar o interesse em avançar com a Assessoria Técnica na organização de um “Concurso de Conceção para a Requalificação urbano da Foz Velha do Porto”. Aguarda-se resposta da entidade promotora.

11.2.3. Premiação Arquitetónica

PRÉMIOS COM APOIO TÉCNICO

No quarto trimestre do ano de 2023 foram prestados os seguintes serviços de apoio técnico:

- VIANA PRÁXIS - Prémio de Arquitetura de Viana do Castelo | 2.ª edição

O CDRN designou elemento de júri e procedeu à divulgação do lançamento do Prémio e respetivos resultados, nos meios de comunicação da OASRN.

- Prémios ESPAÇO – Prémios Nacionais de Arquitetura”, promovida pela Revista Anteprojetos
O CDRN recebeu uma denúncia, por parte de um membro da OA, que informava que a Anteprojetos, inicialmente a apoiar a 1ª edição dos “Prémios FORMA” (com marca registada da IF-Ideasforward), saiu daquele projeto, estando a apropriar-se da designação e da Organização daquele Prémio, a fim de angariar apoios institucionais para a criação de um outro Prémio, o “Prémios ESPAÇO - Prémios Nacionais de Arquitetura”.

Na sequência daquela denúncia, o CDRN deliberou solicitar esclarecimentos à Anteprojetos, sobre algumas ambiguidades detetadas nas informações que nos apresentaram sobre o Prémio ESPAÇO e a eliminação do logotipo da OASRN de todas as suas comunicações. Foi ainda deliberado suspender a divulgação daquele Prémio, até que o pedido de aclaração sobre as ambiguidades detetadas fosse assegurado.

11.2.4. Outros serviços

No quarto trimestre do ano de 2023 foram desenvolvidas as seguintes ações:

WEBSITE ÚNICO DA OA

Tendo em conta que foi celebrado um contrato, a 11 de outubro de 2023, entre a OA e a empresa Aye Publicidade, relativo ao serviço de migração e criação de base de dados para o website único da OA, no qual era indicada a descontinuidade dos sites atuais, após a migração dos seus conteúdos, mas do qual não constava a migração da informação do Micro-site da SRN, o CDRN apresentou uma proposta de deliberação na 2ª Reunião Plenária do CDN, que foi aprovada, a fim de:

- Manter o serviço do Micro-site da OASRN ativo, até indicações contrárias prestadas pelo serviço da encomenda da SRN;
- Migrar toda a informação que consta no Micro-site da OASRN, relativa a concursos e prémios já assessoradas, para o novo Website da AO;
- Incorporar todas as valências do Micro-site da OASRN no novo website da OA, na área da encomenda;
- Assegurar ainda a migração de todo o histórico dos concursos e prémios do site da OASRN, disponível em <http://www.oasrn.org/concursos.php>, para o novo Website da OA.

NOVOS PROCEDIMENTOS DO SERVIÇO DA ENCOMENDA

Na sequência da análise realizada pelos serviços da Encomenda do CDRN às peças dos concursos públicos lançados para a área geográfica da SR-Norte, que se enquadram no exercício da prática profissional da arquitetura e do urbanismo, o CDRN intervém junto das respetivas entidades adjudicantes, através do envio de informação escrita com alerta para as desconformidades detetadas, e informa os seus membros, através da divulgação de Comunicado, nos seus meios de comunicação. No sentido de uma maior proximidade e recetividade daquela informação por parte das entidades adjudicantes, o CDRN deliberou sobre a introdução de ajustes nos procedimentos a ter em conta pelos serviços da encomenda do CDRN, especificamente, na realização de um contacto telefónico prévio com o Diretor de Departamento de Obras Públicas da entidade adjudicante, dando conhecimento das desconformidades detetadas no procedimento analisado, antes do envio do ofício à entidade adjudicante.

Apesar da prática instituída, ao longo dos anos, pelo serviço da Encomenda do CDRN, em prestar esclarecimentos aos membros da SR-Norte, independentemente de terem ou não a sua situação de quotas regularizada, o CDRN deliberou pela alteração daquele procedimento, passando aquele serviço a receber os pedidos de esclarecimento via e-mail e a prestar os necessários esclarecimentos apenas a membros com a situação de quotas regularizada.

APOIO À PRESIDÊNCIA

Relativamente ao Concurso de Conceção para a “Elaboração do Projeto de Residência Universitária e Pavilhão Desportivo na Rua da Boa Hora”, o serviço da Encomenda do CDRN enviou, a 31 de janeiro de 2023, um ofício à Universidade do Porto, onde manifestou as suas reservas relativamente a algumas opções tomadas no Concurso de Conceção para a “Elaboração do Projeto de Residência Universitária e Pavilhão Desportivo na Rua da Boa Hora”, tendo também emitido um comunicado aos membros.

No quarto trimestre de 2023, foi recebido, por parte de um membro da SRN, um pedido de esclarecimento “... de ordem deontológica ...” e uma posição do CDRN sobre o desfecho do Concurso de Conceção para a “Elaboração do Projeto de Residência Universitária e Pavilhão Desportivo na Rua da Boa Hora”, pois que, segundo ele, a vencedora do concurso estaria impedida de concorrer ao concurso, uma vez que foi a própria que elaborou o PIP que acompanhou as peças do procedimento.

Na sequência do pedido, que foi levado a reunião de CDRN, foi solicitado um esclarecimento jurídico sobre a matéria, no sentido do CDRN se poder posicionar de forma fundamentada. A posição tomada pelo CDRN foi dada a conhecer ao membro.

APOIO À GESTÃO ADMINISTRATIVA

O serviço da Encomenda continuou a fazer a articulação entre os serviços de secretaria da SRN e o Conselho Diretivo Nacional para a emissão de certificados/declarações específicos para efeitos de habilitação de membros da OASRN em concursos internacionais.

PRESENÇA EM CONFERÊNCIAS

Os serviços da Encomenda do CDRN marcaram presença no(a):

- Conferência “Código da Construção – O futuro”, que decorreu no MAAT, em Lisboa, no dia 12 de dezembro de 2023
- NOVAS SOLUÇÕES DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA PARA MELHORAR O PRR, que decorreu na Universidade Lusíada Lisboa, a 13 de dezembro 2023

- CONFERÊNCIA | MAIS HABITAÇÃO – PROGRAMAS DE FINANCIAMENTO E PRINCIPAIS ALTERAÇÕES FISCAIS COM IMPACTO NO SETOR, que decorreu na sede da AICCOPN, no Porto, a 5 de dezembro de 2023

12. COMUNICAÇÃO

12.1. Parte I - Até 17 outubro

Responsável: Alice Marques, André Fernandes

Assessoria: Joana Graça

A área da Comunicação da Ordem dos Arquitectos Secção Regional Norte continuou em 2023 a realização de ações de comunicação como suporte aos diferentes serviços da OASRN, bem como em resposta a pedidos de divulgação do Conselho Diretivo Nacional, de outras Seções Regionais, e de entidades parceiras da OASRN. A comunicação é direcionada aos membros efetivos e extraordinários da Ordem dos Arquitectos, com ênfase nos membros da Secção Regional do Norte, efetivando-se a contribuição para a prossecução dos fins e atribuições estatutários da OA a nível regional.

Em 2023, a área da Comunicação da OASRN continuou o trabalho na produção de conteúdos, textos, suportes gráficos e fotografias, e procedeu à respetiva publicação nos canais de comunicação da OASRN – Websites, Redes sociais, e envio de E-mailing em massa. Fez ainda a articulação com os responsáveis da Comunicação do CDN, restantes Secções Regionais e entidades parceiras para alargamento da divulgação de iniciativas da OASRN. Articulou, sempre que necessário, o contacto com Órgãos de Comunicação Social a propósito de atividades da OASRN. Fez ainda divulgação de atividades de entidades parceiras.

Relativamente ao envio de emails em massa aos membros pela OASRN, foi necessária a tomada de medidas e a correção de práticas internas, de modo a tornar mais eficaz a comunicação com os membros da Ordem dos Arquitectos Secção Regional Norte. Aprovou-se portanto um documento de “NORMAS PARA ENVIO DE MAILING”, em reunião de Conselho Diretivo Regional Norte, colocadas em vigor a partir de 1 de março de 2023.

12.1.1. Divulgação de atividades OASRN /OA

Foi apoiada a execução das seguintes ações de divulgação, decorrentes da atividade interna da Ordem dos Arquitectos:

- Avisos e informações sobre alterações nos serviços;
- Informações sobre posicionamento da OA e OASRN relativamente a assuntos da atualidade;
- Notícias sobre a atividade da Assembleia Regional Norte e Assembleia de Delegados;
- Informações sobre o 16º Congresso dos Arquitectos e o Processo Eleitoral para o mandato 2023-26;
- Divulgação de sessões de esclarecimento da área da Admissão;
- Ciclos formativos e ações de formação pertencentes ao Plano de Formação único OA;
- Informações sobre nova legislação aplicável à prática profissional bem como atividades realizadas pelo Serviço de Prática Profissional, tal como a Conversa “ALTERAÇÕES LEGISLATIVAS – RJUE e RGEU”
- Atividades promovidas pela área da Encomenda da OASRN, como sendo os Concursos e prémios promovidos com assessoria técnica da área da encomenda do CDRN, comunicados

referentes à análise e monitorização de concursos realizados na área geográfica afeta à OASRN, e ainda a sessão “Concursos de Conceção em Debate – Trilhando caminhos para a qualidade”;

- Iniciativas promovidas pelo Conselho de Disciplina Regional Norte da OA, como as “Conversas sobre Deontologia 2022-23”;
- Iniciativas da livraria e biblioteca OASRN, como sendo a publicação mensal do “Livro do mês”, e novidades na livraria;
- Atividades desenvolvidas pela área da Cultura OASRN, como sendo o Prémio Fernando Távora e o Centenário de Nascimento do Arquiteto Fernando Távora
- Notícias de relevo para a comunidade dos arquitetos, como sendo oportunidades formativas, de valorização profissional, e de intercâmbio de ideias;
- Atividades e prémios promovidos pelas Secções Regionais da OA;
- Atividades organizadas pela área Norte 41º da OASRN, como o Prémio Arquétipo 3ª edição, e a +Concreta;
- Observatório da Profissão;
- Sessões Técnicas promovidas pelas empresas Kerakoll, Landlab e Infoedita, em articulação com área dos protocolos da OASRN.

12.1.2. Divulgação de atividades de parceiros

A área da Comunicação apoiou a divulgação de iniciativas de entidades externas à OA, a saber: EAAD – Uminho, MAM’23 – Mês da Arquitetura da Maia, Faculdade de Arquitetura da Universidade do Porto, Porto Innovation Hub, Archi Summit, HAS – hinterland architecture studio, Fundação Marques da Silva, INSTITUTO, ESAP, FEUP, CEAU-FAUP, Universidade Lusíada do Porto, REPORTO - XI Semana de Reabilitação Urbana, Fundação de Serralves, Universidade da Beira Interior – UBI, e AICCOPN.

12.1.3. Colaboração na estratégia de Comunicação da OA

Manteve-se desde 2022 colaboração com o Conselho Diretivo Nacional na produção de conteúdos e notícias relativos à atividade da respetiva secção regional para implementação da newsletter mensal N-A Newsletter Arquitectos.

O website comum ao Conselho Diretivo Nacional e Secções Regionais da Ordem dos Arquitetos - ordemdosarquitectos.org - foi lançado a 1 de junho de 2024, tendo sido possível depois a publicação de notícias nesta nova plataforma, na tentativa de que esta possa substituir por completo o conjunto de website e micro-sites existentes na Secção Regional Norte.

12.2. Parte II – Após 17 outubro

Responsável: Adriana Floret, Bruno Marques

Assessoria: Joana Graça

No início do novo mandato, manteve-se a divulgação de informações e atividades da OASRN, Ordem dos Arquitetos, outras Secções Regionais, e entidades parceiras, nos moldes do anterior mandato, tendo sido iniciado o diálogo para alterações de algumas práticas internas

com vista à melhoria da comunicação das iniciativas e ações do Conselho Diretivo Regional Norte.

12.2.1. Novas iniciativas

Como novas iniciativas, no início deste mandato destacaram-se:

Campanha de Natal da Livraria

A livraria da OASRN ofereceu um desconto de 25% em todas as compras realizadas presencialmente entre 11 e 22 de dezembro de 2023. Foi feita uma campanha nas redes sociais da OASRN, bem envio de email em massa aos membros, com vista à dinamização da livraria.

Revista em parceria com Editorial Mic

Foi estabelecido contacto com vista à realização de uma revista em parceria com a Editorial Mic, publicada em versão impressa e digital (perseguindo-se a criação de um canal de comunicação com os membros para divulgação dos serviços e atividades da secção regional). O trabalho teria prossecução no mandato seguinte.

12.2.2. Estatísticas das Redes Sociais OASRN 2023

	Facebook	Instagram	Linkedin (Dados do 2º semestre)	Youtube
Visitas/ Visualizações	16.178	7715	288	9,836
Novos Seguidores	74	714	131	160
Alcance/ Impressões	107.800	15.2000	211	68,302
Publicações	364	325	28	11

13. CULTURA

13.1. Parte I – Até 17 outubro

Coordenação: Alice Marques, Gabriel Andrade

Assessoria: Joana Graça

Na continuidade da política adotada pelo CDRN, a área da Cultura atuou em complementaridade com outras instituições e entidades de produção cultural, procurando funcionar como elo de ligação, entidade facilitadora ou criadora de redes e parcerias, colaborando com instituições, entidades, grupos ou indivíduos que desenvolvam atividades relevantes e de qualidade.

No entanto, a Área da Cultura da OASRN realiza e apoia também algumas atividades de produção própria, que surgem:

- na continuidade de projetos bem estabelecidos ao longo de várias edições, como o Prémio Fernando Távora ou o Arq Out – Mês da Arquitetura;
- na relação estreita com a própria estrutura associativa, como é o caso da Receção aos Novos Membros;
- na procura pela oferta de informação e debate em torno de tópicos de particular relevo para a Profissão em dado momento (debates, mesas redondas, entre outros);
- na dinamização dos espaços e valências da OASRN como o Auditório, Biblioteca, Livraria e Centro Documental da OASRN.

13.1.1. Atividades organizadas pela OASRN

Encontros Descentralizados

Realizaram-se de forma dispersa no tempo e no território, um conjunto de encontros para o debate de temas ligados à profissão e à descentralização da ação e serviços da Ordem dos Arquitectos. O primeiro teve lugar em Caminha a 10 de novembro de 2022, seguindo-se:

- Amarante, a 10 de março de 2023, com participação de representantes do Colégio Oficial de Arquitectos da Galiza, e incluíram uma visita guiada ao Solar dos Magalhães, recuperado com projeto do Arq. Álvaro Siza; visita guiada ao Cine-Teatro de Amarante com requalificação da autoria do Arq. Carlos Prata; e uma sessão de debate no Centro Cultural de Amarante (CCA).
- Bragança, a 14 de abril de 2023, tendo incluído uma Visita ao Centro de Arte Contemporânea Graça Morais, uma sessão de debate e jantar.
- Braga, a 16 de Junho de 2023, no Museu Pio XII, em Braga, tendo como foco as medidas do "Pacote Mais habitação" e as estruturas locais da Ordem dos Arquitectos. A sessão reuniu o Dr. João Rodrigues, Vereador do Município de Braga; o Arq.º André Fontes, Cerejeira Fontes Architects; Dr. Daniel Miranda, Quatenaire Portugal; com moderação da Arq.ª Conceição Melo, Presidente do Conselho Diretivo Regional do Norte da Ordem dos Arquitectos.

Prémio Fernando Távora

Realizou-se a 19ª edição do Prémio anual, que consiste na atribuição de uma bolsa de viagem de investigação à melhor proposta apresentada a concurso, selecionada por um júri renovado para cada

edição. O Prémio conta com as parcerias da Câmara Municipal de Matosinhos, Casa da Arquitectura e Fundação Marques da Silva, bem como o patrocínio da Ageas Seguros.

Realizaram-se as seguintes sessões:

- **Lançamento da 19ª edição e Conferência dos vencedores da 16 edição**

A 3 de abril, a par da apresentação do regulamento e da constituição de júri para a nova edição, realizou-se a conferência "Estrelas do Mar. Fortificações Costeiras de Portugal Continental", resultado do trabalho desenvolvido pelos vencedores da 16ª edição do Prémio Fernando Távora, arquitetos Pedro Abranches Vasconcelos e Carlos Machado.

- **Anúncio do Vencedor e Conferência "Ininterrupta Viagem" por Duarte Belo**

A Cerimónia de Anúncio do Vencedor da 19ª edição do Prémio Fernando Távora decorreu no 2 de Outubro, Dia Mundial da Arquitectura no Salão Nobre da Câmara Municipal de Matosinhos. Foram nomeados vencedores os Arquitetos Maria Rita Pais e Luís Santiago Batista. Esta sessão esteve integrada no Programa de Comemorações do Centenário do Arquiteto Fernando Távora.

ARQ OUT - Mês da Arquitectura

A iniciativa anual ARQ OUT tem como intenção prolongar as comemorações do Dia Mundial da Arquitectura a todo o mês de Outubro através da divulgação de um conjunto de eventos culturais relacionados com a arquitetura e organizados por cidadãos, instituições e membros, dentro da área geográfica da OASRN. Foi promovida uma plataforma coletiva de divulgação em rede, incentivando o contacto entre instituições. O programa incluiu:

- Anúncio do Vencedor do Prémio Fernando Távora 19ª edição;
- Lançamento do Mapa de Obras de João Álvaro Rocha e visita inclusiva à sede da Associação APJAR;
- Exposição e programa "Mestres de Obra";
- Sessão Técnica "Inovação Sustentável em produtos e Serviços para Arquitectura e Reabilitação";
- Conferência de Barozzi Veiga, promovida pela ESAP;
- Encontro "Por exemplo", na Casa da Arquitectura;
- Workshop "Arquitetura Emocional", por Omatelier;
- Programa "O Fim de Semana Inquieto", na Casa da Arquitectura;
- Conversa "Como Criam (e o que queriam) os arquitectos fora da Arquitectura", promovido pela SCAR-ID;
- Conversa e apresentação do livro "A construção do Algarve";
- Exposição e Jantar "Rua da Fontinha, 43";
- Exposição Fernando Távora: Pensamento Livre, na Fundação Marques da Silva;
- Passeio e lançamento do livro "Reciprocidades";
- Encontro "Távora no tempo – Porto";
- Conversa "Projetar sem Barreiras – a acessibilidade e a mobilidade";
- Workshop "Architecture of Stories";
- Conferência Internacional de Coberturas Verdes Maia'2023;
- Conferência e Exposição "Aldeias Modernistas – 17ª edição do Prémio Fernando Távora".

13.1.2 Atividades em Parceria

The Future Design of Streets

A OASRN acolheu na sua sede a realização de um Ciclo de Webinars, de formato híbrido (presencial e online) realizados a 18 de janeiro, 15 de fevereiro, 15 de março, 19 de abril e 17 de

maio de 2024, bem como uma Exposição que esteve patente entre 15 de fevereiro a 19 de abril. Estes encontros mensais foram organizados pela plataforma The Future Design of Streets. A iniciativa propunha ampliar o leque de perspetivas sobre o futuro das ruas, para melhor entender e imaginar as várias possibilidades do seu desenho. O objetivo era definir o compromisso para o desenho urbano, na implementação de novas ruas assim como na adaptação de existentes, reconhecendo a diversidade e a complexidade da vida urbana. A exposição apresentou de forma sistematizada temas fundamentais à transformação das ruas, que de forma transversal fizeram parte das intervenções realizadas pelos mais de 45 participantes nas edições 2020, 2021 e 2023 do Webinar.

Territorializar #2 - Cultura e Património

No dia 31 de maio, no Museu Pio XII, Braga, a OASRN e a Fundação Bracara Augusta promoveram o Debate “Os próximos anos do Património em Portugal”, assumindo como desafio o processo de (Des)Centralização do Património e da Cultura e a discussão sobre os possíveis Modelos de Gestão Patrimonial e Cultural. Neste âmbito teve lugar a apresentação do livro "Os Próximos 10 anos do Património Cultural em Portugal: Tendências" por Catarina Valença Gonçalves.

Build Up#2

A OASRN acolheu uma conferência pelos arquitetos David Lomax e Manuel Ventura no dia 29 de junho. A iniciativa consistiu no segundo momento satélite da Conferência Internacional "Build: from high to low tech", que teve a sua 2ª edição entre 15 e 16 de setembro, na Casa da Arquitetura, com apoio à divulgação pela OASRN.

Centenário do Nascimento do Arquiteto Fernando Távora

A 25 de agosto de 2023 cumpriram-se 100 anos sobre o nascimento de Fernando Távora, figura maior da cultura e arquitetura portuguesas, com uma ligação particular ao norte de Portugal, onde se localizam a maioria das suas obras e onde lecionou em várias escolas.

Para comemorar o Centenário de Fernando Távora, a Ordem dos Arquitectos, a Fundação Marques da Silva, a Faculdade de Arquitectura da Universidade do Porto, o Departamento de Arquitectura da Universidade de Coimbra e a Escola de Arquitectura, Arte e Design da Universidade do Minho reuniram-se na proposição de um programa de iniciativas que, entre Agosto de 2023 e Setembro de 2024, celebram a sua vida e obra.

Tendo como núcleo central uma exposição itinerante, colóquios, aulas abertas e visitas guiadas a obras de Távora, o Programa agrega igualmente um conjunto de iniciativas próprias das instituições parceiras, tais como lançamentos de livros, edição de mapas, workshops e encontros.

A apresentação pública do Programa teve lugar a 30 de Junho na sede da OASRN, com presença de todas as entidades organizadoras e parceiras, tendo o programa sido disponibilizado em tavora100.pt. A OASRN participou ativamente nas reuniões da Comissão Coordenadora das Comemorações e contratou um serviço de assessoria de imprensa para divulgação do programa do Centenário até ao final de 2023. Foi assinado um protocolo pela OASRN e Direção Regional de Cultura do Norte para apoio financeiro à execução das publicações “Cadernos de Viagem – Prémio Fernando Távora” e “Reedição de Mapas de Arquitectura”.

Archi Summit

A OASRN organizou um debate na abertura do Archi Summit, no dia 5 de julho, na Casa da Arquitetura. A mesa redonda intitulada "Arquitectura, inclusão tecnológica e sustentabilidade" contou com a moderação de Bruno Baldaia (Conselho Diretivo Regional Norte da Ordem dos Arquitectos); e

participação de Rui Garcia (Garcia Garcia); Francisco Adão da Fonseca (PEDRÊZ); Ricardo Camacho (Comissão Técnica para a Sustentabilidade da Ordem dos Arquitectos). A 7.ª edição do Archi Summit realizou-se nos dias 5, 6 e 7 de julho, na Casa da Arquitectura.

OPEN HOUSE Porto

A sede da OASRN - N41º Centro de Arquitectura, Sustentabilidade e Criatividade esteve de portas abertas no fim de semana de 1 e 2 de julho, no âmbito da 8.ª edição do Open House Porto, uma iniciativa da Casa da Arquitectura com curadoria de Magda Seifert e Pedro Baía. Realizou-se uma visita para pessoas cegas e com baixa visão destinada aos associados da ACAPO, organizada como parte do Roteiro para a Inclusão do Open House, e também outras visitas acompanhadas de membros do Conselho Diretivo Regional Norte da OA e uma visita por um dos autores do projeto de arquitetura, Rui Neto (NPS Arquitectos).

RAUL LINO - Arquitetura e Património no Bom Jesus

A Confraria do Bom Jesus do Monte promoveu a exposição "RAUL LINO - Arquitetura e Património no Bom Jesus", sendo que o programa paralelo incluiu uma conferência pela Arq. Carla Garrido de Oliveira, em representação da OASRN, intitulada "A Nossa Casa: Proposta de uma reforma moderna para a arquitetura portuguesa. 1890-1993", no dia 13 de julho, no Centro de Memórias de Bom Jesus do Monte, em Braga.

13.2. Parte II – Após 17 outubro

Coordenação: Adriana Floret, Bruno Marques

Assessoria: Joana Graça

No início do novo mandato, deu-se continuidade a projetos iniciados, como o programa ARQ OUT 2024, e fez-se planos para projetos a concretizar no ano 2024.

13.2.1. Projetos anteriormente iniciados

Prémio Fernando Távora - Conferência do Vencedor da 17ª edição

A última conferência de um vencedor do Prémio Fernando Távora que se encontrava em atraso devido ao período pandémico, teve lugar no encerramento do mês da arquitetura, 31 de outubro. A viagem do vencedor da 17ª edição, João David Valério, percorreu um conjunto de protótipos de habitação coletiva em alta densidade / baixa altura construídos na Suíça durante as décadas de 1950 a 1980.

A Revolta dos Livros - As Cidades Invisíveis

Realizou-se no dia 2 de novembro, a conversa "A Revolta dos Livros" dedicada à obra "As Cidades Invisíveis", de Italo Calvino, no âmbito da celebração do centenário de nascimento do escritor e numa iniciativa conjunta entre a Secção Regional Norte da Ordem dos Arquitectos e a Associazione Socio-Culturale Italiana del Portogallo (ASCIP) Dante Alighieri. "A Revolta dos Livros" é uma série de conversas à volta do livro enquanto objeto físico, promovidas pela OASRN, em que se pretende visitar textos relevantes no campo da arquitetura e do seu entorno, através da partilha de leituras, memórias, referências e experiências.

13.2.2. Projetos transitados para o ano seguinte

Cerimónia de Receção aos Novos Membros

A cerimónia de receção aos novos membros organizada com o intuito de dar as boas-vindas aos membros da Ordem dos Arquitectos que iniciaram a sua vida associativa, foi adiada para o ano 2024. Em 2023, começaram os preparativos para esta Cerimónia, tendo inclusivamente sido adjudicados alguns serviços: catering e audiovisuais.

Prémio Fernando Távora | Mapas da Arquitectura e Cadernos de Viagem

No âmbito da Comemoração do Centenário do Nascimento do Arquiteto Fernando Távora, foi assinado no mandato anterior um protocolo com a Direção Regional de Cultura do Norte, para a execução de publicações que seriam executadas no ano 2024:

- **Cadernos de Viagem - Prémio Fernando Távora**
A coleção de Cadernos de Viagem - Prémio Fernando Távora tem como objetivo levar a público o registo das viagens dos vencedores do Prémio Fernando Távora. No ano de 2024, prevê-se a realização dos cadernos de viagem relativos às 14ª, 15ª, e 17ª edição.
- **Reedição do Mapa de Arquitectura do Arqº Fernando Távora**
Em colaboração com a Fundação Marques da Silva, detentora do acervo do Arquiteto, foi feita a 1ª edição em 2019, e a 2ª em 2020, pretendendo-se agora uma reedição comemorativa do Centenário do Arquiteto.

Parceria Scopio Editions

Após reunião de trabalho tida a 4 de dezembro com o Arq Pedro Leão, para desenvolvimento futuro de atividades em parceria com o grupo de Arquitetura, Arte e Imagem (AAI) do Centro de Estudos de Arquitetura e Urbanismo (CEAU) da Faculdade de Arquitetura da Universidade do Porto, foi iniciada a preparação de um evento de Lançamento da Revista Sophia Journal 8ª edição nas instalações da OASRN, entre outras iniciativas.

14. LIVRARIA, BIBLIOTECA E CENTRO DOCUMENTAL

14.1. Parte I – Até 17 outubro

Responsável: André Fernandes, Alice Marques

Assessoria: Lúcia Sampaio

14.1.1. Livraria

Editoras e distribuidores na livraria da OASRN

ACA - Associação Casa da Arquitectura

Argumentum

Blau

Blue Book

Booki | Quântica Editora - conteúdos especializados, Lda.

CDN – Conselho Directivo Nacional da Ordem dos Arquitectos

Circo de ideias

Cityscopio Associação Cultural (Scopio)

Companhia das Artes (Edições Afrontamentum)

Dafne

Exactusensu

FAUP - arq. André Santos

FAUP editorial

FIMS - Fundação Instituto Arquitecto José Marques da Silva

SR | LVT – Secção Regional de Lisboa e Vale do Tejo da Ordem dos Arquitectos

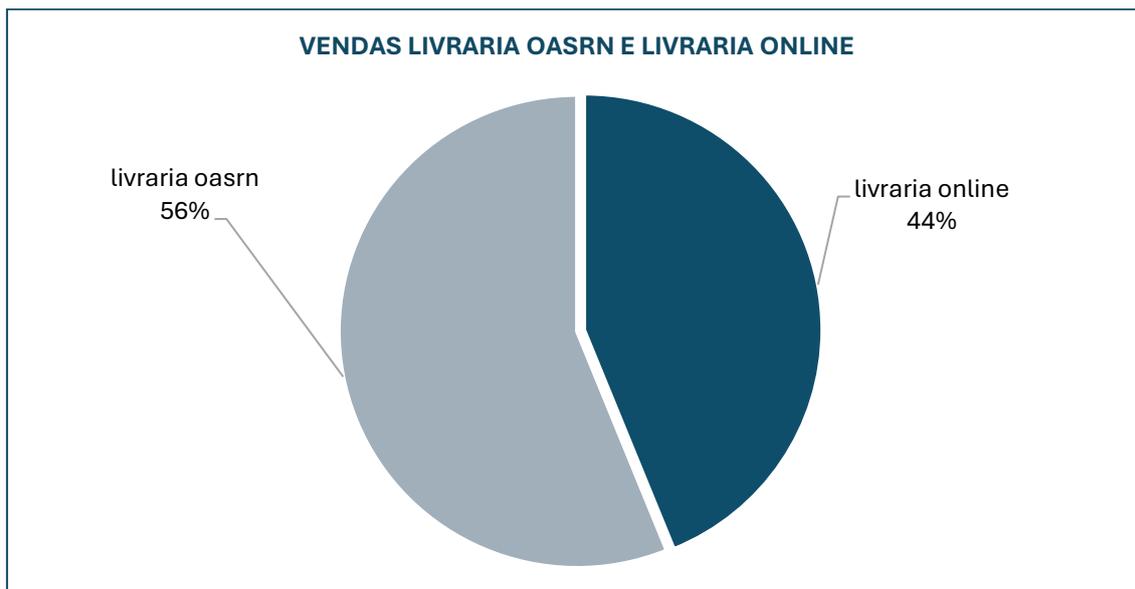
Traço Alternativo, arquitectos associados, lda.

Vida Económica - Editorial SA.

A Livraria, até outubro de 2023, prosseguiu o seu objetivo de atrair e fidelizar, não só os seus membros mas também um público mais alargado, de forma a manter-se como uma referência no universo das livrarias que trabalham na área da arquitectura. Neste período, a Livraria deu ainda continuidade à nova campanha institucional, com promoções, dirigidas aos membros da Ordem dos Arquitectos concedendo um desconto de 10% em qualquer livro. Também o livro do mês manteve o desconto fixo de 15%, dirigido aos membros e ao público em geral.

Deu ainda seguimento à sua nova imagem, quer no seu espaço físico, quer na Livraria online e redes sociais. De referir que, neste momento, a livraria da OASRN conta com 16 editoras/distribuidores, surgindo frequentemente com novidades, através de consignações com editoras especializadas em arquitetura.

A livraria da OASRN disponibiliza online, publicações da área da arquitetura, possibilitando o acesso a um catálogo para efetuar compras via internet, realizando-se o pagamento por transferência bancária e entregando-se essas publicações por via postal. No ano 2023, as vendas online aumentaram em relação ao ano anterior.



14.1.2. Biblioteca

Durante o ano de 2023, a Biblioteca deu continuidade ao tratamento técnico-documental dos seus muitos documentos, a fim de os disponibilizar aos seus utilizadores de forma organizada e de fácil acesso.

Como consequência da pandemia mundial, a Biblioteca recebeu menos utilizadores. Foi prestado um serviço de consulta local, que não pode ser alvo de empréstimo, e para efeito de estatística, foi solicitado aos seus utilizadores o preenchimento de uma ficha de consulta. Foram recebidos vários pedidos, por parte de membros e público em geral, dirigidos à Biblioteca, aos quais, sempre foi dada uma resposta pela via do telefone ou do e-mail.

A coleção patente na Biblioteca, está em permanente crescimento e é constituída por um fundo geral proveniente do espólio adquirido ao longo dos anos, desde o período do Sindicato dos Arquitectos Portugueses e Associação dos Arquitectos Portugueses até aos dias da nossa Estrutura organizativa atual. A aquisição de publicações, também tem sido obtida através de compra, ofertas de instituições e particulares, doações de membros, doações de familiares de falecidos membros e cidadãos. As publicações recebidas, passam a integrar o acervo, contribuindo para o enriquecimento e vitalidade da coleção da OASRN. Em 2023 e na sequência das doações recebidas em 2022 foi dada continuidade e conclusão ao tratamento dos respetivos documentos que as integravam.

A Biblioteca está organizada por várias coleções, a grande maioria da área da Arquitectura, e também, Arte, Design, Direito: Legislação e Regulamentação, Engenharia, História, Obras de Referência, Património e Sistema Educativo. As publicações periódicas encontram-se a ser organizadas por áreas temáticas.

Relatório da Biblioteca – até 16 de outubro do ano 2023

Assunto	n.º de pedidos resolvidos
Ofertas à Biblioteca	18
Compras para a Biblioteca	3
Estudantes de arquitetura que dirigiram pedidos por e-mail à Biblioteca	8
Informações internas	2
Membros que dirigiram pedidos por e-mail à Biblioteca, respondidos por correio ou via e-mail	9
Não membros que dirigiram pedidos por e-mail à Biblioteca, respondidos por correio ou via e-mail	5

14.1.3. Centro Documental

A Ordem dos Arquitectos Secção Regional Norte - OASRN, com a intenção de ressalvar a sua memória e a solidez da sua identidade no âmbito da Arquitectura, continuou, em 2023, o trabalho de preparação e implementação do seu Arquivo histórico, procedendo à organização do acervo documental da história das estruturas associativas dos arquitetos da região do Norte do país. A retirada da gestão do Seguro de Saúde da esfera da Livraria, Biblioteca e Centro Documental permitiu acelerar este trabalho, esperando-se a sua conclusão durante o ano de 2024.

Foram também, durante este período, lançadas as bases para uma grande exposição sobre os movimentos associativos dos Arquitectos e o respetivo enquadramento histórico, com base no seu arquivo, contando para tal com o auxílio da comissão de apoio, composta pelos Arquitectos Cristovão Iken, Teresa Novais e Jorge da Costa.

Parte II – Após 17 outubro

Responsável: Adriana Floret

Assessoria: Lígia Sampaio

14.2.1. Livraria

A Livraria, trata-se de um espaço inserido no edifício da sede da (OA|SR-NRT), voltado para o pátio de acesso à entrada, criando a possibilidade cómoda, a quem chega, de ver as novidades de edições ligadas à área da arquitetura e temas associados, concebendo em simultâneo uma oportunidade de negócio. A Livraria da (OA|SR-NRT) como marca de referência na área da arquitetura, foca-se em atrair e fidelizar, não só o seu público-alvo, mas também os clientes individuais, de forma a se tornar uma referência na área.

Durante o ano de 2023, a Livraria diligenciou várias **campanhas publicitárias e promocionais**. Uma campanha publicitária direcionada às novidades na Livraria. Em relação às campanhas promocionais, tivemos ativa uma campanha dirigida aos membros da Ordem dos Arquitectos à qual foi concedido um desconto de 10% em qualquer livro. Também o livro do mês teve um

desconto que rondou os 15%, dirigido aos membros da OA e ao público em geral. É de realçar que estas campanhas não foram acumuláveis.

No ano 2023 houve uma **campanha de Natal**, que decorreu entre os dias 11 a 22 de dezembro em que foi concedido um desconto, que originou 29% das vendas totais do ano. A divulgação dos cartazes personalizados nas redes sociais: facebook, instagram, linkedIn e no site da livraria, contribuiu para se conseguir alcançar 3 objetivos: dar a conhecer a livraria, vender acima da média e criar movimento na sede da OA-SR|NRT.

Diferenciamos dois períodos de vendas: o 1.º período entre 1 de janeiro a 16 de outubro e o 2.º período entre 17 de outubro a 31 de dezembro. No 1.º período vendemos 41% e no 2.º período vendemos 59%.

Mantivemos os dois tipos de consignações, as **consignações externas** e as **consignações de publicações da oasrn**. As **consignações externas**, efetuadas com editoras, distribuidores ou autores (edições de autor), cuja margem de lucro dos livros expostos foi negociada, com um benefício não inferior a 30% de desconto. Em 2023 a livraria contou com 19 editores e distribuidores, em regime de consignação, com uma margem de lucro entre os 30% e os 50%, cujo benefício final, anual, rendeu 72% das vendas. As **consignações de publicações da oasrn**, são as que a estão expostas em 4 postos de venda, com publicações que pertencem à livraria da oasrn, cuja margem de lucro é de 30%, tendo rendido 28% do lucro final, anual, das vendas da Livraria. Sem qualquer dúvida, as consignações externas foram as mais rentáveis.

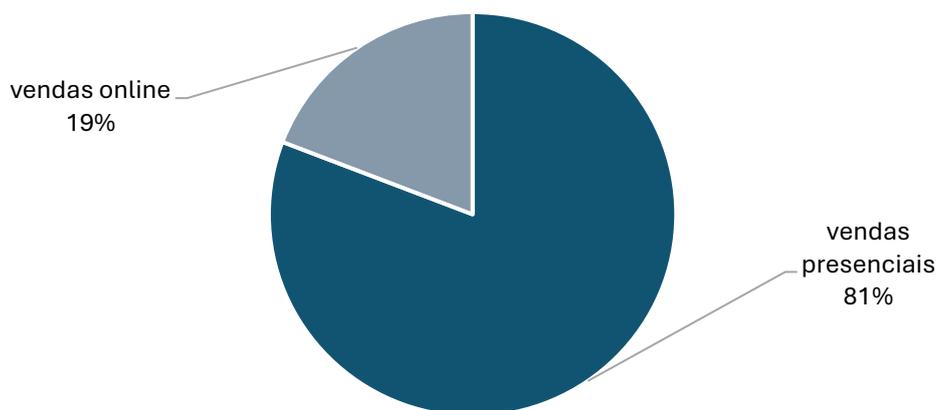
Os 19 editores e distribuidores que expuseram na livraria da oasrn os seus livros especializados em Arquitetura, com frequentes novidades, contribuíram para uma maior visibilidade da Livraria a se tornar um espaço conceituado, bem estruturado e sustentável.

Para além de publicações, a Livraria disponibilizou para venda ao público, produtos específicos, designados “*linha nova sede*” e também, cartazes e litografias alusivos a antigos eventos organizados pela Ordem dos Arquitectos.

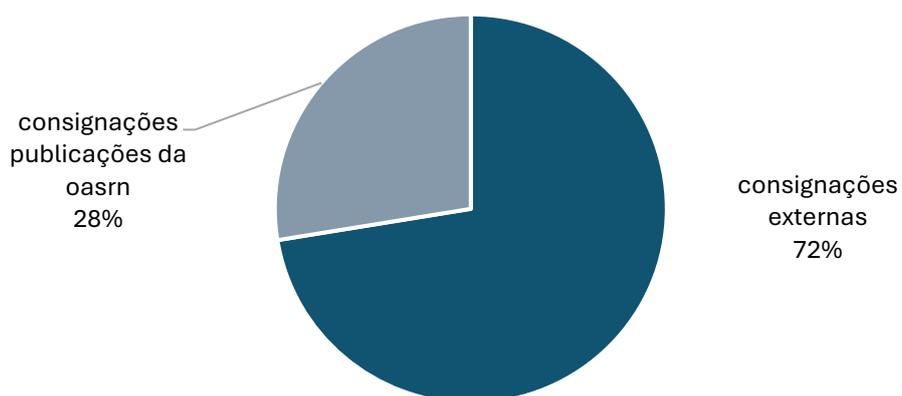
A Livraria da oasrn teve disponíveis no ano em 2023: 316 títulos de publicações provenientes de consignações com editores e distribuidores e mais 54 títulos de publicações editadas pela Ordem dos Arquitectos, perfazendo o total de 370 títulos, patentes na Livraria.

Deu-se continuidade e destaque à Livraria online, tendo sido alargado o catálogo a novas publicações da área da arquitetura, permitindo dessa forma, dar conhecimento dessas edições, e possibilitando o acesso a um catálogo [<https://www.oasrn-oasrn.org/livraria.html>] para efetuar compras via internet, realizando-se o pagamento por transferência bancária e enviando-se com entrega rápida essas publicações por via postal.

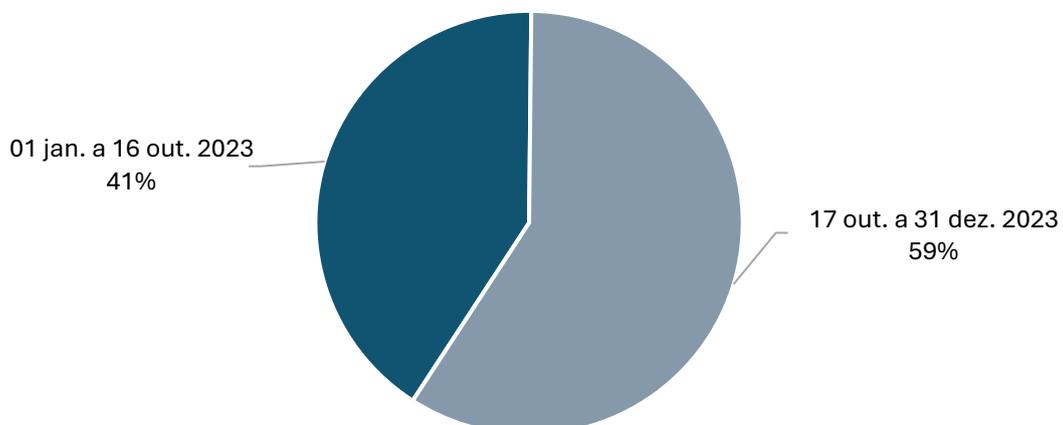
MODALIDADES DE VENDA 2023



LUCRO 2023



PERÍODOS DE VENDAS 2023



14.2.2. Biblioteca

A biblioteca da Ordem dos Arquitectos - Secção Regional do Norte (OA|SR-NRT), afirma-se como uma biblioteca especializada em arquitetura, dirigida essencialmente aos seus membros, sejam eles investigadores, professores ou estudantes, mas também a todos aqueles que têm interesse direto ou indireto, na arquitetura enquanto profissão e enquanto disciplina. A sala de leitura de documentação, trata-se de um espaço confortável, que disponibiliza uma lotação de 8 lugares sentados, com acesso via wi-fi. Os documentos patentes em formato físico, são de acesso livre. A consulta do catálogo é prestada através da ajuda da Bibliotecária.

A coleção patente na Biblioteca, é constituída por um fundo geral proveniente do espólio adquirido ao longo dos anos, desde o período do Sindicato dos Arquitectos Portugueses e Associação dos Arquitectos Portugueses até à Estrutura organizativa atual. A aquisição de publicações, também tem sido obtida através de compra, ofertas de instituições e particulares, doações de membros, doações de familiares de falecidos membros e cidadãos. As publicações recebidas, após serem avaliadas, passam a integrar o acervo, contribuindo para o enriquecimento e vitalidade da coleção da biblioteca da OA|SR-NRT.

A coleção da biblioteca está organizada por várias áreas temáticas, a grande maioria da área da Arquitectura, e também, Arte, Design, Direito: Legislação e Regulamentação, Engenharia, História, Obras de Referência, Património e Sistema Educativo. As publicações periódicas encontram-se organizadas por assunto.

Durante o ano 2023, foi dada continuidade ao tratamento técnico-documental dos seus muitos documentos, a fim de os disponibilizar aos seus utilizadores de forma organizada, no sentido de facilitar o acesso a essa mesma documentação.

Biblioteca – 3 tipologias de registo

Registo de monografias

Registo de suporte não livro

Registo de publicações periódicas

Evento “A Revolta dos Livros”

Realizou-se na Biblioteca do Fundo Antigo, na Reitoria da Universidade do Porto, no passado dia 2 de novembro, um evento promovido pela Biblioteca, a 2.^a edição da conversa “A Revolta dos Livros” dedicada à obra “As Cidades Invisíveis”, de Italo Calvino, no âmbito da celebração do centenário de nascimento do escritor e numa iniciativa conjunta entre a Secção Regional Norte da Ordem dos Arquitectos e a Associazione Socio-Culturale Italiana del Portogallo (ASCIP) Dante Alighieri.

“A Revolta dos Livros”, trata-se de uma série de conversas à volta do livro enquanto objeto físico, promovidas pela OA|SR-NRT, em que se pretende visitar textos relevantes no campo

da arquitetura e do seu entorno, através da partilha de leituras, memórias, referências e experiências.

A biblioteca prestou um serviço de consulta local, que não pode ser alvo de empréstimo, e para efeito de estatística, foi solicitado aos seus utilizadores o preenchimento de uma ficha de consulta. Tivemos vários pedidos, por parte de membros e público em geral, dirigidos à Biblioteca, aos quais, sempre foi dada uma resposta via telefone ou e-mail.

Assuntos da Biblioteca ano 2023
Ofertas à Biblioteca
Compras para a Biblioteca
Estudantes de arquitetura que dirigiram pedidos por e-mail à Biblioteca
Informações internas
Membros que dirigiram pedidos por e-mail à Biblioteca, respondidos por correio ou via e-mail
Não membros que dirigiram pedidos por e-mail à Biblioteca, respondidos por correio ou via e-mail

14.2.3. Centro Documental

A Ordem dos Arquitectos Secção Regional Norte - (OA|SR-NRT), com a intenção de ressalvar a sua memória e a solidez da sua identidade no âmbito da Arquitectura, continuou, em 2023, o trabalho de preparação e implementação do seu Arquivo histórico, procedendo à organização do acervo documental da história das estruturas associativas dos arquitetos da região do Norte do país.

A (OA|SR-NRT) continuou, neste ano, o recenseamento de documentos, com o apoio do Arquivo Distrital do Porto – ADP, com quem estabeleceu uma consultoria de apoio técnico. A competência do Arquivo histórico / Centro Documental, será, preservar, disponibilizar, divulgar e promover o acervo documental, com a intenção de apoiar a investigação, quer de carácter institucional, quer de carácter académico ou individual.

15. CONSELHO DE DISCIPLINA REGIONAL DO NORTE

15.1. Parte I - Até 17 de outubro

Presidente: Luís Mário Doutel

Assessoria: Filipa Paiva

Assessoria Jurídica: Helena Almeida

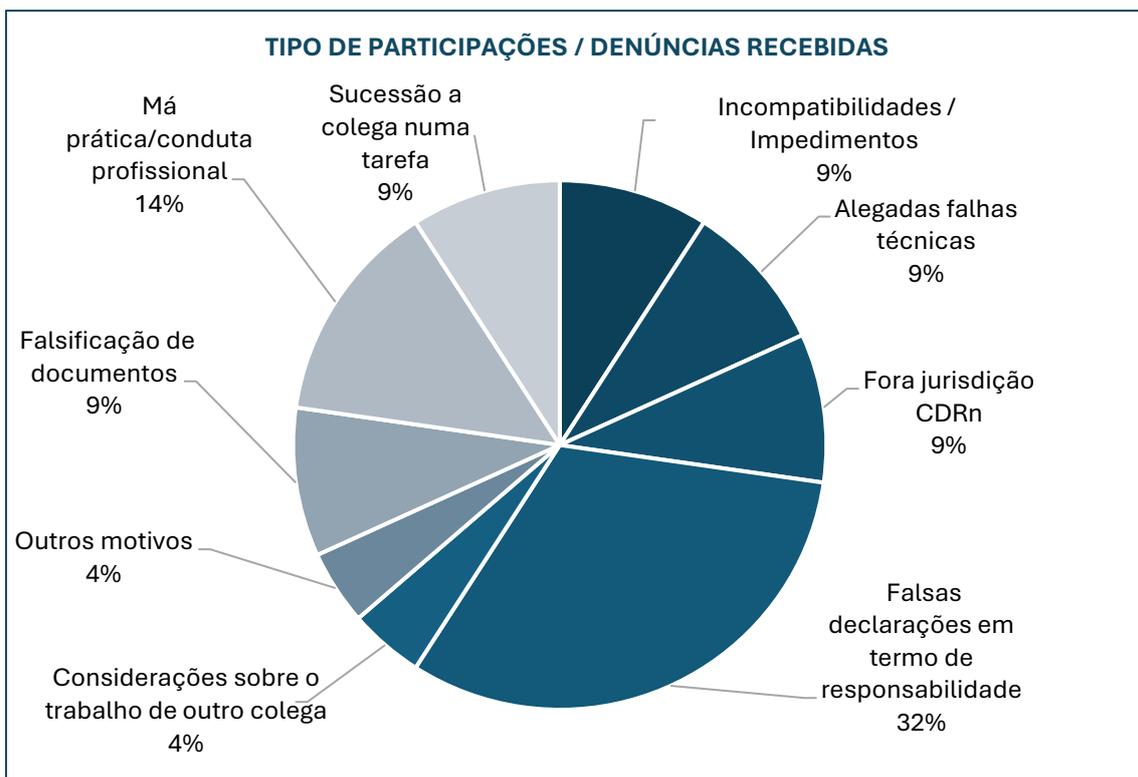
Durante o ano de 2023, no cumprimento das suas competências estatutárias, o Conselho de Disciplina Regional do Norte (CDRn) reuniu 12 vezes.

Relativamente ao atendimento e apoio administrativo realizados durante este período, foram contabilizados, 31 pedidos de esclarecimentos prestados no imediato e telefonicamente. Foram enviadas, por correio ou email durante o mesmo período **335 notificações**.

No que respeita ao apoio prestado às partes envolvidas no procedimento disciplinar (participante, participado, arguido, testemunhas, mandatários) ao Conselho e aos relatores, foram contabilizados **514 atendimentos** no total.

Durante o mesmo período foram abertos **22 processos**, de entre os quais 1 deles trata-se de um pedido de esclarecimentos.

Caraterizando o tipo de participações/denúncias recebidas, a maioria destas participações tiveram como objeto as **Falsas declarações em termos de responsabilidade**, reunindo uma percentagem de 32%; com uma percentagem de 14% são participações relativas a **Má prática/Conduta profissional** do arquiteto contratado; com igual percentagem, 9% são queixas relativas a alegada **falsificação de documentos**, a **sucessão a colega** desrespeitando os princípios deontológicos, **Incompatibilidade e/ou Impedimentos** do arquiteto no desempenho profissional, **Alegadas falhas técnicas** do arquiteto contratado e participações cujo âmbito são **fora da jurisdição** deste Conselho; 4% das participações foram relativas a **considerações sobre o trabalho de um colega** e outra, agrupada em **outros motivos**, relacionada com um estagiário e orientador.



Relativamente à matéria abordada no **pedido de esclarecimentos** requerido junto deste Conselho, o mesmo está relacionado com a posição do Conselho relativamente a incompatibilidades/impedimentos no desempenho da profissão.

Durante o ano 2023, o CDRn emitiu **16 acórdãos finais** em procedimentos disciplinares dos quais:

Decisão	Número de acórdãos
Arquivamento	14
Advertência + frequência Ação formação	1
Suspensão	1

No final deste período (30 de setembro 2023) corriam termos pelo CDRn 33 processos, 5 dos quais encontravam-se suspensos ao abrigo do disposto nos números 3 e 5 do art.º 61º do EOA.

Perante a necessidade do CDRN de definição de procedimentos e respetivos campos para o registo das infrações disciplinares no processo individual dos membros e no gestor de membros, realizou-se uma reunião conjunta, no início de junho, onde foram esclarecidas todas as questões levantadas para que fosse possível a construção de procedimentos em total observância das normas sobre essa matéria constantes no Estatuto da OA e no Regulamento de Deontologia e Procedimento Disciplinar.

Durante este mesmo período, o Conselho foi acompanhando de forma ativa os processos legislativos de alteração do Estatuto da Ordem dos Arquitectos, os processos legislativos relativos à simplificação dos licenciamentos urbanísticos, do pacote Mais Habitação e da nova Portaria n.º 255/2023.

O Conselho analisou ainda a Lei da Amnistia e do Perdão de Penas, a Lei n.º 38-A/2023, publicada em 2 de agosto e entrada em vigor em 1 de setembro, promovendo as ações e orientações necessárias à implementação da mesma.

No primeiro trimestre do ano, o Conselho de Disciplina Regional do Norte concluiu mais uma edição do ciclo de Conversas sobre Deontologia, realizando as últimas sessões nas cidades de Vila Real, Braga e concluindo no Porto, na sede da Secção Regional Norte.



Vila Real



Braga



Porto

15.2. Parte II - Após 17 de outubro

Presidente: Nuno Sousa

Assessoria: Filipa Paiva

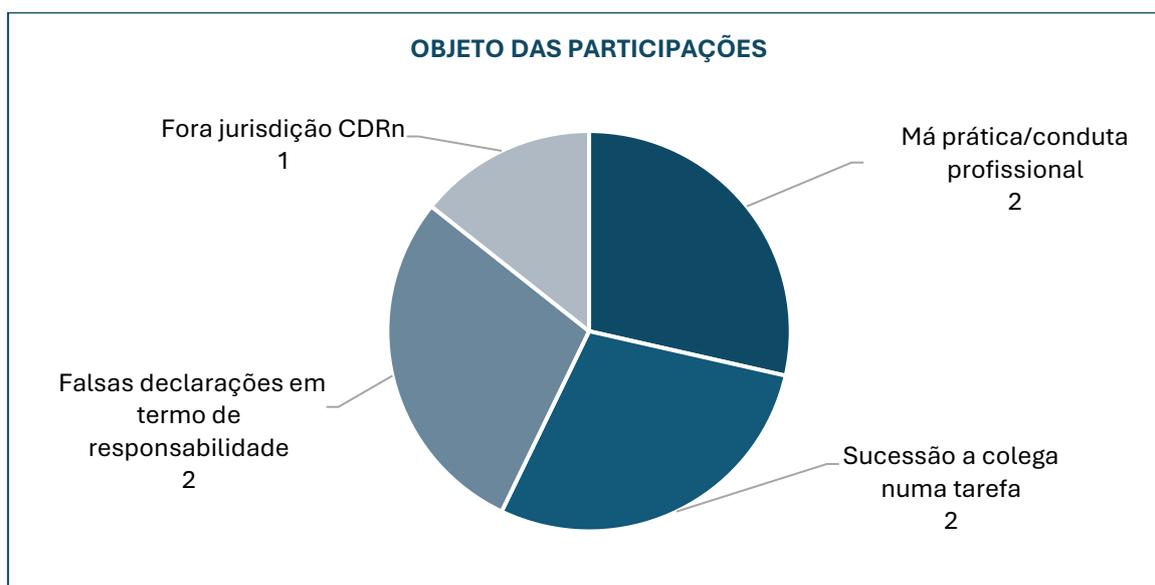
Assessoria Jurídica: Helena Almeida

No último trimestre de 2023, no cumprimento das suas competências estatutárias, o CDRn reuniu 3 vezes.

Relativamente ao atendimento e apoio administrativo realizados durante este período, foram contabilizados, 10 pedidos de esclarecimentos prestados no imediato e telefonicamente. Foram enviadas, por correio ou email durante o mesmo período 79 notificações.

No que respeita ao apoio prestado às partes envolvidas no procedimento disciplinar (participante, participado, arguido, testemunhas, mandatários) ao Conselho e aos relatores, foram contabilizados 105 atendimentos no total.

Durante o mesmo período foram abertos 7 processos; caracterizando o tipo de participações/denúncias recebidas, 2 destas participações tiveram como objeto as Falsas declarações em termos de responsabilidade, em igual número, 2 participações são a relativas a Má prática/Conduta profissional e 2 apresentadas por arquitetos alegando violação do dever deontológico relativo a sucessão a um colega numa tarefa e, por fim, 1 participação caracterizada como fora da jurisdição deste Conselho.



Entre outubro e dezembro de 2023, o CDRn emitiu **5 acórdãos finais** em procedimentos disciplinares todos com a decisão de arquivamento, mais concretamente, resultado da aplicação da Lei da Amnistia e do Perdão de Penas, a Lei n.º 38-A/2023.

Decisão	Número de acórdãos
Arquivamento	5

Em 17 de outubro de 2023, reuniu o conselho de disciplina cessante e o conselho eleito para o mandato 2023-2026 com o objetivo de se proceder à passagem de todo o trabalho a realizar pelos membros eleitos, bem como, a partilha da experiência enquanto órgão.

Nesta reunião foram ainda apresentadas e contextualizadas as funções das assessoras jurídica e administrativa e abordadas algumas questões relacionadas com procedimentos administrativos que carecem de ser melhorados, nomeadamente, a forma como está a ser feito o registo das sanções disciplinares no gestor de membros, a gestão do cadastro a nível nacional e afixação do edital na secção, sempre que haja lugar a publicitação da sanção disciplinar de suspensão.

O Conselho eleito realizou, em 16 de novembro de 2023, reunião com todos os relatores que à data desempenham essa função, para as devidas apresentações do novo órgão, bem como avaliar das necessidades e propostas de melhoria a procedimentos administrativos, associados às funções que os relatores desempenham na elaboração de relatórios e outros documentos necessários.

Durante este período, o Conselho foi acompanhando de forma ativa os processos legislativos de alteração do Estatuto da Ordem dos Arquitectos, os processos legislativos relativos à simplificação dos licenciamentos urbanísticos, do pacote Mais Habitação e da nova Portaria n.º 255/2023.

O Conselho analisou ainda a Lei da Amnistia e do Perdão de Penas, a Lei n.º 38-A/2023, publicada em 2 de agosto e entrada em vigor em 1 de setembro, promovendo as ações e orientações necessárias à implementação da mesma.

Em 11 de dezembro foi aprovado, por unanimidade, o plano de atividades e respetivo orçamento para 2024.

A 31 de dezembro de 2023 estavam em curso 30 processos, 5 dos quais suspensos ao abrigo do disposto nos números 3 e 5 do art.º 61º do EOA.

NOTA: O presente Relatório de Atividades foi aprovado em 18 de julho de 2024, na 23ª reunião do Conselho Diretivo Regional do Norte.

Julho 2024